



REZERVOVANÉ Priestranný 4i byt 117m^2, terasa, parkovanie, III VEŽE

Bratislava III - Nové Mesto - Bajkalská - III VEŽE

PRENÁJOM

1 300 €/mes.
+ energie 370€

ID ponuky: 446643

Stav

Zariadenosť: čiastočne
Materiál: tehla

Veľkosť

Počet izieb: 4
Úžitková plocha: 117 m²
Celková plocha: 134 m²

Poschodie

18. z celkovo 22 poschodí
Výťah: áno

Parkovanie

vlastné vyhradené
Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút
Terasa: 17.00 m²
Klimatizácia: áno
Pet friendly: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk

pridaj si kontakt do mobilu

Popis

Priestranný 4i byt 117m^2, s klímou, terasou 17m^2 a parkovaním, III VEŽE

Dispozícia:

Celková rozloha 117 m^2 + 17 m^2 terasa, situovaný na 18. poschodí (22) v budove s výťahom.

Vstupná chodba, obývacia izba prepojená s kuchyňou, 3x spálňa, kúpeľňa s vaňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, samostatná toaleta, priestranná terasa s panoramatickým výhľadom.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený, kuchyňa je vybavená všetkými elektrospotrebičmi, v jedálni je jedálenský stôl so stoličkami, v jednej zo spálni je posteľ, vstavané skrine ponúkajú množstvo úložného priestoru, klimatizácia. Majiteľ je ochotný dozariadiť podľa preferencií budúcich nájomníkov.

Popis lokality:

Byt je situovaný v projekte Tri veže, priamo v budove sa nachádzajú reštaurácie, potraviny, drogéria, lekáreň, kaviarne, obchody; pre rezidentov budovy je k dispozícií krásna terasa na 4. poschodí a taktiež súkromné fitness centrum.
Národné tenisové centrum, plaváreň, letné kúpalisko Tehelné pole, park Jama, jazero Kuchajda, Nákupné centrum Vivo a Centrál.
Výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (cca 370€).

+ provízia RK.

K bytu prislúcha vnútorné parkovacie miesto.

K dispozícii od 01.05.2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

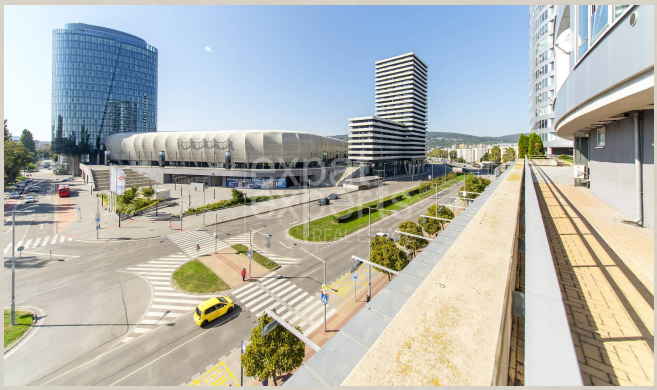
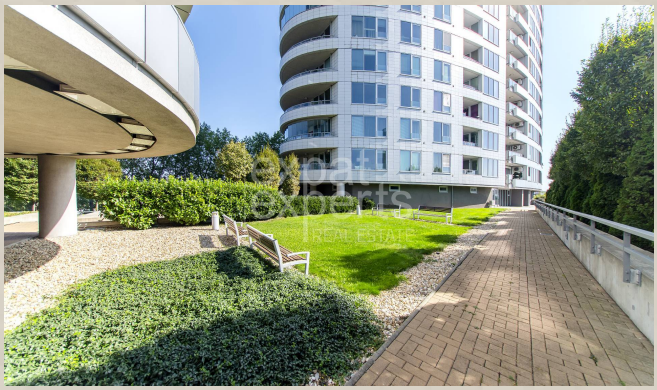
@1 rezervované

@2 III VEŽE

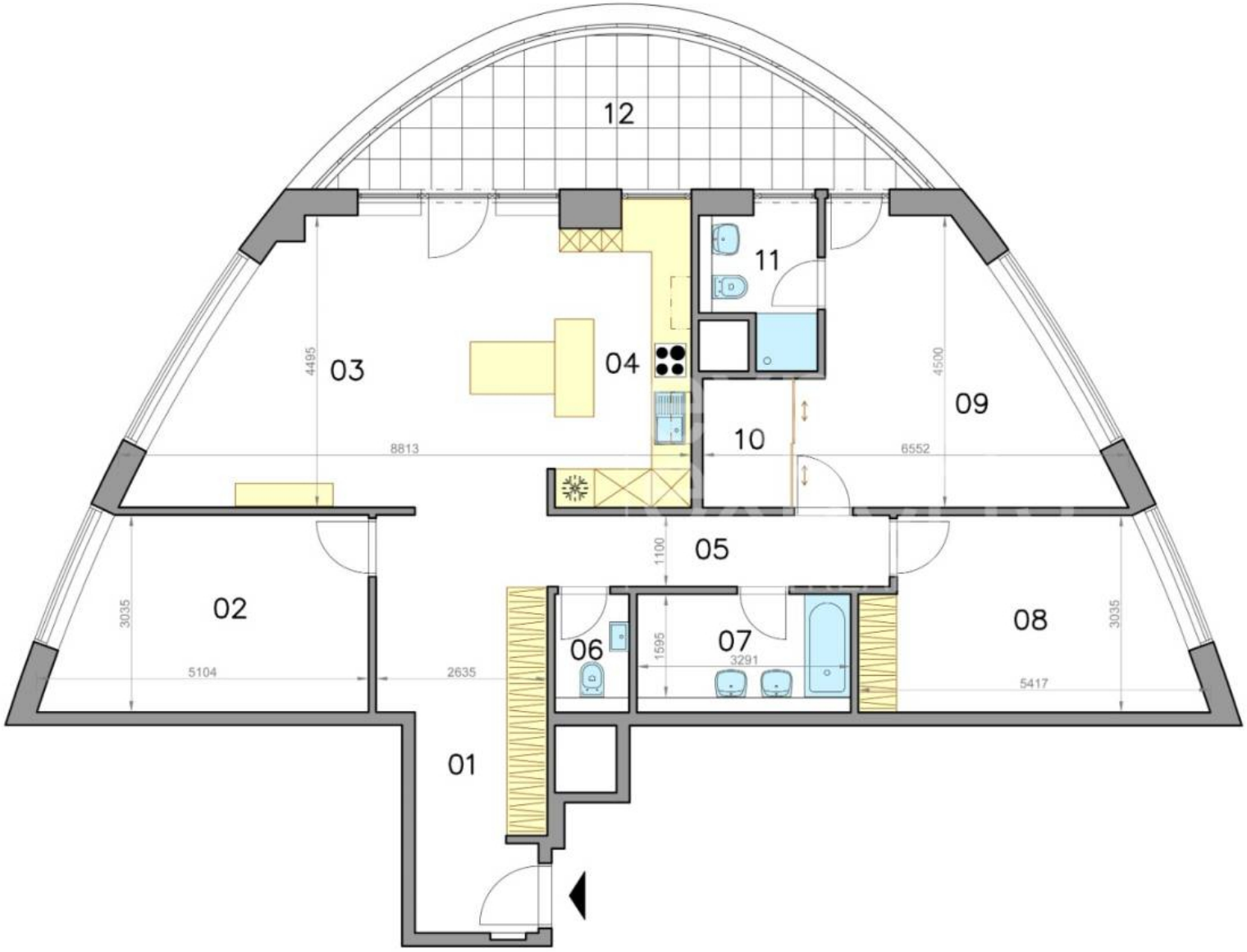
@panoramatický výhľad
@pet friendly






Link na ponuku



expat experts REAL ESTATE

4-izbový byt
3 bedroom apartment

Bajkalská ulica
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS		
01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	11,8 m²
02	IZBA/ROOM	13,8 m²
03	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	25,3 m²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	9,1 m²
05	CHODBA/HALL	8,7 m²
06	TOALETA/TOILET	1,9 m²
07	KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,5 m²
08	IZBA/ROOM	14,0 m²
09	SPÁLŇA/BEDROOM	17,0 m²
10	ŠATNÍK/WARDROBE	2,5 m²
11	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,6 m²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		**113,2 m²**
12	TERASA/TERRACE	16,4 m²



Výmery majú iba informatívny charakter

© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec