



REZERVOVANÉ Krásny 4i byt 165m² vo vile, so záhradou a parkovaním
Bratislava I - Staré Mesto - Banícka

PRENÁJOM

2 800 €/mes.
+ energie 320€

ID ponuky: 831909

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: nezariadený

Velkosť

Počet izieb: 4
Úžitková plocha: 165 m²
Celková plocha: 803 m²

Poschodie

1. z celkovo 2 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút
Balkón: áno 8.00 m²
Terasa: 130.00 m²
Predzáhradka: áno
Pivnica: 8.20 m²
Klimatizácia: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny 4i by165m² vo vile, nezariadený, s príjemnou záhradou a parkovaním pre 2 autá

Dispozícia:

Celková rozloha bytu 165 m² + balkón 8 m² + vonkajšia plocha 130 m² + záhrada 500 m², situovaný na 1.poschodí (2) vo vile s výťahom.

Vstupná hala, obývacia izba prepojená s kompletne vybavenou kuchyňou s ostrovčekom a so vstupom na balkón, hlavná spálňa so vstavanou skriňou, vstupom na balkón a vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a toaletou, 2x spálňa so vstavanou skriňou a so vstupom na záhradu, kúpeľňa s vaňou a toaletou, samostatná toaleta, špajza, technická miestnosť.

Vybavenie:

Byt je klimatizovaný, nachádza sa v novostavbe, prenajíma sa nezariadený a vybavený elektrospotrebičmi, interiérové žalúzie a v obývacej izbe ZIP SCREENOVE ROLETY, sieťky proti hmyzu, ponúka množstvo úložného priestoru.

Popis lokality:

Nachádza sa v príjemnej a tichej lokalite s dostatkom zelene, výbornou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (cca 320€).

+ provízia RK.

K bytu prislúchajú minimálne 2 parkovacie miesto.

Prenájom s vychovaným psíkom, alebo mačkou možný.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@záhrada

@klimatizovaný

@máme kľúče

@1 rezervované



Link na ponuku



Video

4-izbový byt

3 bedroom apartment

STARÉ MESTO

Banícka | BA I

| LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 01 PREDISIEŇ/HALL | 14,61 m ² |
| 02 KOTOLŇA/BOILER ROOM | 5,20 m ² |
| 03 TOALETA/TOILET | 2,22 m ² |
| 04 CHODBA/HALLWAY | 2,52 m ² |
| 05 IZBA/ROOM | 17,15 m ² |
| 06 KÚPELŇA/BATHROOM | 5,96 m ² |
| 07 IZBA/ROOM | 21,75 m ² |
| 08 ŠATNÍK/WARDROBE | 6,17 m ² |
| 09 KÚPELŇA/BATHROOM | 4,06 m ² |
| 10 SPÁLŇA/BEDROOM | 20,02 m ² |
| 11 OBYVACIA IZBALIVING ROOM | 48,75 m ² |
| 12 KUCHYŇA/KITCHEN | 13,84 m ² |
| 13 ŠPAJZA/PANTRY | 3,44 m ² |
| ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA | 165,69 m² |

| | |
|----------------------------------|----------------------------|
| 14 TERASA/TERRACE | 7,75 m ² |
| 15 TERASA/TERRACE | 28,71 m ² |
| PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES | 36,46 m² |



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL **202,15 m²**

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Martin Bumbál

