



Nádherný slnečný 5i RD 240 m² so záhradou 2300 m², Borinka
Borinka

PRENÁJOM

1 950 €/mes.
+ energie 300€

ID ponuky: 447413

Stav

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 5

Úžitková plocha: 240 m²

Celková plocha: 2300 m²

Pozemok: 2300 m²

Zastavaná plocha: 300 m²

Poschodie

Počet poschodí: 2

Parkovanie

vlastné vyhradené

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Terasa: 5.00 m²

Pivnica: 10.00 m²

Krb: áno

Kúrenie: vlastné - plyn

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nádherný slnečný 5i RD 240 m² so záhradou 2300 m², Borinka

Dispozícia:

celková rozloha 240 m², hosťovský dom 60 m², pozemok 2300 m²; dom je situovaný na 2 podlažiach;

Prízemie: vstupná hala, priestranná obývacia izba s krbom, samostatná kompletne vybavená kuchyňa s jedálenskou časťou, izba, kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a WC, samostatné WC, šatník a technická miestnosť;

Podkrovie: priestranný ateliér/spoločenská časť, spálňa, izba, kúpeľňa s vaňou a WC.

Na pozemku sa nachádza samostatný hosťovský dom (60 m²) s priestrannou izbou so vstupom do záhrady, vybavenou kuchynskou linkou, kúpeľňou so sprchovacím kútom a WC.

Vybavenie:

Dom sa prenájima zariadený, kuchynská linka, vstavané skrine, podlaha z jurského mramoru, podlahové vykurovanie + solárne ohrievacie telesá, plyn + krb.

Na pozemku sa nachádza rozsiahla záhrada, bohato zarastená ovocnými stromami, ideálna na relax.

Popis lokality:

Dom sa nachádza v krásnom prostredí Malých Karpát, s úžasným výhľadom, možnosťou športových aktivít alebo turistiky, dobrá dostupnosť do Bratislavy.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie + náklady na údržbu záhrady.

+ provízia RK.

K dispozícii ihneď.

DOM NIE JE NA PREDAJ !

Tešíme sa na Vás pri obhliadke !



Link na ponuku

Rodinný dom - prízemie
Family house - ground floor

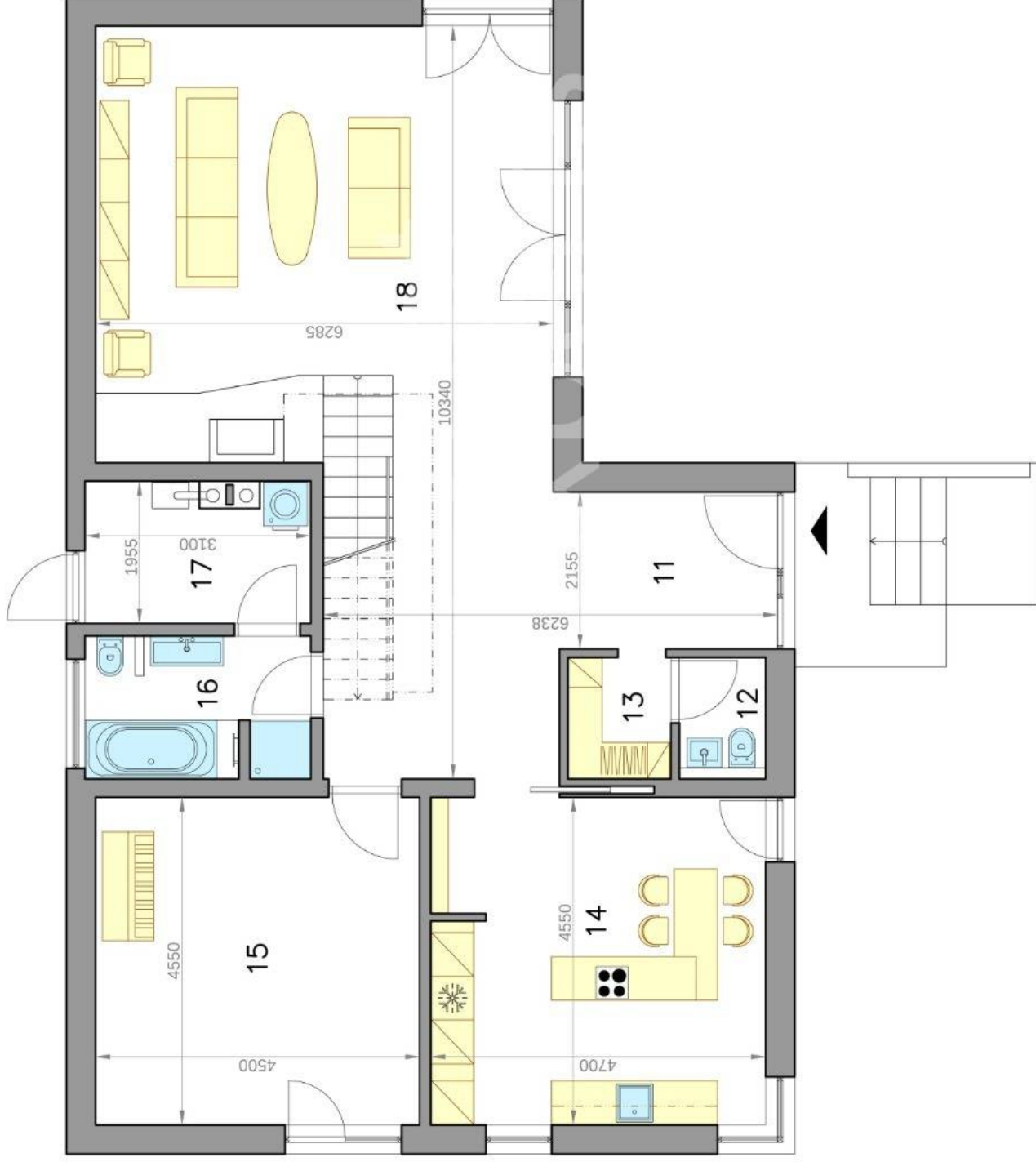
Borinka
Malacky

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

11	CHODBA/HALL	6,6 m ²
12	TOALETA/TOILET	1,9 m ²
13	ŠATNÍK/WARDROBE	2,5 m ²
14	KUCHYŇA/KITCHEN	21,6 m ²
15	IZBA/ROOM	20,4 m ²
16	KÚPEĽŇA/BATHROOM	6,2 m ²
17	TECH. MIESTNOSŤ/TECH. ROOM	5,7 m ²
18	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	58,1 m ²
19	SCHODISKO/STAIRWAY	4,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		127,5 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Rodinný dom - podkrovie
Family house - attic

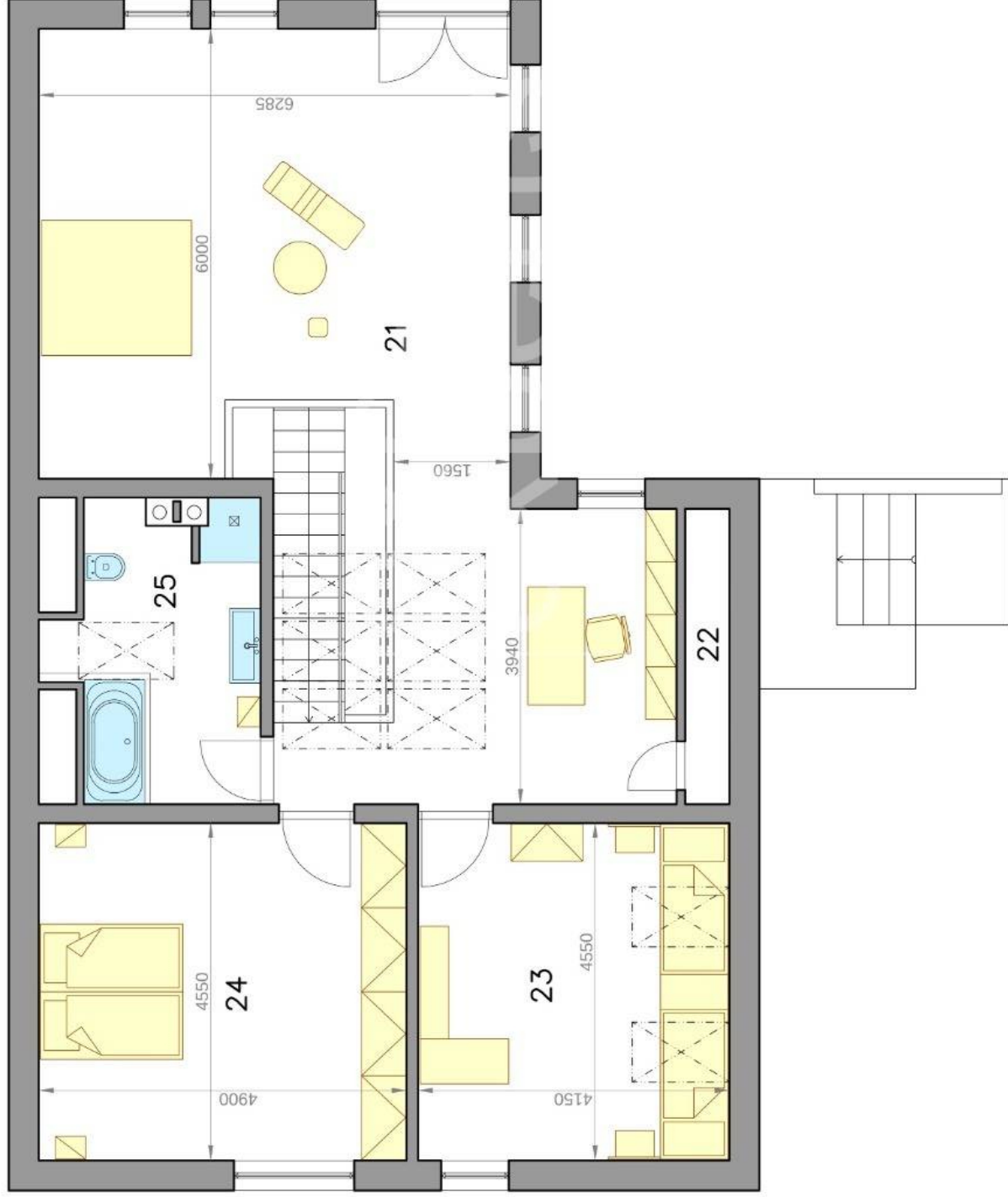
Borinka
Malacky

LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS

21	ATELIÉR/STUDIO	53,4 m ²
22	SKLAD/STORAGE	2,4 m ²
23	IZBA/ROOM	18,7 m ²
24	IZBA/ROOM	18,9 m ²
25	KÚPEĽNA/BATHROOM	7,1 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		100,5 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

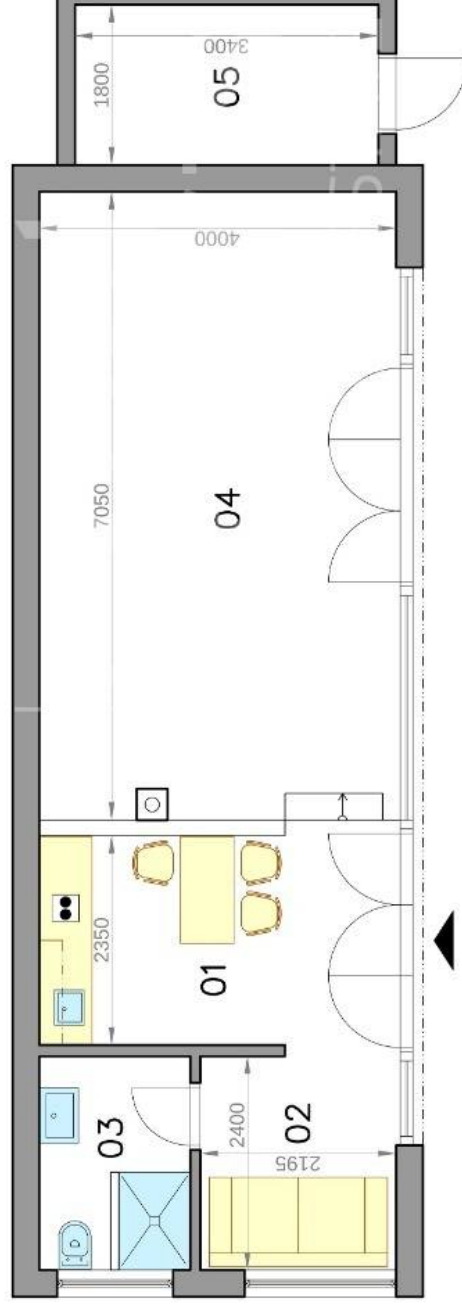


Rodinný dom - hosťovský dom
Family house - guest house

Borinka
Malacky

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	KUCHYŇA/KITCHEN	9,9 m ²
02	SPÁĽŇA/BEDROOM	5,3 m ²
03	KÚPEĽŇA/BATHROOM	4,0 m ²
04	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	28,2 m ²
05	SKLAD/STORAGE	6,1 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		53,5 m²



Rodinný dom - pivnica
Family house - cellar

Borinka
Malacky

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01 PIVNICA/CELLAR 19,7 m²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 19,7 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

