



REZERVOVANÉ Moderný 3i byt 73m² s lodžiou a parkovaním URBAN RESIDENCE
Bratislava III - URBAN RESIDENCE

PRENÁJOM

900 €/mes.
+ 200€ energie

ID ponuky: 474588

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 73 m²
Celková plocha: 85 m²

Poschodie

3. z celkovo 6 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

vlastné vyhradené

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa
Lodžia: áno 12.00 m²

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Moderný priestraný 3i byt 73m² s lodžiou a parkovaním, URBAN RESIDENCE

Dispozícia:

celková výmera 72,5 m² + 13,76 m² loggia; situovaný na 3. poschodí (6) v novostavbe s výťahom;

Vstupná hala, obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou so vstupom na loggiu, 2 x spáľňa s manželskou posteľou, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC a šatník

Vybavenie:

Byt je plne zariadený; vstavané skrine; vybavená kuchyňa; vstup na loggiu z každej izby.

Popis lokality:

V komplexe sa nachádzajú obchody, kaviarne, pekáreň. Výborná dostupnosť mestskou hromadnou dopravou do centra, taktiež výborné spojenie autom. Bytový komplex má k dispozícii vlastnú recepciu a SBS službu.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 200€ + **provízia RK**

Možnosť prenajať garážové státie + 100€ / mesiac, nie je podmienkou k bytu.

K dispozícii od 01.08.2024.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@lokalita @lodžia

@2 URBAN RESIDENCE

@1 rezervované



Link na ponuku



Video

3-izbový byt
2-bedroom apartment

URBAN RESIDENCE
Račianska | BA III

LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND	
01	CHODBA / HALL 10,4 m ²
02	KUCHYŇA / KITCHEN 12,0 m ²
03	OBÝVACIA IZBA / LIVING ROOM 15,5 m ²
04	IZBA / ROOM 12,8 m ²
05	SPÁĽŇA / BEDROOM 13,6 m ²
06	ŠATNÍK / WARDROBE 2,8 m ²
07	KÚPEĽŇA / BATHROOM 4,6 m ²
08	TOALETA / TOILET 1,9 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA 73,6 m²	

09	BALKÓN/BALCONY 13,8 m ²
PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES 13,8 m²	



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL 87,4 m²

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

