



Nadštandardný 6i RD 270 m², nezariadený, so záhradou v tichej lokalite
Bratislava IV - Záhorská Bystrica - Strmý vršok

PRENÁJOM

3 000 €
+ energie 300€

ID ponuky: 445970

Stav

Novostavba: áno

Materiál: tehla

Veľkosť

Počet izieb: 6

Úžitková plocha: 270 m²

Celková plocha: 270 m²

Pozemok: 811 m²

Poschodie

Počet poschodí: 2

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 3x, vaňa a sprchovací kút

Klimatizácia: áno

Krb: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nadštandardný 6i RD 270 m², nezariadený, so záhradou v tichej lokalite

Dispozícia:

Celková úžitková plocha 270m² + 811m² pozemok so záhradou, situovaný na 2 podlažiach.

Vstupné podlažie: Vstupná hala, priestranná obývacia izba s krbom prepojená s kuchyňou, komora, práčovňa, 2x izba, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, samostatná toaleta, šatník.

Vrchné podlažie: rodičovská spálňa so šatníkom, 2x izba, kúpeľňa so sprchovacím kútom, kúpeľňa s vaňou a toaletou, samostatná toaleta.

Vybavenie:

Dom je klimatizovaný, prenajíma sa nezariadený a vybavený elektrospotrebičmi, v kúpeľniach je podlahové kúrenie, zavlažovací systém v záhrade.

Stavba je energeticky úsporná a chránená alarmom.

Popis lokality:

Rodinný dom sa nachádza v príjemnej a tichej lokalite blízko chránenej oblasti.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (300€) a záhradnícky servis cca (120€).

+ provízia RK.

K domu prislúcha samostatná dvojgaráž.

K dispozícií ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@záhrada

@tichá lokalita



3D prehliadka



Link na ponuku



Video

6-izbový dom - prízemie

5 bedroom house - ground fl.

Strmý vršok

Bratislava IV



LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

0.01	PREDSEŇ/HALL	16,43 m ²
0.02	ŠATNÍK/WARDROBE	2,15 m ²
0.03	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	52,92 m ²
0.04	KUCHYŇA/KITCHEN	8,89 m ²
0.05	SKLAD/STORAGE	4,06 m ²
0.06	PRAČOVŇA/LAUNDRY ROOM	3,43 m ²
0.07	IZBA/ROOM	14,29 m ²
0.08	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,90 m ²
0.09	TOALETA/TOILET	2,10 m ²
0.10	IZBA/ROOM	17,11 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 125,28 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál

6-izbový dom - 1. poschodie
5 bedroom house - 1st floor

Strmý vršok

Bratislava IV



LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS

1.01	SCHODIŠTE/STAIRCASE	5,05 m ²
1.02	CHODBA/HALLWAY	18,39 m ²
1.03	IZBA/ROOM	18,76 m ²
1.04	IZBA/ROOM	21,01 m ²
1.05	IZBA/ROOM	16,70 m ²
1.06	ŠATNÍK/WARDROBE	6,87 m ²
1.07	KÚPEĽNA/BATHROOM	8,46 m ²
1.08	KÚPEĽNA/BATHROOM	4,49 m ²
1.09	TOALETA/TOILET	2,05 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 101,78 m²

1.10 TERASA/TERRACE 17,93 m²

1.11 TERASA/TERRACE 14,42 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál