



Nádherný 2i byt 45m², s terasou 20m² a parkovaním, GUTHAUS
Bratislava III - Nové Mesto - Račianska - GUTHAUS

PRENÁJOM

750 €/mes.
+ 200€ energie

ID ponuky: 739924

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 2
Úžitková plocha: 45 m²
Celková plocha: 65 m²

Poschodie

4. z celkovo 15 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

vnútorné
Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, sprchovací kút
Terasa: 20.00 m²

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nádherný 2i byt 45m², s terasou 20m² a parkovaním, GUTHAUS

Dispozícia:

Celková výmera 45 m² + 20 m² terasa; situovaný na 4. poschodí (15) v budove s výtahom;
Byt pozostáva z predsiene, plne vybavenej kuchyne a obývacej izby, spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC.

Vybavenie:

Byt sa prenája plne a luxusne zariadený a vybavený spotrebičmi.

Bez internetu a TV.

Popis lokality:

Situovaný v nadčasovom rezidenčnom projekte Guthaus v Novom meste; cyklotrasa, krásne upravené okolie s posezením, množstvo zelene - projekt poskytuje komunitný, zelený priestor pre obyvateľov, kočíkárň/bicyklárň; spoločenská miestnosť aj s práčovňou, park s grilom, multifunkčné športové ihrisko; priamo v projekte sa nachádza kaviareň, lekáreň; potraviny Lidl priamo pri dome, Mcdonalds, Banka; v susedstve kompletná občianska vybavenosť; výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

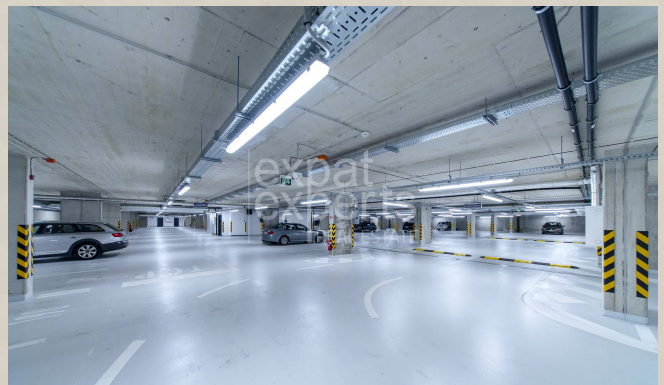
Cena nezahŕňa energie 200€ + provízia RK

K bytu je možné prenajať garážové parkovacie miesto za príplatok 80€/mes.

Dostupný od 01.10. 2024, obhliadky možné po dohode.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 GUTHAUS
@terasa
@parkovanie



Link na ponuku



Video

2-izbový byt

1 bedroom apartment

Račianska ulica
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS

01	PREDSIEN'/HALL	4,46 m ²
02	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	3,40 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	5,57 m ²
04	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	18,34 m ²
05	SPÁLŇA/BEDROOM	13,42 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **45,19 m²**

06 BALKÓN/BALCONY 21,84 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál

