



Príjemný 2i byt, 37 m<sup>2</sup>, zariadený, klimatizácia, v srdci Starého mesta  
Bratislava I - Staré Mesto - Na vršku

**PRENÁJOM**

**700 €/mes.**  
vrátane energií

**ID ponuky: 446498**

#### Stav

**Stav:** po rekonštrukcii

**Novostavba:** nie

**Materiál:** tehla

#### Veľkosť

**Počet izieb:** 1

**Úžitková plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 37 m<sup>2</sup>

#### Poschodie

**Počet poschodí:** 2

**Poschodie:** prízemie

**Výťah:** nie

#### Parkovanie

nie

#### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, sprchovací kút

**Klimatizácia:** áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**Príjemný 2i byt, 37 m<sup>2</sup>, zariadený, klimatizácia, v srdci Starého mesta**

### Dispozícia:

celková výmera 37 m<sup>2</sup>; situovaný na prízemí (2);

Obytná miestnosť, oddelená spacia časť, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom.

### Vybavenie:

Byt je zrekonštruovaný a klimatizovaný, prenajíma sa zariadený vrátane elektrospotrebičov v kuchyni.

### Popis lokality:

Byt sa nachádza v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou (potraviny, obchody, bary, reštaurácie, banky, školy, zdravotná starostlivosť...), výbornou dopravnou dostupnosťou a dostatkom zelene.

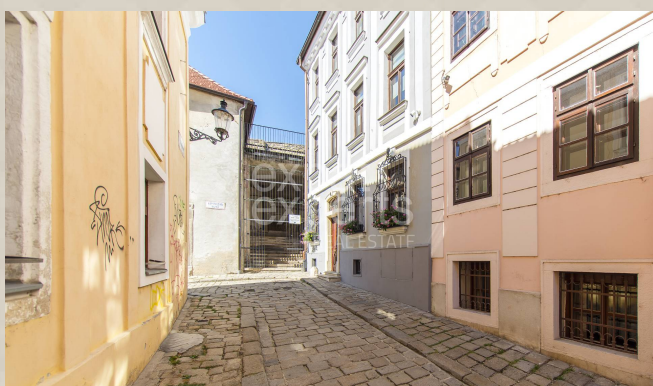
### Cena a doplňujúce info:

Mesačný nájom pre jednu osobu 600€/mes, pre dve osoby 700€/mes + **provízia RK**.

Dostupný od 01.08.2022.

**Tešíme sa na Vás pri obhliadke!**





Link na ponuku



Video

**2-izbový byt**

**1 bedroom apartment**

**Na vršku**

**Bratislava I**



**LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS**

|    |                           |                      |
|----|---------------------------|----------------------|
| 01 | OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM | 15,41 m <sup>2</sup> |
| 02 | CHODBA/HALLWAY            | 5,02 m <sup>2</sup>  |
| 03 | KÚPEĽNA/BATHROOM          | 2,06 m <sup>2</sup>  |
| 04 | KUCHYŇA/KITCHEN           | 1,31 m <sup>2</sup>  |
| 05 | SPALŇA/BEDROOM            | 10,36 m <sup>2</sup> |

**PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 34,16 m<sup>2</sup>**

06 TERASA/TERRACE 4,14 m<sup>2</sup>



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál