

Luxusný 4i mezonet 218 m², klimatizácia, terasa, PALÁC MOTEŠICKÝCH
Bratislava I - Staré Mesto - Gorkého - PALÁC MOTEŠICKÝCH

PRENÁJOM

3 800 €/mes.
+ energie 500€

ID ponuky: 781938

Stav

Zariadenosť: čiastočne

Veľkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 218 m²

Celková plocha: 302 m²

Poschodie

5. z celkovo 7 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Terasa: 74.00 m²

Klimatizácia: áno

Kúrenie: vlastné - plyn

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Luxusný 4i mezonet 218 m², klimatizácia, terasa, PALÁC MOTEŠICKÝCH

Dispozícia:

Celková výmera 217,44 m² + schodište a zimná záhrada 24,10 m² + terasa 60,76 m²; situovaný na 5.-7. poschodí (7) v krásnej historickej budove PALÁC MOTEŠICKÝCH;

Prízemie mezonetu tvorí vstupná hala so šatníkovou skriňou, dve spálne s úložnými skriňami a pracovnými stolmi, ďalej kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou. Hlavná spálňa v zadnej časti prízemí disponuje vaňou a ďalším sprchovým kútom a samostatnou toaletou. Na druhom poschodí sa nachádza priestranná obývací izba s jedálenskou časťou a plne vybavená kuchyňa. Na najvyššom poschodí je vstup na terasu so zimnou záhradou a vírivkou. Prepojenie medzi poschodiami zabezpečuje schodište a súkromný výťah.

Vybavenie:

Byt sa prenája čistočne zariadený, s kompletným vybavením vrátane spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, indukčná varná doska a umývačka riadu. Tento byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, je klimatizovaný a poskytuje dostatok úložného priestoru. Medzi hlavné výhody patrí prítomnosť vírivky alebo klavíra, ktoré sú súčasťou vybavenia. Okrem toho je k dispozícii priestranná terasa s rozlohou 80 m² a zimná záhrada. Orientácia bytu je juhovýchodná a severozápadná. Možnosť dovybavenia bytu bude riešená na základe dohody.

Popis lokality:

Byt je situovaný v historickej budove Palác Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Celý komplex je chránený kamerovým systémom. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútro blok plný zelene s relaxačnou záhradou. Nachádza sa v skvelej lokalite v starom meste v okolí je kompletná občianska vybavenosť (MHD, školy, potraviny - Lidl, Terno, Billa, Tesco, pošta, lekáreň, reštaurácie).

Cena a doplňujúce info:

Cena 3 800€ + energie 500€/1 osoba + **provízia RK**

K bytu je možné prenajať aj vnútorné parkovacie státie za príplatok 200€/mes.

Dostupný ihneď, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 PALÁC MOTEŠICKÝCH

@klimatizovaný

@ s vlastným výťahom

@terasa



3D prehliadka



Link na ponuku

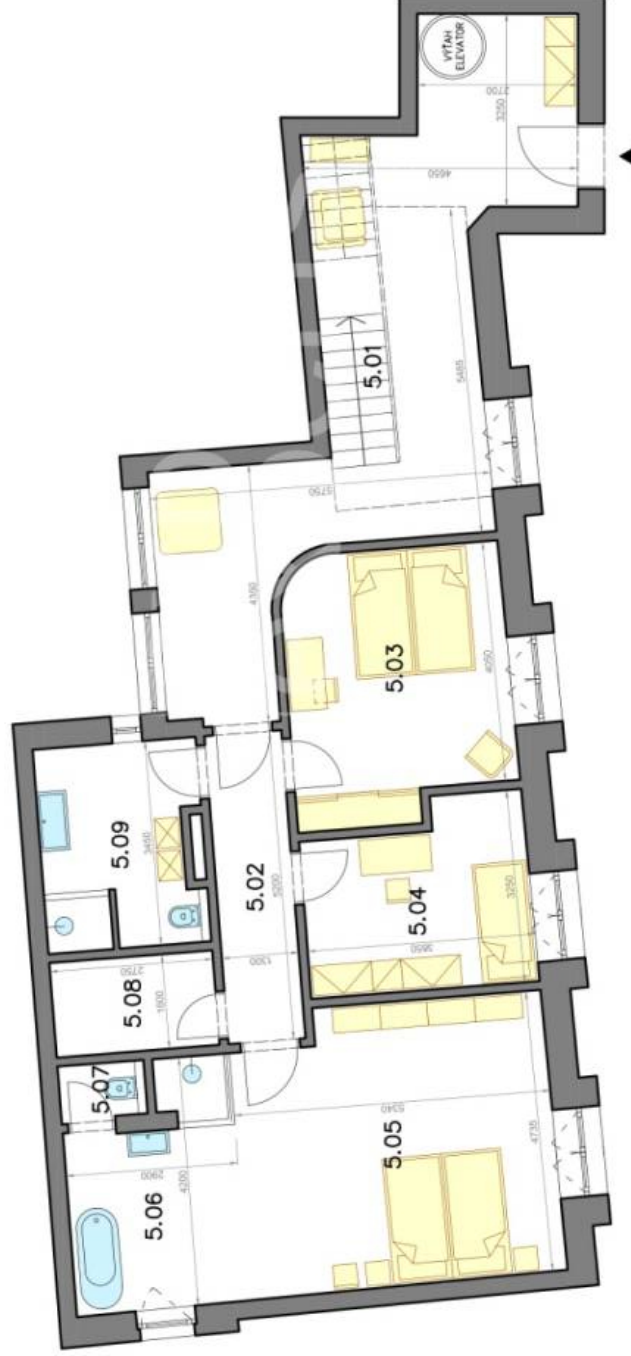
4-izbový mezonet - 5. posch.
3 bedroom maisonette - 5th fl.

Gorkého ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

5.01	PREDSIEN'/HALL	32,80 m ²
5.02	CHODBA/HALLWAY	6,13 m ²
5.03	SPÁLŇA/BEDROOM	15,90 m ²
5.04	IZBA/ROOM	10,75 m ²
5.05	SPÁLŇA/BEDROOM	23,16 m ²
5.06	KÚPEĽŇA/BATHROOM	9,14 m ²
5.07	TOAleta/TOILET	1,24 m ²
5.08	TECHNICKÁ MIEST./TECH. ROOM	4,12 m ²
5.09	KÚPEĽŇA/BATHROOM	7,89 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 111,13 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál

4-izbový mezonet - 6. posch.
3 bedroom maisonette - 6th fl.

Gorkého ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

6.01	SCHODIŠTE/STAIRCASE	5,91 m ²
6.02	HALA/HALL	38,69 m ²
6.03	TOALETA/TOILET	3,00 m ²
6.04	KUCHYŇA/KITCHEN	12,55 m ²
6.05	ŠPAJZA/PANTRY	2,16 m ²
6.06	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	44,00 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **106,31 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál

4-izbový mezonet - 7. posch.
3 bedroom maisonette - 7th fl.

Gorkého ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

7.01 SCHODIŠTE/STAIRCASE	7,71 m ²
7.02 ZIMNÁ ZÁHRADA/WINTER GARDEN	16,39 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **24,10 m²**

7.03 BALKÓN/BALCONY 60,76 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál

