



REZERVOVANÉ, Krásny, moderný 3i mezonet, 60m², 2 balkóny, parkovanie
Bratislava III - Krasňany - Hubeného

PRENÁJOM

610 €/mes.
+ energie 180€

ID ponuky: 614675

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: čiastočne

Veľkosť

Počet izieb: 3

Úžitková plocha: 60 m²

Celková plocha: 60 m²

Poschodie

4. z celkovo 5 poschodí

Výťah: nie

Parkovanie

vlastné vyhradené

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, sprchovací kút

Balkón: áno - 2

Klimatizácia: áno

Internet: nie

Káblová TV: nie

Kúrenie: vlastné - plyn

Bezbariérový prístup: nie

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny, moderný 3i mezonet, 60m², 2 balkóny, parkovanie, skvelá lokalita

Dispozícia:

celková výmera 59m²; situovaný na 4. a 5. poschodí v budove BEZ výťahu;

Vstupný priestor, obývacia izba so vstupmi na dva balkóny prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou, komora, samostatné WC.

Na hornom podlaží bytu sa nachádza hlavná spálňa s manželskou posteľou, druhá spálňa/detská izba, veľká kúpeľňa so sprchovacím kútom, WC a práčkou.

Vybavenie:

Byt je klimatizovaný, prenajíma sa čiastočne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi, klimatizačná jednotka v každej izbe; podlahové kúrenie; vlastný kotol; vstavané skrine.

Prislúcha k nemu pivnica.

Popis lokality:

Byt sa nachádza v krásnej lokalite Bratislavy – v Krasňanoch; kompletná občianska vybavenosť v priamom susedstve: potraviny Lidl a Kraj, zmrzlina, kúpalisko Krasňany, reštaurácie, pizza, obchody, služby; parky, možnosť turistiky a prechádzok vo vinohradoch, druhé kúpalisko, amfiteáter Rača.

Dobrá dostupnosť do mesta električkou aj autom.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 180€.

+ provízia RK.

TV a Internet v réžii nájomcu.

K bytu prislúcha vonkajšie parkovacie miesto za rampou; inak dobré, verejné parkovanie.

K dispozícii od 25.11.2022, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@1 rezervované



Link na ponuku



Video

3-izbový mezonet - prízemie
2 bedroom duplex - ground floor

Hubeného ulica

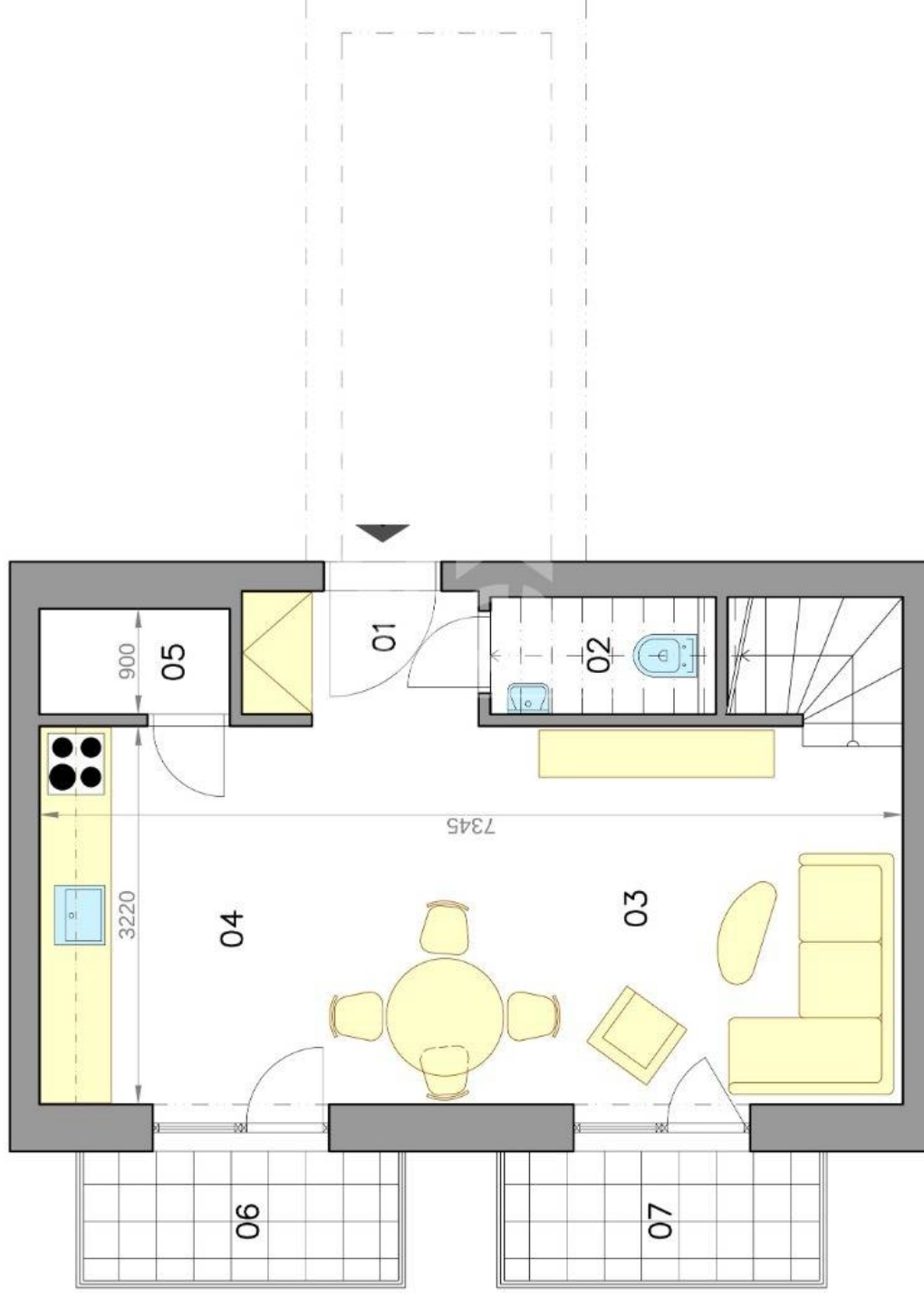
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	2,3 m ²
02	TOALETA/TOILET	2,0 m ²
03	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	11,5 m ²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	12,0 m ²
05	KOMORA/PANTRY	1,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		29,3 m²
06	BALKÓN/BALCONY	3,0 m ²
07	BALKÓN/BALCONY	3,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



3-izbový mezonet - poschodie
2 bedroom duplex - floor

Hubeného ulica
Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

11	CHODBA/HALL	2,8 m ²
12	SCHODISKO/STAIRWAY	3,7 m ²
13	SPÁĽŇA/BEDROOM	12,4 m ²
14	IZBA/ROOM	12,2 m ²
15	KÚPEĽŇA/BATHROOM	8,0 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		39,1 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

