



Velkometrážny, svetlý 2,5i byt, 100m<sup>2</sup>, v blízkosti Dunaja  
Bratislava I - Staré Mesto - Vajanského nábrežie

PRENÁJOM

750 €/mes.  
+ energie 150 €

ID ponuky: 446427

**Stav**

**Stav:** po rekonštrukcii  
**Zariadenosť:** zariadený

**Velkosť**

**Počet izieb:** 2  
**Úžitková plocha:** 100 m<sup>2</sup>  
**Celková plocha:** 100 m<sup>2</sup>

**Poschodie**

3. z celkovo 5 poschodí

**Výťah:** áno

**Parkovanie**

verejné

**Vybavenosť**

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa a sprchovací kút  
**Internet:** wifi



Martin Bumbál

+421 918 583 103  
office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**Velkometrážny, svetlý 2,5i byt, 100m<sup>2</sup>, zariadený, v blízkosti Dunaja**

### Dispozícia:

celková rozloha 100 m<sup>2</sup>; situovaný na 3. poschodí (5) v budove s výtahom;

Pozostáva z obývacej izby, plne vybavenej kuchyne (chladnička s mrazničkou, sporák, elektrická rúra, umývačka riadu), hlavnej spálne s manželskou posteľou, druhej menšej spálne (hostovská izba), kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, samostatného WC.

### Vybavenie:

Byt sa prenajíma sa zariadený, má internetové pripojenie, vstavané skrine, drevené podlahy, bezpečnostné dvere.

### Popis lokality:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite blízko Dunaja; kompletná občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, bary, múzeum, divadlo, pamiatky. Výborná dostupnosť; krásny staromestský dvor.

### Cena a doplňujúce info:

Cena 750€ + 150€ energie + **provízia RK**

Dostupný od 01. 10. 2022.

**Tešíme sa na Vás pri obhliadke!**

@Staré Mesto



Link na ponuku

**2,5-izbový byt**  
**1,5 bedroom apartment**

**ulica Vajanského nábrežie**  
**Bratislava I**

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	CHODBA/HALL	18,2 m <sup>2</sup>
02	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	28,9 m <sup>2</sup>
03	SPÁLŇA/BEDROOM	20,6 m <sup>2</sup>
04	KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,4 m <sup>2</sup>
05	TOALETA/TOILET	1,1 m <sup>2</sup>
06	KUCHYŇA/KITCHEN	16,3 m <sup>2</sup>
07	IZBA/ROOM	6,9 m <sup>2</sup>

**PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA**      **97,4 m<sup>2</sup>**



Výmery majú iba informatívny charakter  
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

