

Skvelé, flexibilné priestory 345m² vo výbornej lokalite, DOMINANT
Bratislava V - Petržalka - Námestie hraničiarov

PRENÁJOM

8,00 €/m²/mes.
(2 760 € / mes.)

+ DPH + energie

ID ponuky: 778568

Stav

Novostavba: áno

Veľkosť

Počet izieb: 6

Úžitková plocha: 345 m²

Celková plocha: 345 m²

Poschodie

1.

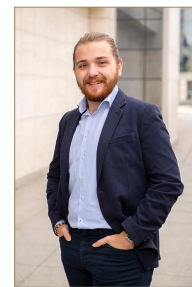
Výťah: áno

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Internet: optika



Martin Bumbál

+421 918 583 103
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Skvelé, flexibilné priestory 345m² vo výbornej lokalite, DOMINANT

Dispozícia:

celková rozloha 345m²; situované na 1.poschodí polyfunkčného domu

Pozostávajú z troch hlavných celkov s výmerami **122,75m²**; **114,12m²** a **108,48m²** + 2x kancelária, kuchyňa a sociálne zázemie.

Vybavenie:

Nájomca si môže kancelárie upraviť podľa svojich potrieb; možnosť dispozičných úprav.
Zariadenie na fotografiách je súčasťou prenájmu.
k dispozícií optický Internet.

Popis lokality:

Situované vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – priamo v budove Tesco Express; DM drogéria, banka, kaviareň; v blízkom okolí reštaurácie, potraviny, množstvo zelene.
Perfektná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena 8€ + DPH/m²/mesiac + energie 2,50€ + DPH/m²/mesiac + **provízia RK**

V prípade záujmu sú k dispozícií vyhradené vonkajšie parkovacie miesta za + 80€ + DPH/mesačne alebo podzemné parkovacie miesta za + 95€ + DPH/mesačne.

Vhodné na kancelárske účely, ale aj ako tanečné štúdio, jazyková škola či škôlka.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



Link na ponuku



Video

flexibilné priestory
flexible spaces

Námestie hraničiarov Bratislava V



LEGENDA	MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS	
01	PREDSIENĽ/HALL	19,06 m ²
02	KANCELÁRIA/OFFICE	63,14 m ²
03	KANCELÁRIA/OFFICE	97,17 m ²
04	KANCELÁRIA/OFFICE	21,93 m ²
05	KANCELÁRIA/OFFICE	95,32 m ²
06	ZASADAČKA/MEETING ROOM	20,56 m ²
07	KANCELÁRIA/OFFICE	10,78 m ²
08	KUCHYŇA/KITCHEN	11,96 m ²
09	UPRATOVANIE/CLEANING SERVICE	2,34 m ²
10	TOALETY PÁNSKE/TOILETS MEN	9,10 m ²
11	TOALETY DÁMSKE/TOILETS WOMEN	5,41 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 356,77 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál