



Luxusný 2i byt 65m², klimatizovaný, s lodžiou, parkovanie, VILLINKI

Bratislava IV - Karlova Ves - Staré Grunty - VILLINKI

PRENÁJOM

990 €/mes.
+ energie 200€

ID ponuky: 713761

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 2

Úžitková plocha: 65 m²

Celková plocha: 73 m²

Poschodie

3. z celkovo 5 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa

Lodžia: áno 8.00 m²

Pivnica: 6.00 m²

Klimatizácia: áno

Internet: wifi

Káblová TV: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Luxusný 2i byt 65m², klimatizovaný, s lodžiou, parkovanie, VILLINKI

Dispozícia:

Celková výmera 64,8 m²; lodžia 8 m²; situovaný na 3. poschodí (5) v novostavbe VILLINKI;

Vstupná chodba, obývacia izba s vybavenou kuchyňou a stolovaním, vstupom na terasu; spálňa s manželskou posteľou a vstupom na terasu; kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma kompletne a prakticky zariadený; vybavený spotrebičmi a technológiami (motorické exteriérové žalúzie, vyhrievaná toaleta, vaňa s vírivou). Vybavenie podporuje separáciu odpadu. K bytu prislúcha pivnica na úrovni terénu, vhodná aj pre parkovanie bicykla, kolobežky.

Popis lokality:

Nachádza sa v príjemnej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta. V okolí je kompletná občianska vybavenosť (MHD, školy, potraviny, reštaurácie, bary).

V blízkosti je les a pešia dostupnosť k Dunaju. Výborná dostupnosť autom alebo MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahrňa energie cca 200€ + **provízia RK**

K bytu patrí garážové parkovacie státie, ktorého cena je 110€/mes.

Byt je k dispozícii od 01.02.2024, prípadne skôr.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 VILLINKI

@s lodžiou

@klimatizovaný



Link na ponuku



Video

2-izbový byt
1 bedroom apartment

ulica Staré Grunty
Bratislava IV

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	11,0 m ²
02	KÚPEĽŇA/BATHROOM	9,0 m ²
03	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	21,0 m ²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	10,3 m ²
05	SPÁĽŇA/BEDROOM	13,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		64,8 m²
06	LODŽIA/LOGGIA	8,0 m ²
07	PIVNICA/CELLAR	6,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Střelec

