



Velkometrážny 2i byt, 99m<sup>2</sup>, zariadený, lodžia, 2x parkovanie

Bratislava IV - Karlova Ves - Pernecká

**PRENÁJOM**

**650 €/mes.**  
+ energie 150 €

**ID ponuky: 568499**

#### Stav

**Novostavba:** áno

**Zariadenosť:** zariadený

#### Veľkosť

**Počet izieb:** 2

**Úžitková plocha:** 92 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 99 m<sup>2</sup>

#### Poschodie

3. z celkovo 3 poschodí

**Poschodie:** posledné poschodie

**Výťah:** áno

#### Parkovanie

vlastné vyhradené

**Garáž:** áno - 1 auto

#### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa a sprchovací kút

**Lodžia:** áno - 17.00 m<sup>2</sup>

**Krb:** áno

**Internet:** wifi

**Káblková TV:** áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**Velkometrážny 2i byt, 99 m<sup>2</sup>, zariadený, loggia a 2x parkovanie;**

### Dispozícia:

Celková výmera 99 m<sup>2</sup> vrátane loggie (7 m<sup>2</sup>); situovaný na 3. poschodí (3) v novostavbe s výťahom;

Vstupná hala, obývacia izba s krbom, oddelená plne vybavená kuchyňa s jedálenskou časťou, špajza, spálňa so šatníkovou skriňou, šatník, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, samostatné WC; loggia s krásnym výhľadom na zeleň.

### Vybavenie:

Byt sa prenajíma plne zariadený a vybavený vrátane práčky; TV a internet sú zahrnuté v cene.

### Popis lokality:

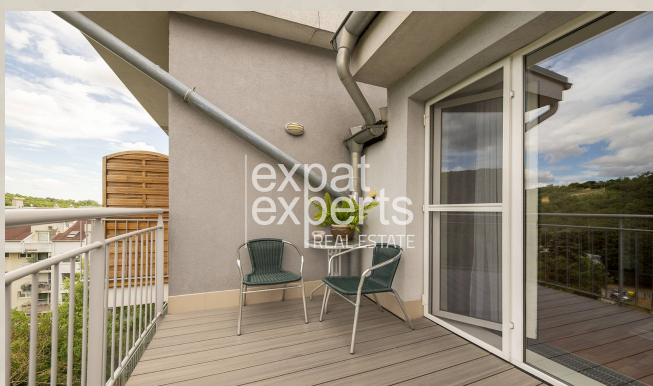
Nachádza sa v dobrej lokalite s rýchlou dostupnosťou do centra mesta a s výbornou občianskou vybavenosťou v okolí (MHD, pošta, kostol, potraviny, lekáreň, obchody, školy, škôlky).

### Cena a doplňujúce info:

K bytu prislúcha 1 x parkovacie státie v garáži a 1 x vonkajšie parkovacie státie pred budovou, ktoré sú zahrnuté v cene nájmu.

Cena nezahŕňa energie (150 €).

**Tešíme sa na Vás na obhliadke!**



Link na ponuku