











REZERVOVANÉ Priestranný 3i byt 85m^2, s lodžiou a parkovaním, SKY PARK

Bratislava I - Staré Mesto - Továrenská - SKY PARK

PRENÁJOM

1 400 €/mes.
+ energie 300€

ID ponuky: 630162

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 85 m²
Celková plocha: 85 m²

Poschodie

25. z celkovo 30 poschodí
Výťah: áno

Parkovanie

áno
Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa a sprchovací kút
Lodžia: áno5.00 m²
Klimatizácia: centrálna

+421 903 526 220
office@expat.sk

pridaj si kontakt do mobilu

Popis

Priestranný 3i byt 85m^2, s lodžiou, parkovaním a krásnym výhľadom, SKY PARK

Dispozícia:

celková rozloha 85m^2, vrátane lodžie, situovaný na 25. poschodí (30) v projekte s výťahom.

Vstupná hala, obývacia izba prepojená s kompletne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou, spálňa s manželskou posteľou, izba s rozkladacou posteľou a skriňou, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, samostatná toaleta, komora s práčkou.

Vybavenie:

Byt sa nachádza sa v novostavbe a prenajíma sa plne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi, centrálna klimatizácia, vstavané skrine.
Výťah na tri druhy odpadu priamo z poschodia.

Popis lokality:

Ponúka úžasný panoramatický výhľad na Bratislavu a hrad.
Situovaný vo výnimočnom projekte SKY PARK by Zaha Hadid – kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, kaviarne, služby, hlavná autobusová stanica, nákupné centrum Eurovea & Nivy, promenáda pri Dunaji.
Súčasťou projektu je aj udržiavaný, krásny, zelený park s ihriskom.
Výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (300€).

+ provízia RK.

K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie miesto v podzemnej garáži za 100€/mesiac.

K dispozícií od 01.02.2024, obhliadky možné po dohode.

Umiestnenie nábytku nie je aktuálne, fotografie budú aktualizované.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 SKY PARK

@panoramatický výhľad
@parkovanie a pivnica

@1 rezervované



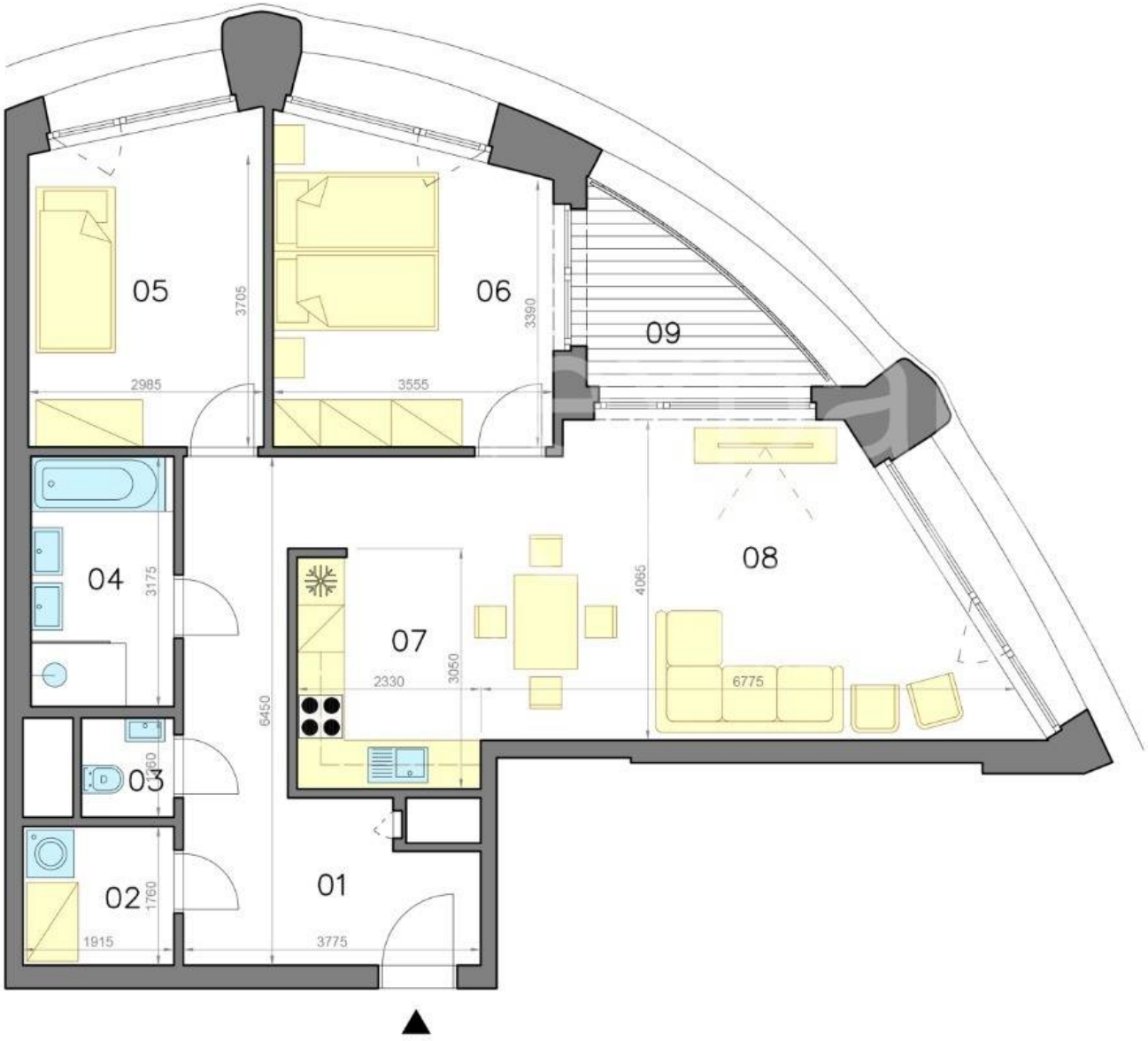







Link na ponuku

Video



expat experts REAL ESTATE

3-izbový byt
2 bedroom apartment

Landererova ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS	
01 PREDSIEŇ/HALL	13,00 m²
02 PRÁČOVŇA/LAUNDRY ROOM	3,38 m²
03 TOALETA/TOILETT	1,49 m²
04 KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,76 m²
05 IZBA/ROOM	12,00 m²
06 SPÁLŇA/BEDROOM	13,64 m²
07 KUCHYŇA/KITCHEN	7,03 m²
08 OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	26,34 m²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA	**82,64 m²**
09 LODŽIA/LOGGIA	5,57 m²

N

Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál