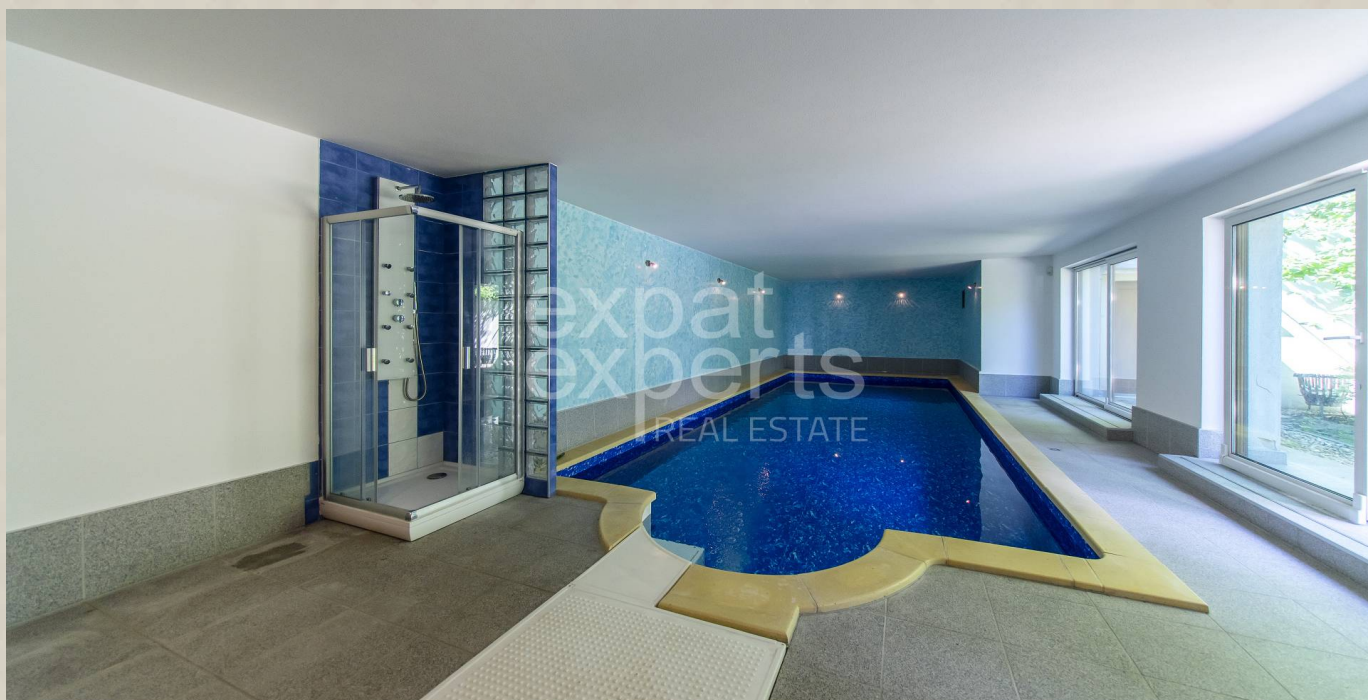


Nadštandardný 7i RD, 440 m², bazén, záhrada

Bratislava IV - Karlova Ves - Kuklovská

PRENÁJOM

5 000 €/mes.
+ energie

ID ponuky: 445067

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: nezariadený

Materiál: tehla

Veľkosť

Počet izieb: 7

Úžitková plocha: 600 m²

Celková plocha: 600 m²

Pozemok: 440 m²

Zastavaná plocha: 440 m²

Poschodie

Počet poschodí: 3

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 3x, vaňa a sprchovací kút

Predzáhradka: áno

Klimatizácia: áno

Krb: áno

Internet: wifi

Likvidácia odpadu: áno -
separovaný

Kanalizácia: áno

Bazén: interiérový

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nadštandardný 7i RD, 440 m², zariadený, bazén, záhrada

Dispozícia:

celková rozloha 440 m²; situovaný na 3 podlažiach

spodné podlažie: hostovská izba s kúpeľňou, technická miestnosť a fitness

1.poschodie: vstupná hala, obývacia izba s krbom a vstupom na záhradu, plne vybavená kuchyňa, komora, práčovňa

2.poschodie: 4 samostatné spálne so šatníkom, 2x kúpeľňa (vaňa aj sprchový kút), vstup na terasu s výhľadom na les z každej spálne

Vybavenie:

Dom sa prenájíma čiastočne zariadený. K vybaveniu patrí podlahové kúrenie, stropné chladenie, elektrické vonkajšie žalúzie, bezpečnostný systém (vonkajšie kamery). Na záhrade je zavlažovací systém. V dome je interiérový bazén aj sauna.

Popis lokality:

Nachádza sa v príjemnej a tichej lokalite s dostatkom zelene a tiež s výbornou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

Cena a doplňujúce info:

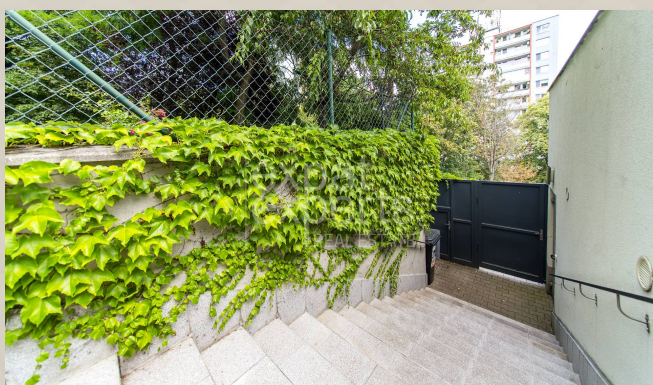
Cena nezahŕňa energie, bude hradená podľa reálnej spotreby.

+ provízia RK.

K dispozícii je parkovanie pre 3 autá.

K dispozícii ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



3D prehliadka



Link na ponuku



Video

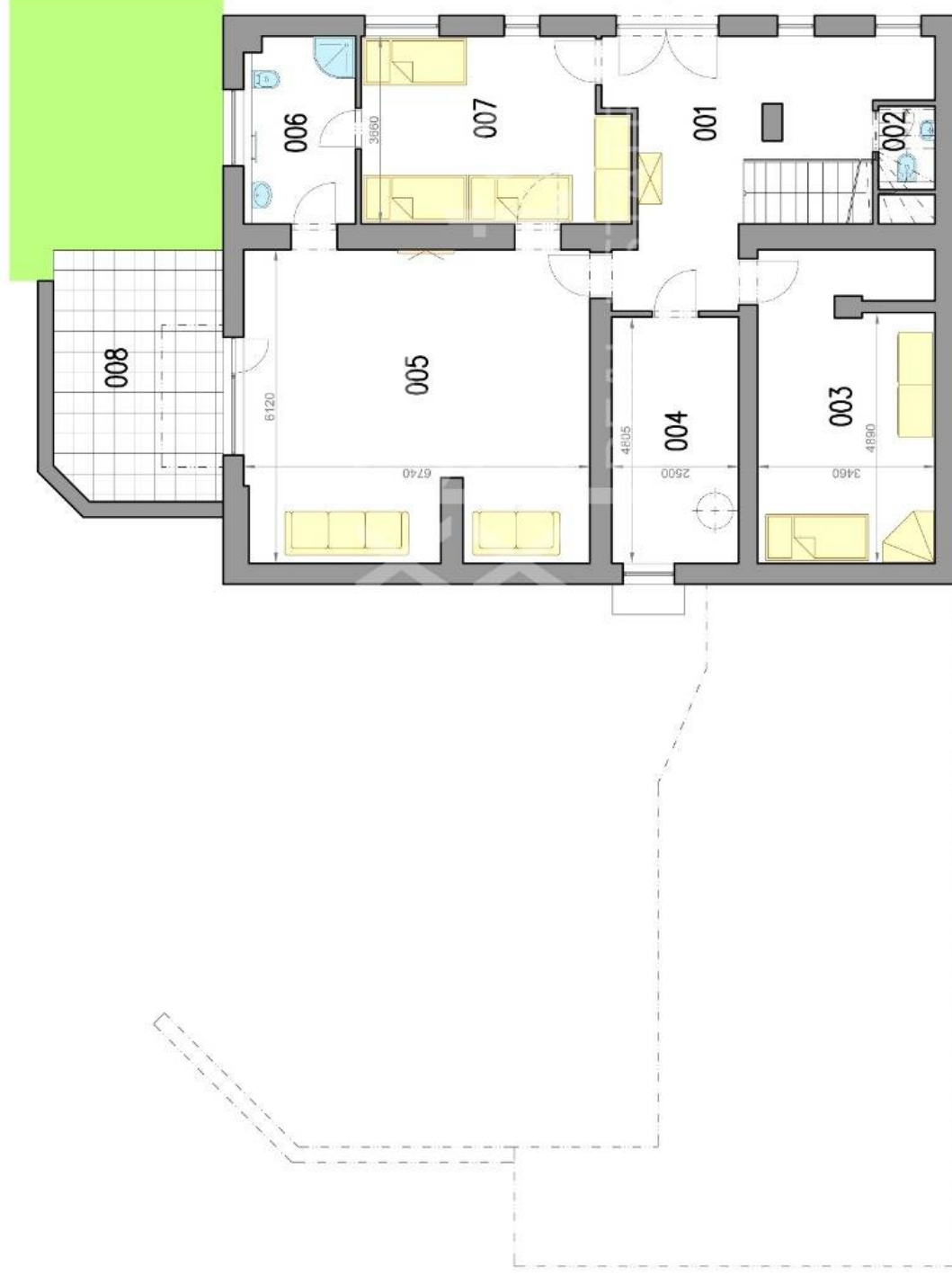
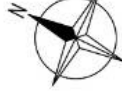
Rodinný dom - prízemie
Family house - ground floor

Kuklovská ulica
Bratislava IV

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

001	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	20,4 m ²
002	TOALETA/TOILET	1,8 m ²
003	MIESTNOSŤ/ROOM	20,6 m ²
004	TECH. MIESTNOSŤ/TECH. ROOM	12,0 m ²
005	MIESTNOSŤ/ROOM	40,4 m ²
006	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	7,3 m ²
007	IZBA/ROOM	18,2 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA	120,7 m²
008 TERASA/TERRACE	16,0 m ²
009 TROJGARAZ'/TRIPLE GARAGE	48,0 m ²



Rodinný dom - 1. poschodie
Family house - 1st floor

Kuklovská ulica
Bratislava IV

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

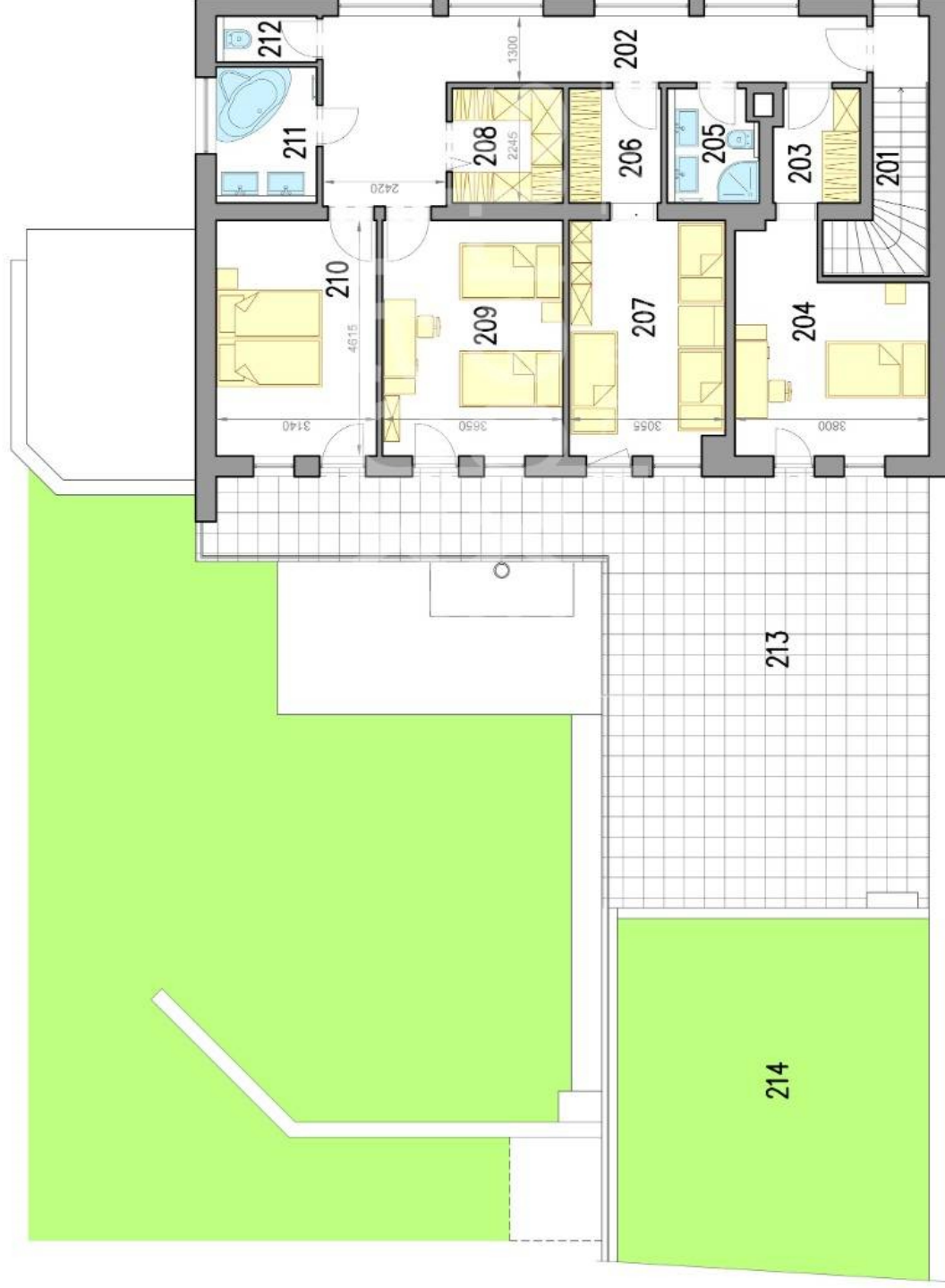
101	SCHODISKO/STAIRWAY	5,6 m ²
102	CHODBA/HALL	16,5 m ²
103	TOALETA/TOILET	1,7 m ²
104	PRÁČOVŇA/LAUNDRY ROOM	7,1 m ²
105	KUCHYŇA/KITCHEN	10,2 m ²
106	KOMORA/PANTRY	6,2 m ²
107	JEDÁLEŇ/DINING ROOM	24,8 m ²
108	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	51,3 m ²
109	TOALETA/TOILET	1,2 m ²
110	SAUNA/SAUNA	4,0 m ²
111	BAZÉN/POOL	60,8 m ²

PLOCHA	CELKOM/TOTAL AREA	189,4 m²
112	TERASA/TERRACE	30,0 m ²
113	SKLAD/STORAGE	5,3 m ²



Rodinný dom - 2. poschodie
Family house - 2nd floor

Kuklovská ulica
Bratislava IV



LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

201 SCHODISKO/STAIRWAY	6,8 m ²
202 CHODBA/HALL	19,7 m ²
203 CHODBA/HALL	3,7 m ²
204 IZBA/ROOM	14,8 m ²
205 KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,5 m ²
206 CHODBA/HALL	4,1 m ²
207 IZBA/ROOM	14,0 m ²
208 ŠATNÍK/WARDROBE	4,9 m ²
209 IZBA/ROOM	16,8 m ²
210 IZBA/ROOM	14,5 m ²
211 KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,0 m ²
212 TOAILETA/TOILET	1,6 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA	109,4 m²
213 TERASA/TERRACE	67,0 m ²
214 ZELENÁ STRECHA/GREEN ROOF	50,0 m ²

