

Slniečný, úplne nový 3i byt, 70m<sup>2</sup>, čiastočne zariadený, s parkovaním  
Bratislava IV - Dúbravka - Pri Hrubej lúke

PRENÁJOM

680 €/mes.  
+ energie

ID ponuky: 555479

Stav

**Novostavba:** áno

**Zariadenosť:** nezariadený

Velkosť

**Počet izieb:** 3

**Úžitková plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 74 m<sup>2</sup>

Poschodie

2. z celkovo 7 poschodí

**Výťah:** áno

Parkovanie

vnútorné

**Garáž:** áno - 1 auto

Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa

**Balkón:** áno - 13.76 m<sup>2</sup>

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

### Slniečný, úplne nový 3 - izbový byt s parkovaním, pivnicou - Dúbravy

#### Dispozícia:

celková rozloha 70,13 m<sup>2</sup> + 3,76 m<sup>2</sup> balkón; situovaný na 2. poschodí (7) v novostavbe s výťahom; Vstupná hala, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou a 2 x umývadlom, 2 x spálňa, obývacia izba so vstupom na balkón prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou.

#### Vybavenie:

Byt je úplne nový, doteraz nebol obývaný. Prenajíma sa nezariadený.

#### Popis lokality:

Nachádza sa v obľúbenej lokalite v Bratislavskej Dúbravke v novo postavenom projekte s detským ihriskom a krásne upraveným okolím; kompletná občianska vybavenosť a výborná dostupnosť autom aj MHD.

#### Cena a doplňujúce info:

K bytu prislúcha nadštandardne veľké parkovacie miesto a pivnica pred ním (1,60m x 3,25m; výška 2,80m). – nie sú podmienkou prenájmu.

Cena nezahŕňa +energie (125€ 2 osoby; 167€ 4 osoby) + 120€ parkovacie státie (+16€ údržba) + 30€ pivnica + ZSE.

#### Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@DÚBRAVY @pivnica a parking



Link na ponuku

