



Priestranný, tichý 4i byt, 138 m<sup>2</sup>, zariadený, garáž, presklená lodžia

Bratislava I - Staré Mesto - Drotárska cesta

**PRENÁJOM**

**1 150 €/mes.**  
+ energie 350€

**ID ponuky: 445195**

#### Stav

**Materiál:** tehla

#### Veľkosť

**Počet izieb:** 4

**Úžitková plocha:** 138 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 138 m<sup>2</sup>

#### Poschodie

3. z celkovo 5 poschodí

**Výťah:** áno

#### Vybavenosť

**Lodžia:** áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**Priestranný, tichý 4i byt, 138 m<sup>2</sup>, zariadený, garáž, s presklenou lodžiou**

### Dispozícia:

celková rozloha 138 m<sup>2</sup>; situovaný na 3. poschodí (5) v budove s výťahom;

Byt pozostáva zo 4 izieb - obývačky s plazmou, 2 spální a pracovne (ktorá môže slúžiť aj ako knižnica). K bytu prislúcha aj presklená lodžia s pekným výhľadom.

### Vybavenie:

Byt sa prenajíma plne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi. Súčasťou kuchynského zariadenia je chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, mikrovlnná rúra a sporák. V kúpeľni je aj práčka a sušička bielizne. Byt prešiel rekonštrukciou v roku 2018, pričom bola kompletne renovovaná kúpeľňa, a inštalovaná nová kuchynská linka vrátane všetkých spotrebičov.

### Popis lokality:

Nachádza sa v oblúbenej lokalite v tichom prostredí, v blízkosti Horského parku, ktorý poskytuje možnosť prechádzok alebo športových aktivít. Kompletná občianska vybavenosť a výborná dostupnosť do centra mesta (3 minúty autom).

### Cena a doplňujúce info:

Cena nezahrňa energie 350€ + **provízia RK**

K bytu prislúcha garážové státie pre jedno auto.

**Tešíme sa na Vás pri obhliadke!**





Link na ponuku