

REZERVOVANÉ Priestranný 4i byt 117m², terasa, parkovanie, III VEŽE

Bratislava III - Nové Mesto - Bajkalská - III VEŽE

PRENÁJOM

1 300 €/mes.
+ energie 370€

ID ponuky: 446643

Stav

Zariadenosť: čiastočne

Materiál: tehla

Velkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 117 m²

Celková plocha: 134 m²

Poschodie

18. z celkovo 22 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

vlastné vyhradené

Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Terasa: 17.00 m²

Klimatizácia: áno

Pet friendly: áno 🐾

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Priestranný 4i byt 117m², s klímou, terasou 17m² a parkovaním, III VEŽE

Dispozícia:

Celková rozloha 117 m² + 17 m² terasa, situovaný na 18. poschodí (22) v budove s výťahom.

Vstupná chodba, obývacia izba prepojená s kuchyňou, 3x spálňa, kúpeľňa s vaňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, samostatná toaleta, priestranná terasa s panoramatickým výhľadom.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený, kuchyňa je vybavená všetkými elektrospotrebičmi, v jedálni je jedálenský stôl so stoličkami, v jednej zo spální je posteľ, vstavané skrine ponúkajú množstvo úložného priestoru, klimatizácia. Majiteľ je ochotný dozariadiť podľa preferencií budúcich nájomníkov.

Popis lokality:

Byt je situovaný v projekte Tri veže, priamo v budove sa nachádzajú reštaurácie, potraviny, drogeria, lekáreň, kaviarne, obchody; pre rezidentov budovy je k dispozícii krásna terasa na 4. poschodí a taktiež súkromné fitness centrum. Národné tenisové centrum, plaváreň, letné kúpalisko Tehelné pole, park Jama, jazero Kuchajda, Nákupné centrum Vivo a Centrál.

Výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (cca 370€).

+ provízia RK.

K bytu prislúcha vnútorné parkovacie miesto.

K dispozícii od 01.05.2024, obhliadky možné.

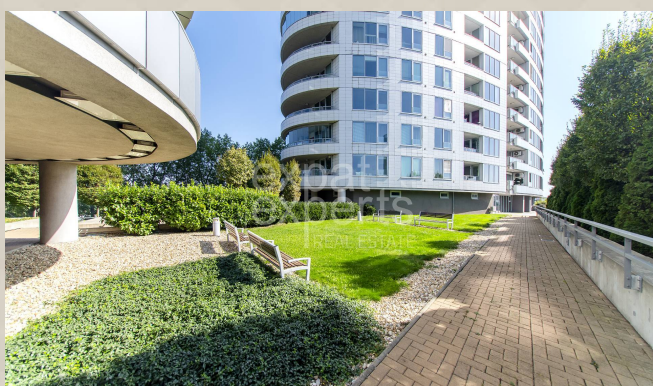
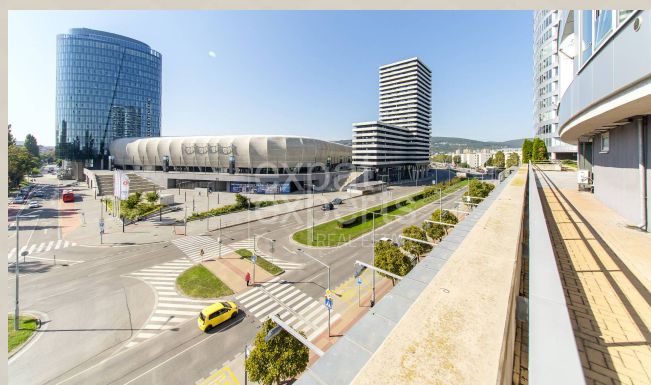
Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@1 rezervované

@2 III VEŽE

@panoramatický výhľad

@pet friendly



Link na ponuku

4-izbový byt
3 bedroom apartment

Bajkalská ulica
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	11,8 m ²
02	IZBA/ROOM	13,8 m ²
03	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	25,3 m ²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	9,1 m ²
05	CHODBA/HALL	8,7 m ²
06	TOALETA/TOILET	1,9 m ²
07	KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,5 m ²
08	IZBA/ROOM	14,0 m ²
09	SPÁĽŇA/BEDROOM	17,0 m ²
10	ŠATNÍK/WARDROBE	2,5 m ²
11	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,6 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		113,2 m²
12	TERASA/TERRACE	16,4 m ²

