



Príjemný a útulný 2i byt 52m<sup>2</sup> s lodžiou do vnútrobloku v centre mesta  
Bratislava I - Staré Mesto - Palackého

**PRENÁJOM**

**520 €/mes.**  
+ 180€ energie

**ID ponuky: 743348**

**Stav**

**Zariadenosť:** zariadený

**Veľkosť**

**Počet izieb:** 2

**Úžitková plocha:** 52 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 52 m<sup>2</sup>

**Poschodie**

1. z celkovo 5 poschodí

**Výťah:** áno

**Parkovanie**

verejné

**Vybavenosť**

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa

**Lodžia:** áno

**Klimatizácia:** áno

**Internet:** wifi

+421 903 526 220

office@expat.sk



prídaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

### Príjemný a útulný 2i byt 52m<sup>2</sup> s lodžiou do vnútrobloku v centre mesta

#### Dispozícia:

celková rozloha 52m<sup>2</sup>; situovaný na príjemnom 1.poschodí v budove s výťahom;  
Vstupná hala, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, komora, spálňa so vstupom na lodžiu, obývací izba, samostatná plne vybavená kuchyňa.

#### Vybavenie:

Byt je k dispozícii na prenájom kompletne zariadený a vybavený; má plne vybavenú kuchyňu, práčku, klimatizáciu. Dostatok úložných priestorov; napriek polohe v centre je vďaka orientácii do zeleného vnútrobloku veľmi tichý.

#### Popis lokality:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite priamo v centre mesta v tichšej ulici, kompletná občianska vybavenosť: kaviarne, skvelé reštaurácie priamo na ulici, pekáraň, služby, obchody, nákupné centrum Europea, divadlá, galérie a všetky benefity Starého mesta, výborná dostupnosť autom aj MHD.

#### Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 180€ + provízia RK

Verejné parkovanie.

K dispozícii od 1.8.2024, obhliadky možné od 1.7.2024.

#### Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@lokalita @klimatizácia





Link na ponuku



Video