



Nadštandardný, krásny 2i byt 54 m², klimatizácia, parkovanie, výhľad
Bratislava III - Nové Mesto - Pod Krásnou hôrkou - POD KRÁSNOU HÔRKOU

PRENÁJOM

750 €/mes.
+ energie 200

ID ponuky: 544228

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený
Rok výstavby: 2018
Rok kolaudácie: 2019

Veľkosť

Počet izieb: 2
Úžitková plocha: 54 m²
Celková plocha: 67 m²

Poschodie

6. z celkovo 7 poschodí
Výťah: áno

Parkovanie

vnútorné
Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, sprchovací kút
Lodžia: áno - 113.00 m²
Klimatizácia: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nadštandardný, krásny 2i byt 54 m², klimatizácia, parkovanie, výhľad

Dispozícia:

celková rozloha 54 m² + 13 m² lodžia a 5 m² komora na chodbe; situovaný na 6. poschodí (7) v novostavbe s výťahom;

priestranná vstupná hala, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, spálňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou so vstupom na lodžiu, priestranná obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou taktiež so vstupom na lodžiu.

Vybavenie:

Byt je nadštandardne zariadený - elektrické vonkajšie žalúzie, klimatizácia (2 jednotky), podlahové kúrenie, sieťky proti hmyzu v spálni; dizajnové zariadenie; nachádza sa v novom, kvalitnom projekte;

Veľká komora s regálmi hneď oproti bytu; kuchynský riad, posteľná bielizeň; nová žehlička a žehliaca doska; lodžia je orientovaná na Juh a poskytuje nádherný výhľad.

Popis lokality:

Atraktívna lokalita; dobrá občianska vybavenosť v okolí. Byt je vhodný pre náročného klienta ktorý hľadá reprezentatívne bývanie s dobrou dostupnosťou v príjemnom prostredí.

Cena a doplňujúce info:

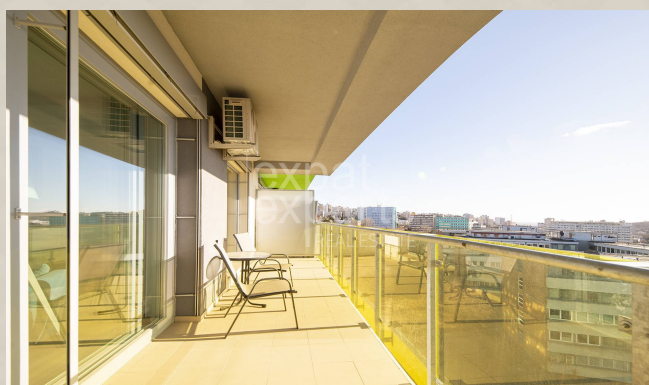
Cena 750€ + energie 200€ (vrátane internetu a TV) + **provízia RK**

K bytu prislúcha parkovacie státie v garážovom dome, ktoré je možné prenajať za príplatok 70€/mes. a NIE JE podmienkou prenájmu spolu s bytom.

Dostupný od 01.05. 2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 POD KRÁSNOU HÔRKOU
@klimatizovaný
@parkovanie



Link na ponuku



Video

2-izbový byt

1 bedroom apartment

**Pod Krásnou hôrkou
Bratislava III**

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	PREDSEŇ/HALL	7,02 m ²
02	SPÁLŇA/BEDROOM	14,00 m ²
03	KÚPEĽŇA/BATHROOM	5,32 m ²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	7,19 m ²
05	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	20,26 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 53,79 m²

06 BALKÓN/BALCONY 12,87 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál

