



Slnčný služobný 1i byt 144m², s terasou s výhľadom, ku kanceláriám
Bratislava III - Nové Mesto - Elektrárenská

PRENÁJOM

10,50 €/m²/mes.
(870 € / mes.)

ID ponuky: 780636

Stav

Stav: po rekonštrukcii

Veľkosť

Počet izieb: 1

Úžitková plocha: 83 m²

Celková plocha: 83 m²

Poschodie

5. z celkovo 5 poschodí

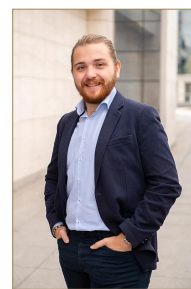
Parkovanie

áno

+ služby 3€ m²/mes. + 7,50€/ mes.
terasa + 2,00€ m²/mes. služby +
energie podľa reálnej spotreby

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, nie



Martin Bumbál

+421 918 583 103
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Prepojený, slnečný služobný 1i byt 150m², s terasou s výhľadom, ku kanceláriám

Dispozícia:

Celková výmera 83m² + 61m² terasa; situovaný na 5. poschodí (5) v administratívnej budove;

Vstupná hala, priestranná miestnosť s kuchyňou a kúpeľnou, terasa s krásnym výhľadom.

Vybavenie:

Byt, a aj kancelárie na 5. podlaží majú vyšší štandard – majú k dispozícii SMART ovládanie na diaľku aj cez mobil kúrenia, LED osvetlenia, chladenia, ovládania žalúzií.

Byt je zrekonštruovaný; prenajíma sa nezariadený - bude dokončený podľa preferencií klienta.

Prenajíma sa spolu s kancelárskymi priestormi: <https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m²-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780639/>
<https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m²-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780638/>

Na rovnakom poschodí sa nachádza aj ďalší rovnaký byt: <https://expat.sk/na-prenajom-priestranny-1i-byt-m²-pre-zamestnancov-s-terasou-a-parkovanim-780637/>

Byt je možné si prenajať aj zvlášť ako KANCELÁRIU.

Popis lokality:

Byt sa nachádzajú na výbornej adrese s dobrou dostupnosťou do centra mesta. Kompletná občianska vybavenosť – reštaurácie, kaviarne, obchody, služby, potraviny.

Cena a doplňujúce info:

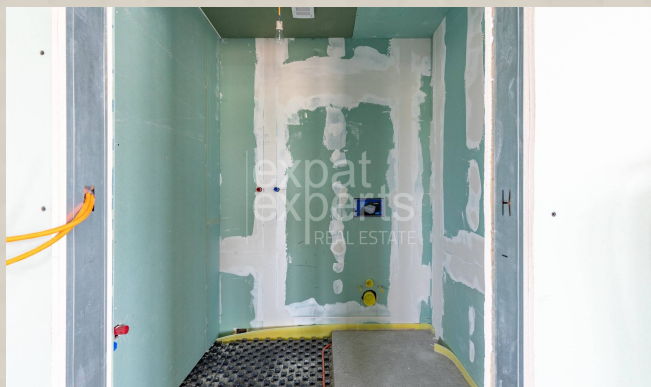
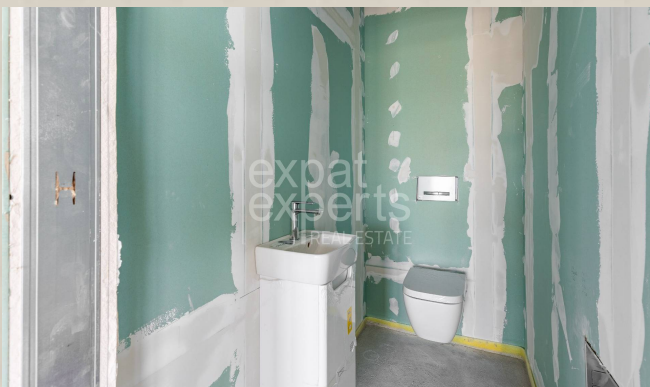
Cena 10,50€ m² (83m²)/ mes.+ služby 3€ m²/mes. + 7,50€ (61m²)/ mes. terasa + 2,00€ m²/mes. služby + energie podľa reálnej spotreby + **provízia RK**

K dispozícií sú parkovacie miesta 2 až 3 podľa dohody. Cena za osobné parkovanie je 40€ mesačne a cena za dodávkové parkovanie 50€ mesačne.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@zamestnanecký byt

@kancelária



Link na ponuku



Video

1-izbový byt

1 bedroom apartment

Elektrárnská ulica

Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01 VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL 13,2 m²

02 SPÁLŇA/BEDROOM 21,1 m²

03 OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM 33,0 m²

04 KUCHYŇA/KITCHEN 10,0 m²

05 TOALETA/TOILET 2,0 m²

06 KÚPEĽŇA/BATHROOM 3,8 m²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 83,1 m²

07 TERASA/TERRACE 61,0 m²



Výmery majú iba informatívny charakter

© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

