



Priestory vhodné aj na ubytovanie, 118 m<sup>2</sup>, 2x parkovanie

Bratislava II - Ružinov - Haburská

## PRENÁJOM

**8,90 €/m<sup>2</sup>/mes.**

( 1 050 € / mes. )

+ energie 4€/m<sup>2</sup>

ID ponuky: 760497

+421 903 526 220

office@expat.sk

### Stav

**Novostavba:** áno

**Zariadenosť:** nezariadený

### Velkosť

**Počet izieb:** 6

**Úžitková plocha:** 118 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 118 m<sup>2</sup>

### Poschodie

1. z celkovo 6 poschodí

**Výťah:** áno

### Parkovanie

áno

### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, áno



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**Svetlé kancelárske priestory, vhodné aj na ubytovanie 118 m<sup>2</sup>, 2x parkovanie, nová budova**

Celková výmera 118 m<sup>2</sup>; situovaný na 1. poschodí (6) v novostavbe;

Vstupná hala, 5x kancelárske priestory oddelené dverami s dostatkom úložného priestoru, kuchynka, sklad/archív, kúpeľňa a WC.

### Vybavenie:

Štruktúrovaná kabeláž, alarm.

Kancelárske priestory sa prenajímajú čiastočne zariadené.

**Majiteľ je ochotný priestory dozariadiť základným vybavením na bývanie, vhodné napríklad pre pracovníkov**

### Cena a doplňujúce info:

Cena 8,90€ m<sup>2</sup>/mesiac + 4€ energie m<sup>2</sup>/mesiac + **provízia RK**

Ku kancelárskym priestorom prislúcha 2x parkovacie státie v suteréne budovy za 90€ mes./ jedno miesto

K dispozícii ihneď.

**Tešíme sa na Vás pri obhliadke !**

@parkovanie



Link na ponuku



Video

**kancelárske priestory**  
**office space**

**Haburská ulica**  
**Bratislava II**

**LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS**

|    |                   |                      |
|----|-------------------|----------------------|
| 01 | PREDSEŇ/HALL      | 4,69 m <sup>2</sup>  |
| 02 | MIESTNOSŤ/ROOM    | 15,82 m <sup>2</sup> |
| 03 | KANCELÁRIA/OFFICE | 19,23 m <sup>2</sup> |
| 04 | KANCELÁRIA/OFFICE | 15,32 m <sup>2</sup> |
| 05 | CHODBA/HALLWAY    | 13,47 m <sup>2</sup> |
| 06 | KANCELÁRIA/OFFICE | 18,47 m <sup>2</sup> |
| 07 | KANCELÁRIA/OFFICE | 18,02 m <sup>2</sup> |
| 08 | PREDSEŇ/HALL      | 3,29 m <sup>2</sup>  |
| 09 | TOAleta/TOILET    | 2,29 m <sup>2</sup>  |
| 10 | KUCHYŇA/KITCHEN   | 5,91 m <sup>2</sup>  |
| 11 | SKLAD/STORAGE     | 5,98 m <sup>2</sup>  |

**PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA**      **122,49 m<sup>2</sup>**



Výmery majú iba informatívny charakter.  
© Expat Experts / Martin Bumbál

