



Luxusný, krásny 4i byt, 149m², parkovanie, lodžia, skvelá lokalita

Bratislava II - Ružinov - Trnavská cesta

PRENÁJOM

1 450 €/mes.
+ energie 300€

ID ponuky: 649745

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: čiastočne

Velkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 149 m²

Celková plocha: 157 m²

Poschodie

3.

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 2 autá

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Lodžia: áno - 18.10 m²

Klimatizácia: áno

Internet: TV káblový rozvod

Káblová TV: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Luxusný, krásny 4i byt, 149m², parkovanie, lodžia, pivnica, skvelá lokalita

Dispozícia:

celková rozloha 149m² + 8,10m² lodžia; situovaný na 3.poschodí v budove s výťahom;
Vstupná hala, priestranná obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou s ostrovom a jedálenským stolom,
hlavná spálňa s manželskou posteľou, dve ďalšie spálne, 1x kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, 1x kúpeľňa s vaňou a WC, šatník.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený nábytkom; nadštandardne technicky vybavený;

Klimatizácia Toshiba, práčka a sušička, spotrebiče značky Miele, Bora, AEG; zvukové odizolovanie bytu od susedov;
vyhrievané podlahy v kúpeľniach; profesionálny bežecký pás a stacionárny bicykel;
Digitálna TV a vysokorýchlostný wifi Internet.

K bytu prislúcha technická miestnosť využívaná ako pivnica.

Popis lokality:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite v Ružinove s kompletnou občianskou vybavenosťou – potraviny Kaufland; Yeme a Freshmarket; reštaurácie, sushi, letné kúpalisko, športovisko, tenisová hala; jazero Štrkovec a Kuchajda; výborná dostupnosť autom, MHD aj na pešo.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 300€.

K bytu prislúchajú dve nadštandardné parkovacie miesta (12m²) v podzemnej garáži.

K DISPOZÍCIÍ OD 15.05.2022.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



Link na ponuku



Video