



Nadštandardný, jedinečný 4i RD, 109m², 2x terasa, novostavba, záhrada
Šamorín - Úzorská

PRENÁJOM

1 950 €/mes.
+ energie 150€

ID ponuky: 777335

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 109 m²

Celková plocha: 109 m²

Pozemok: 610 m²

Zastavaná plocha: 138 m²

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa a sprchovací kút

Terasa: 31.00 m²

Káblková TV: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nadštandardný, jedinečný 4i RD, 109m², 2x terasa, novostavba, záhrada

Dispozícia:

Celková rozloha 109,51m² + 2x terasa 15,53m² a 15,90m²; plocha pozemku 610m²; rozloha záhrady 369m²

Vstupná hala, chodba, priestranná obývacia izba s jedálňou prepojená s plne vybavenou kuchyňou, hlavná spálňa s manželskou posteľou, 2x detská izba/hostovská, veľká kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou a WC, samostatné WC s práčovňou, 2x terasa.

Vybavenie:

Veľmi kvalitná novostavba - kolaudácia 2022; má dostatok úložných priestorov, príjemnú dispozíciu. Inteligentné ovládanie domu LOXONE, bezpečnostný systém, podlahové kúrenie, exteriérové hliníkové žalúzie.

Údržba záhrady a technológií v dome.

Popis lokality:

Nachádza sa v príjemnej rezidenčnej lokalite na kraji Šamorína medzi rodinnými domami; kompletná občianska vybavenosť priamo v meste – nákupná zóna, reštaurácie, potraviny Kaufland, školy a škôlky; športový areál X-Bionic sphere; dunajská hrádza ponúka možnosti športového vyžitia; výborná dostupnosť do Bratislavy cez diaľnicu.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 150€ + provízia RK

Parkovanie pre 3 autá na pozemku

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@krásna záhrada

@smart majitelia



Link na ponuku



Video