






# Nádherný 2i byt 54m$^2$ klimatizácia, lodžia, parkovanie, PANORAMA TOWERS

Bratislava I - Staré Mesto - Landererova - PANORAMA TOWERS

**PRENÁJOM**

**750 €/mes.**
+ 250€ energie

**ID ponuky:** 446769

### Stav

**Novostavba:** áno
**Zariadenosť:** zariadený

### Veľkosť

**Počet izieb:** 2
**Úžitková plocha:** 56 m²
**Celková plocha:** 56 m²

### Poschodie

7. z celkovo 33 poschodí
**Výťah:** áno

### Parkovanie

vnútorné
**Garáž:** áno - 1 auto

### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa
**Lodžia:** áno3.00 m²
**Pivnica:** 5.00 m²
**Klimatizácia:** áno
**Internet:** wifi
**Káblová TV:** áno

+421 903 526 220
office@expat.sk

pridaj si kontakt do mobilu

## Popis

**Nádherný 2i byt 54m$^2$, klimatizácia, lodžia, parkovanie, PANORAMA TOWERS**

**Dispozícia:**

Celková rozloha 54 m$^2$ + 3 m$^2$ lodžia; situovaný na 8. poschodí (33) v budove s výťahom;

vstupná hala, obývacia izba s jedálenskou časťou prepojená s kompletne vybavenou kuchyňou, spálňa s manželskou posteľou, kúpeľňa s vaňou a WC.

**Vybavenie:**

Byt je klimatizovaný, nachádza sa v novostavbe a prenajíma sa plne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi.
K bytu prislúcha pivnica + 5 m$^2$.
Možnosť prenájmu parkovacieho miesta za 100€/mesiac.

**Popis lokality:**

Byt sa nachádza v novostavbe PANORAMA TOWERS vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí a rýchlou dostupnosťou do ostatných mestských častí.

**Cena a doplňujúce info:**

Cena nezahŕňa energie 250€ pre jednu osobu**+ provízia RK**
Možnosť prenajatia parkovacieho miesta +100€/mesiac.
Dostupný od 1.10.2023.

**Tešíme sa na Vás pri obhliadke!**

@2 PANORAMA TOWERS









Link na ponuku

Video




expat experts REAL ESTATE

**2-izbový byt**

**1 bedroom apartment**

## Landererova ulica

## Bratislava I

| LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS | | |
|---|---|---|
| 01 | PREDSIEŇ/HALL | 3,48 m² |
| 02 | KÚPEĽŇA/BATHROOM | 6,41 m² |
| 03 | IZBA/ROOM | 14,15 m² |
| 04 | OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM | 26,09 m² |
| 05 | KUCHYŇA/KITCHEN | 3,96 m² |
| **PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA** | | **54,09 m²** |
| 06 | LODŽIA/LOGGIA | 2,49 m² |

N

Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál