



## Priestranný 4i byt 78m<sup>2</sup>, s lodžiou, v tichom prostredí

Bratislava IV - Dúbravka - Gallayova

**PRENÁJOM**

**990 €/mes.**  
vrátane energií

**ID ponuky: 865320**

### Stav

**Stav:** čiastočne prerobený

**Zariadenosť:** zariadený

### Velkosť

**Počet izieb:** 4

**Úžitková plocha:** 78 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 78 m<sup>2</sup>

### Poschodie

3.

**Výťah:** áno

### Parkovanie

verejné

### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa

**Lodžia:** áno



**Martin Bumbál**

+421 918 583 103

office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

**EXPAT EXPERTS | Priestranný 4i byt 78m<sup>2</sup>, s lodžiou, v tichom prostredí**

### Dispozícia:

celková rozloha 78m<sup>2</sup> + lodžia; situovaný na 3.poschodí bytového domu s výťahom;

Vstupná hala, obývacia izba s pohovkou a kreslami so vstupom do plne vybavenej kuchyne s jedálenským stolom, hlavná spálňa s manželskou posteľou, vstavanou skriňou a vstupom na lodžiu, 2x spálňa/detská izba s posteľou, pracovným stolom a skriňami. V kúpeľni sa nachádza vaňa a práčka + samostatné WC.

### Vybavenie:

Byt sa prenajíma vybavený elektrospotrebičmi a nábytkom; kompletne vybavená kuchyňa (plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, digestor), ponúka všetko potrebné pre komfortné bývanie; dostatok úložného priestoru, práčka v kúpeľni a lodžia.

### Popis lokality:

Nachádza sa v príjemnej a tichej lokalite s dobrou dostupnosťou do okolitých mestských častí. Kompletná občianska vybavenosť - ( obchodný dom Saratov, reštaurácie , zdravotné stredisko, lekáreň, banky, detské ihrisko, zdravotné stredisko; nákupné centrum Bory Mall a nemocnica Bory sú dostupné MHD za 10 min. Autobusová zastávka s priamym spojením do centra mesta. Veľa možností na športové aktivity.

### Cena a doplňujúce info:

Cena 990€ vrátane energií pre 3 osoby/ 1100€ pre 4 osoby + **provízia RK**

V cene je zahrnuté aj internetové pripojenie.

K dispozícií ihneď, obhliadky možné.

Parkovanie je verejné, parkovacia politika zatiaľ nie je spustená.

### Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@lodžia

@verejné parkovanie



Link na ponuku



Video