



Príjemný 3i byt 83 m², s balkónom a 2x parkovaním, STEIN 2

Bratislava I - Staré Mesto - Bernolákova - STEIN

PRENÁJOM

1 200 €/mes.
+ energie 200€

ID ponuky: 584001

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 83 m²
Celková plocha: 88 m²

Poschodie

2. z celkovo 6 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 2 autá

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa
Balkón: áno 4.61 m²
Pivnica: 4.62 m²
Klimatizácia: áno
Internet: wifi
Káblová TV: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Príjemný 3i byt 83 m², s klimatizáciou, balkónom, pivnicou a 2x parkovaním, STEIN 2

Dispozícia:

celková rozloha 82,59m² + 4,61m² balkón + pivnica 4,62m², situovaný na 2. poschodí (6) v novostavbe s výťahom.

Vstupná hala, obývacia izba so vstupom na balkón prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenským stolom, spálňa s manželskou posteľou, druhá spálňa - nezariadená (majiteľ je ochotný izbu zariadiť podľa preferencií budúceho nájomcu), kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta.

Vybavenie:

Byt je klimatizovaný, nachádza sa v novostavbe a prenajíma sa plne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi. Ponúka dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam, klimatizačná jednotka v každej miestnosti, vonkajšie elektrické žalúzie, stropné osvetlenie na diaľkové ovládanie.

K bytu prislúcha aj pivničná kobka.

Popis lokality:

Byt sa nachádza v obľúbenom projekte Stein2 v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti - reštaurácie, kaviarne, obchody, vinárne, služby; s výbornou dostupnosťou autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (200€).

+ provízia RK.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státa, ktoré môžu byť prenajaté za 120€/mesačne - miesto, nie je podmienkou prenájmu spolu s bytom.

K dispozícii od 01.09.2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 STEIN 2

@2x parkovanie

@klimatizácia



Link na ponuku

3-izbový byt
2 bedroom apartment

Bernolákova ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRY HALL	5,5 m ²
02	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	4,4 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	5,2 m ²
04	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	31,9 m ²
05	SPÁLŇA/BEDROOM	17,7 m ²
06	SPÁLŇA/BEDROOM	16,2 m ²
07	ZÁCHOD/TOILET	1,7 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		82,6 m²
08	BALKÓN/BALCONY	4,6 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter.

