



Výnimočný luxusný 3i byt 90m², s balkónom a výhľadom na Dunaj

Bratislava I - Staré Mesto - Rázusovo nábrežie

PRENÁJOM

1 650 €/mes.
+ energie 250€

ID ponuky: 639994

Stav

Stav: úplne prerobený

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 3

Úžitková plocha: 90 m²

Celková plocha: 93 m²

Poschodie

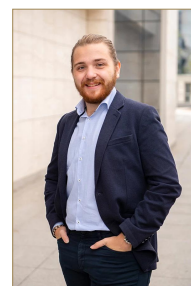
2. z celkovo 4 poschodí

Výťah: áno

Vybavenosť

Balkón: áno 3.00 m²

Klimatizácia: áno



Martin Bumbál

+421 918 583 103

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Výnimočný luxusný 3i byt 90m², s balkónom a výhľadom na Dunaj

Dispozícia:

celková rozloha 90m² + 3 m² balkón; situovaný na 2. poschodí (4) v budove s výťahom.

Vstupná hala, obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenským stolom a so vstupom na balkón, 2x spálňa, kúpeľňa s vaňou, bidetom a toaletou.

Vybavenie:

Byt je kompletne, nadštandardne zariadený; kompletne rekonštruovaný; vybavený elektrospotrebičmi, má dostatok úložného priestoru.

Prislúcha k nemu priestranná pivničná kobka.

Popis lokality:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite v centre mesta s jedinečným výhľadom na Dunaj priamo vedľa SNG. Kompletná občianska vybavenosť - potraviny Billa, kaviarne, reštaurácie, služby, nákupné centrum Eurovea, pamiatky, galérie a ostatné benefity Starého mesta. Výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 250€ + provízia RK

V cene je zahrnuté internetové pripojenie a TV.

Byt je vhodný pre náročného klienta bez domácich zvierat.

K dispozícii ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@výborná lokalita

@výhľad na Dunaj



Link na ponuku



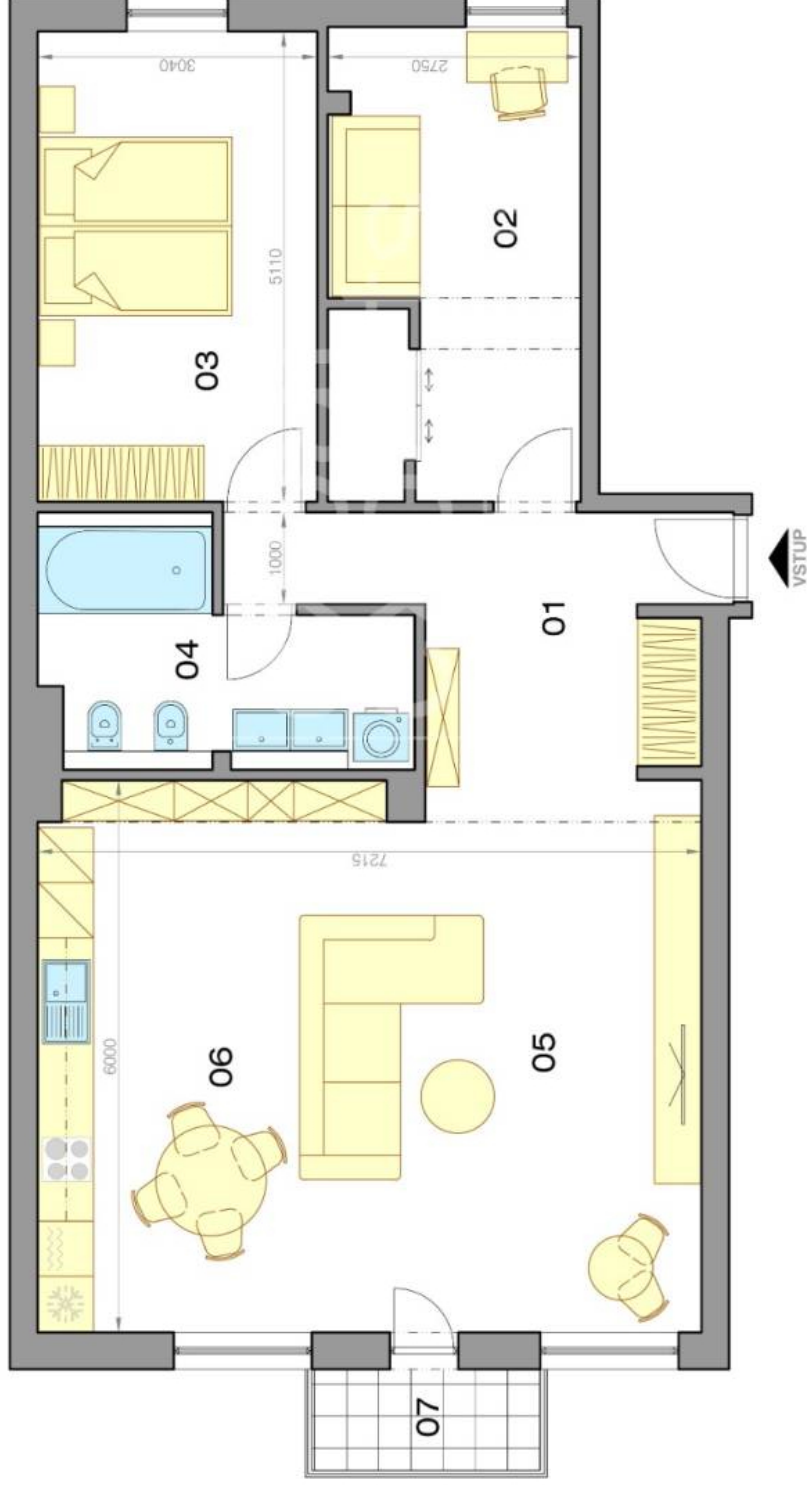
Video

3-izbový byt

2-bedroom apartment

STARÉ MESTO

Rázusovo nábr. | BA I



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

01	CHODBA / HALL	11,0 m ²
02	IZBA / ROOM	13,9 m ²
03	SPÁĽŇA / BEDROOM	15,5 m ²
04	KÚPEĽŇA / BATHROOM	7,9 m ²
05	OBÝVACIA IZBA / LIVING ROOM	25,2 m ²
06	KUCHYŇA / KITCHEN	17,8 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA		91,3 m²

07	BALKÓN / BALCONY	3,0 m ²
PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES		3,0 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL	94,3 m²
-------------------------------	---------------------------

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec