



Nádherný, nadštandardný 4i byt, 116m², 2x parkovanie, výhľad, Premiére
Bratislava I - Staré Mesto - Šancová - PREMIÉRE

PRENÁJOM

1 100 €/mes.
+ parkovanie a energie

ID ponuky: 615717

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: nezariadený

Velkosť

Počet izieb: 4
Úžitková plocha: 116 m²
Celková plocha: 146 m²

Poschodie

21.

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 2 autá

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút
Terasa: 29.00 m²
Klimatizácia: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nádherný, nadštandardný 4i byt, 116m², 2x parkovanie, Premiére

Dispozícia:

celková výmera 116,46m² + terasa 29,36m² + pivnica; situovaný na 21. poschodí v novostavbe s výťahom; Vstupná hala, komora, samostatné WC, priestranná obývacia izba spojená s plne vybavenou kuchyňou s pultom a vstupom na terasu, kúpeľňa s vaňou a 2x umývadlom, hlavná spálňa s vlastnou kúpeľňou (sprchovací kút a WC), ďalšie dve spálne.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma nezariadený; klimatizačná jednotka v každej izbe; plne zariadená kuchyňa so spotrebičmi; výborná dispozícia.

Prislúcha k nemu pivničná kobka.

Popis lokality:

Byt je situovaný v novom projekte Premiére vo výbornej lokalite v Starom meste; kompletná občianska vybavenosť – služby, obchody, potraviny, reštaurácie, v blízkosti OC Centrál, pešia dostupnosť do centra aj na hlavnú železničnú stanicu; výborné spojenie MHD aj autom.

24 hod. recepcia/SBS; záhradná terasa pre rezidentov na 6. poschodí.

Pre rezidentov je tiež možnosť využívať detské ihrisko susediacej škôlky (vo večerných hodinách a cez víkend).

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 310€

K dispozícií 2x parkovacie státie (širšie ako štandard) – 75€/miesto – nie je podmienka nájmu.

Byt je vhodný pre náročného klienta s rodinou.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



Link na ponuku



Video

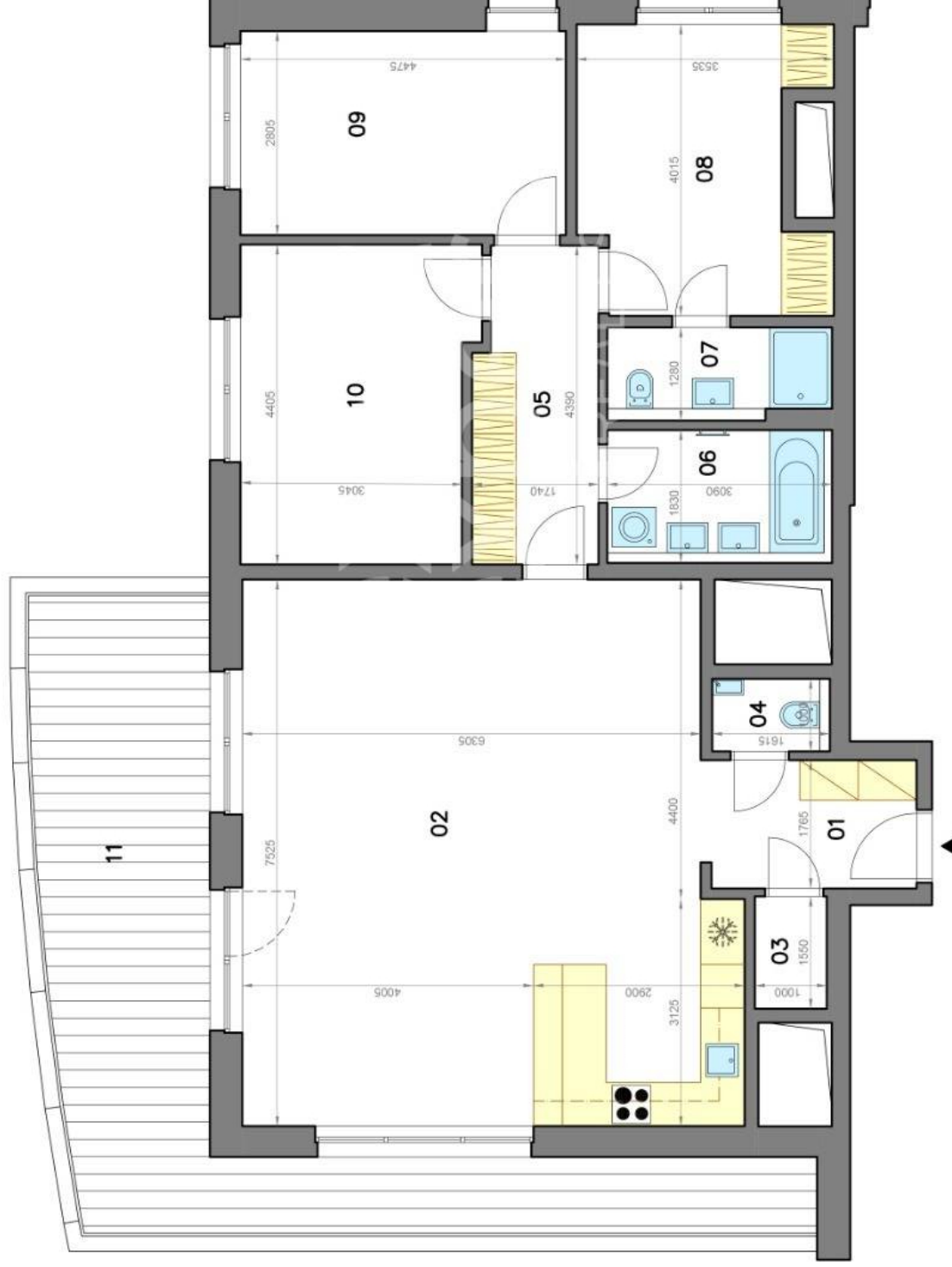
4-izbový byt
3 bedroom apartment

Šancová ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ HALA/ENTRY HALL	5,0 m ²
02	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	49,3 m ²
03	KOMORA/STORAGE ROOM	1,5 m ²
04	TOALETA/TOILET	1,6 m ²
05	CHODBA/HALLWAY	7,3 m ²
06	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	5,7 m ²
07	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	3,5 m ²
08	SPÁĽŇA/BEDROOM	12,3 m ²
09	IZBA/ROOM	12,5 m ²
10	IZBA/ROOM	14,5 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		116,0 m²
11	TERASA/TERRACE	29,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Tomáš Timko