











Priestranný 3i byt 110m^2 s terasou, parkovaním a úžasným výhľadom

Bratislava III - Kramáre - Guothova

PRENÁJOM

990 €/mes.
+ energie 245€

ID ponuky: 561854

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 110 m²
Celková plocha: 130 m²

Poschodie

8.
Výťah: áno

Parkovanie

áno
Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa
Terasa: 20.00 m²
Klimatizácia: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk

pridaj si kontakt do mobilu

Popis

Priestranný 3i byt 110m^2, s terasou, parkovaním a úžasným výhľadom

Dispozícia:

Celková rozloha 110 m^2 + 20m^2 terasa, situovaný na 8. poschodí (9) v budove s 2 výťahmi.

Priestranná vstupná hala, veľká obývacia izba so vstupom na terasu prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou a jedálenským pultom, hlavná spálňa s manželskou posteľou, detská izba, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi, vlastné samostatné tepelné čerpadlo na chladenie (klimatizácia v každej izbe), vykurovanie (podlahové kúrenie v celom byte) a teplú vodu, vonkajšie elektrické žalúzie. Nábytok v celom byte je vyrobený na mieru.

Popis lokality:

Príjemná lokalita na Kramároch, výhľad na Bratislavu ako na dlani, potraviny, reštaurácie, rodinné centrum, dostatok zelene, dostupnosť MHD a autom.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (245€).

+ provízia RK.

Parkovanie za poplatok 60€ mesačne.

K dispozícii ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@máme kľúče







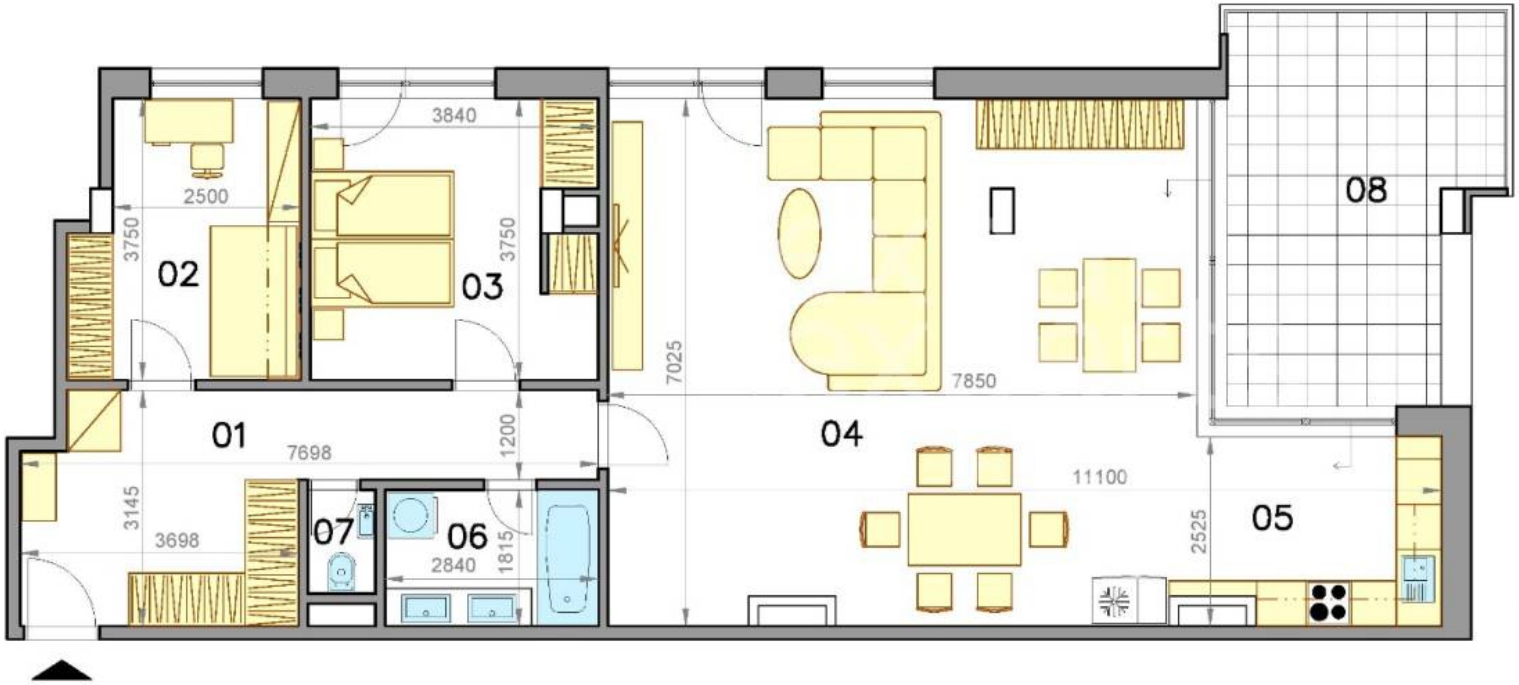



3D prehliadka

Link na ponuku

Video

expat experts REAL ESTATE



3-izbový byt
2 bedroom apartment

Guothova ulica
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS	
01 VSTUPNÁ HALA/ENTRANCE HALL	15,9 m²
02 IZBA/ROOM	10,5 m²
03 SPÁLŇA/BEDROOM	14,2 m²
04 OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	54,3 m²
05 KUCHYŇA/KITCHEN	7,9 m²
06 KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,2 m²
07 ZÁCHOD/TOILET	1,3 m²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA	**109,3 m²**
08 BALKÓN/BALCONY	19,7 m²

Uvedené výmery majú iba informatívny charakter.