



Krásny 4i dom 200m², s krbom a záhradou, tichá lokalita

Bratislava IV - Devín

PRENÁJOM

2 000 €/mes.
+ energie 300 €

ID ponuky: 476248

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: čiastočne

Velkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 197 m²

Celková plocha: 630 m²

Pozemok: 432 m²

Poschodie

Počet poschodí: 2

Parkovanie

áno

Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa a sprchovací kút

Predzáhradka: áno

Klimatizácia: áno

Krb: áno

Internet: wifi

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny 4i dom 200m², s krbom a záhradou v tichej lokalite na súkromnej ulici

Dispozícia:

celková výmera 196,20 m², výmera pozemku 432 m², situovaný na 2. podlažiach.

Vstupné podlažie: hala, plne vybavená kuchyňa, priestranná obývacia izba s krbom prepojená s jedálenskou časťou so vstupom na terasu, samostatná toaleta a garáž.

Horné podlažie: chodba, hlavná spálňa s vlastnou kúpeľňou s vaňou a so sprchovacím kútom, izba, izba s rozťahovacou posteľou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, prechodný samostatný šatník a 2x terasa.

Vybavenie:

Dom je klimatizovaný, prenajíma sa čiastočne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi, krb, vstavené skrine.

Popis lokality:

Dom sa nachádza v exkluzívnej lokalite v Devíne pod hradom. Tiché prostredie, súkromie, dobrá dostupnosť do centra mesta, možnosť voľnočasových aktivít.

Predajňa potravín, kaviareň, detské ihrisko.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (300€).

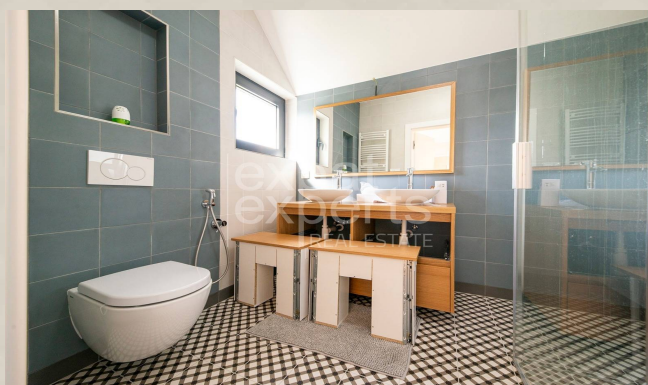
+ provízia RK.

K dispozícií od 01.07.2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@súkromie

@veľká záhrada



Link na ponuku

4-izbový dom - prízemie

3 bedroom house - ground fl.

Solúnska ulica

Bratislava IV



LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

1.01	PREDSEŇ/HALL	8,66 m ²
1.02	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	51,91 m ²
1.03	KUCHYŇA/KITCHEN	9,00 m ²
1.04	SKLAD/STORAGE	1,72 m ²
1.05	TOALETA/TOILET	2,40 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **73,69 m²**

1.06 GARÁŽ/GARAGE 37,80 m²

1.07 TERASA/TERRACE 9,15 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.

© Expat Experts / Martin Bumbál

4-izbový dom - 1. poschodie
3 bedroom house - 1st floor

Solúnska ulica
Bratislava IV



LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS

2.01 SCHODIŠTE/STAIRCASE	5,85 m ²
2.02 CHODBA/HALLWAY	10,65 m ²
2.03 KÚPEĽŇA/BATHROOM	4,70 m ²
2.04 IZBA/ROOM	11,40 m ²
2.05 IZBA/ROOM	11,35 m ²
2.06 ŠATNÍK/WARDROBE	6,95 m ²
2.07 SPÁĽŇA/BEDROOM	22,70 m ²
2.08 KÚPEĽŇA/BATHROOM	8,55 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 82,15 m²

2.09 TERASA/TERRACE 11,80 m²

