



Skvelý, jedinečný obchodný priestor, 130m², parkovanie, centrum mesta
Bratislava I - Staré Mesto - Rajská

PRENÁJOM

10,90 €/m²/mes.
(1 410 € / mes.)

+ DPH + energie 3,50€+DPH

ID ponuky: 641056

Stav

Stav: úplne prerobený

Zariadenosť: nezariadený

Veľkosť

Úžitková plocha: 130 m²

Celková plocha: 130 m²

Parkovanie

vlastné vyhradené

Garáž: áno

Vybavenosť

Klimatizácia: centrálna

Internet: optika

Bezbariérový prístup: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Skvelý obchodný priestor, 130m², parkovanie, centrum mesta

Dispozícia:

celková rozloha 129,88m²; situovaný na prízemí (4) v budove s výťahom;
Hlavná priestranná časť so vstupom, samostatná oddelená kancelária, kuchynka, sociálne zázemie – 2x samostatné WC pre ženy a mužov.

Vybavenie:

Priestor sa prenajíma nezariadený; optický Internet; centrálné chladenie aj vykurovanie.
Samostatný vchod v budove na posuvné dvere.

Popis lokality:

Obchodný priestor sa nachádza vo výbornej lokalite v centre mesta pri Kamennom námestí v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – kaviarne, reštaurácie, obchody; výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena 10,90€/m²/mesačne bez DPH.

Náklady vrátane energií 3,50€/m²/mesačne bez DPH.

Vyhradené parkovacie státie na ulici priamo pred výkladom je v cene nájmu.

Možnosť parkovania aj v podzemnej garáži za 140€/1 miesto/mesiac.

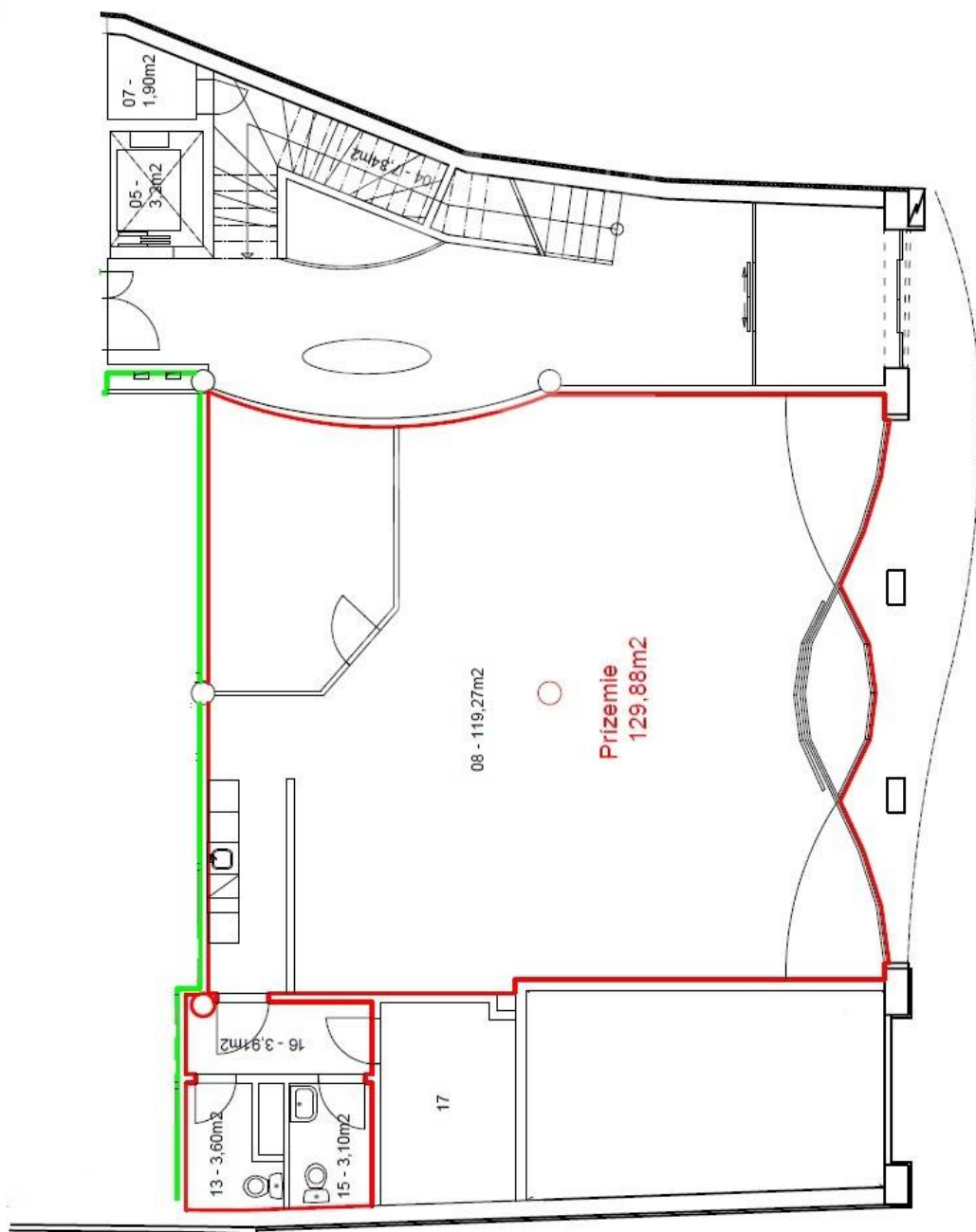
Priestor ponúka širokú škálu možností – vhodný na galériu, kníhkupectvo, dizajnové štúdio...

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@parkovanie v centre @jedinečný priestor



Link na ponuku



LEGENDA – Prízemie		
ČÍSLO	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA m ²
08	OBCHOD	119,2700
13	WC – 1	3,6000
15	WC – 2	3,1000
16	CHODBA	3,9100
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	129,8800

PODORYS - Prízemie

POLYFUNKČNÝ DOM,
mV-DÁTUM 21.04.2020

BRATISLAVA
PODORYS - Prízemie