



Priestranný 3i mezonetový byt 148 m², so strešnou terasou s výhľadom
Bratislava I - Staré Mesto - Štetinová

PRENÁJOM

1 390 €/mes.
+ energie 190€

ID ponuky: 445183

Stav

Veľkosť

Počet izieb: 3

Úžitková plocha: 148 m²

Celková plocha: 180 m²

Poschodie

5.

Výťah: áno

Vybavenosť

Balkón: áno

Terasa: 32.00 m²

Klimatizácia: áno

Krb: áno



Veronika Suchá

+421 940 609 237

sucha@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Priestranný 3i mezonetový byt 148 m², so strešnou terasou s výhľadom

Dispozícia:

Celková rozloha 148 m², situovaný na 5. poschodí v budove s výťahom.

Byt má 2 podlažia: predsieň s roll-door skriňou, plne vybavená kuchyňa so vstavanými spotrebičmi a barovým pultom spojená s jedálenskou časťou, obývacia izba s krbom, dve spálne, kúpeľňa so sprchovacím kútom, hydro-masážnou vaňou a toaletou, samostatná toaleta.

Vybavenie:

Byt je klimatizovaný, prenajíma sa plne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi.

FOTOGRAFIE BUDÚ AKTUALIZOVNÉ: v kuchyni bola spravená biela dlažba a sedačka v obývacej izbe je vymenená za novú.

Popis lokality:

Byt sa nachádza v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti, výbornou dopravnou dostupnosťou a dostatkom zelene.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (190€).

+ provízia RK.

Možnosť prenajať parkovacie miesto v garáži oproti domu za cca 200€/ mes.

K bytu prislúcha aj strešná terasa o výmere 32 m² s výhľadom na Bratislavský hrad.

K dispozícii od 01.08.2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke !

@strešná terasa

@klimatizácia



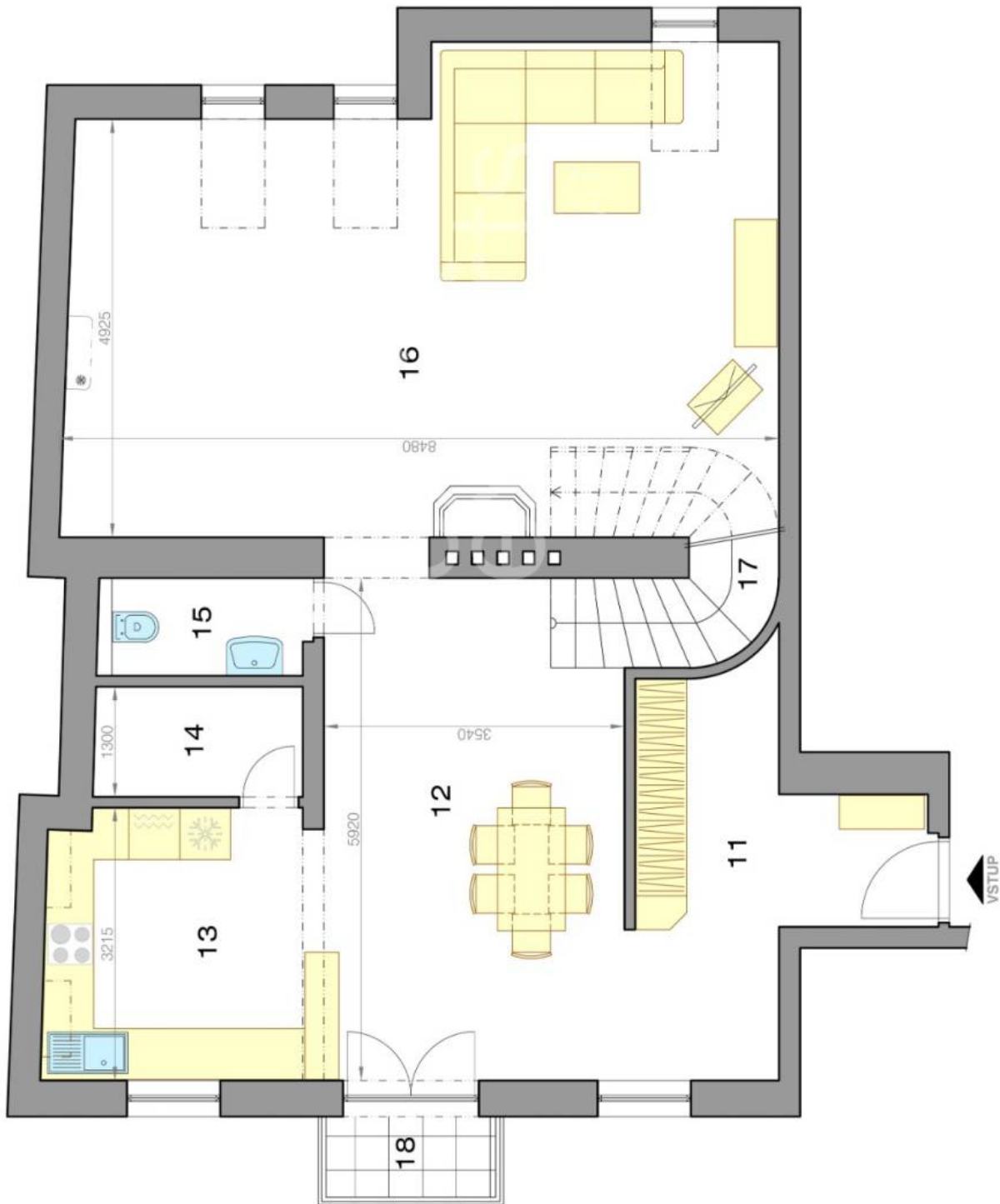
Link na ponuku



Video

3-izbový mezonet - 1. p.
2-bedroom duplex - 1st f.

STARÉ MESTO
Štetinová | Bratislava I



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

11	CHODBA / HALL	10,1 m ²
12	JEDÁLEŇ / DINING ROOM	19,3 m ²
13	KUCHYŇA / KITCHEN	10,4 m ²
14	KOMORA / PANTRY	3,2 m ²
15	TOALETA / TOILET	2,7 m ²
16	OBÝVACIA IZBA / LIVING ROOM	44,6 m ²
17	SCHODISKO / STAIRWAY	5,7 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA		96,0 m²

18 BALKÓN / BALCONY 2,0 m²

PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES 2,0 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL 101,0 m²

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

3-izbový mezonet - 2. p.
2-bedroom duplex - 2nd f.

STARÉ MESTO
Štetinová | Bratislava I



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

21	CHODBA / HALL	13,7 m ²
22	SPÁĽŇA / BEDROOM	14,2 m ²
23	IZBA / ROOM	15,6 m ²
24	KÚPEĽŇA / BATHROOM	10,8 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA		54,3 m²

25	TERASA / TERRACE	30,0 m ²
PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES		30,0 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL **84,3 m²**

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec