



Krásny 4i mezonet 217 m², klíma, terasa, parkovanie, PÁLAC MOTEŠICKÝCH
Bratislava I - Staré Mesto - Gorkého - PALÁC MOTEŠICKÝCH

PRENÁJOM

3 800 €/mes.
+ energie 600€

ID ponuky: 784283

Stav

Stav: po rekonštrukcii

Zariadenosť: čiastočne

Veľkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 198 m²

Celková plocha: 257 m²

Poschodie

5. z celkovo 7 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Terasa: 80.00 m²

Klimatizácia: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny 4i mezonet 217 m², klíma, terasa, parkovanie, PÁLAC MOTEŠICKÝCH

Dispozícia:

celková rozloha 197,63 m² + schodište a zimná záhrada 19,04 m² + terasa 39,99; situovaný na 5.-7. poschodí (7) v historickej budove PÁLAC MOTEŠICKÝCH;

Byt pozostáva z priestrannej, otvorenej obývacej izby, ktorá je prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou a vstupom na terasu. K dispozícií je hlavná spálňa s manželskou a spojená s kúpeľňou (vaňa, sprchovací kút a toaleta), ďalej 2 samostatné (nepriechodné izby), druhá kúpeľňa s práčkou. Plynulý pohyb medzi poschodiami umožňuje schodisko. Na najvyššom poschodí je vstup na terasu a zimnú záhradu. Súčasťou je aj technická miestnosť.

Vybavenie:

Byt sa prenájíma čiastočne zariadený, vybavený spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, indukčná varná doska, umývačka riadu, práčka). Tento byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, je klimatizovaný a poskytuje dostatok úložného priestoru. Okrem toho je k dispozícii priestranná terasa s rozlohou 80 m² a zimná záhrada. Orientácia bytu juhovýchodná a severozápadná. Možnosť dovybavenia bytu bude riešená na základe dohody.

Popis lokality:

Byt je situovaný v historickej budove Palác Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Celý komplex je chránený kamerovým systémom. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútro blok plný zelene s relaxačnou záhradou. Nachádza sa v skvelej lokalite v starom meste v okolí je kompletná občianska vybavenosť (MHD, školy, potraviny - Lidl, Terno, Billa, Tesco, pošta, lekáreň, reštaurácie).

Cena a doplňujúce info:

Cena 3 800 € + energie 600 €/1 osoba + **provízia RK**

Po dohode je byt možné prenajať aj s domácim zvieratkom.

K bytu je možné prenajať vnútorné parkovacie státie za príplatok 200€/mes.

Dostupný ihneď, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 PÁLAC MOTEŠICKÝCH



3D prehľadka



Link na ponuku

Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál

4-izbový mezonet - 6. posch.
3 bedroom maisonette - 6th fl.

Gorkého ulica
Bratislava I



LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS	
6.01	SCHODIŠTE/STAIRCASE 6,29 m ²
6.02	CHODBA/HALLWAY 7,43 m ²
6.03	CHODBA/HALLWAY 7,37 m ²
6.04	SPÁLŇA/BEDROOM 9,44 m ²
6.05	SPÁLŇA/BEDROOM 10,80 m ²
6.06	SPÁLŇA/BEDROOM 25,94 m ²
6.07	KÚPEĽŇA/BATHROOM 13,24 m ²
6.08	KÚPEĽŇA/BATHROOM 5,71 m ²

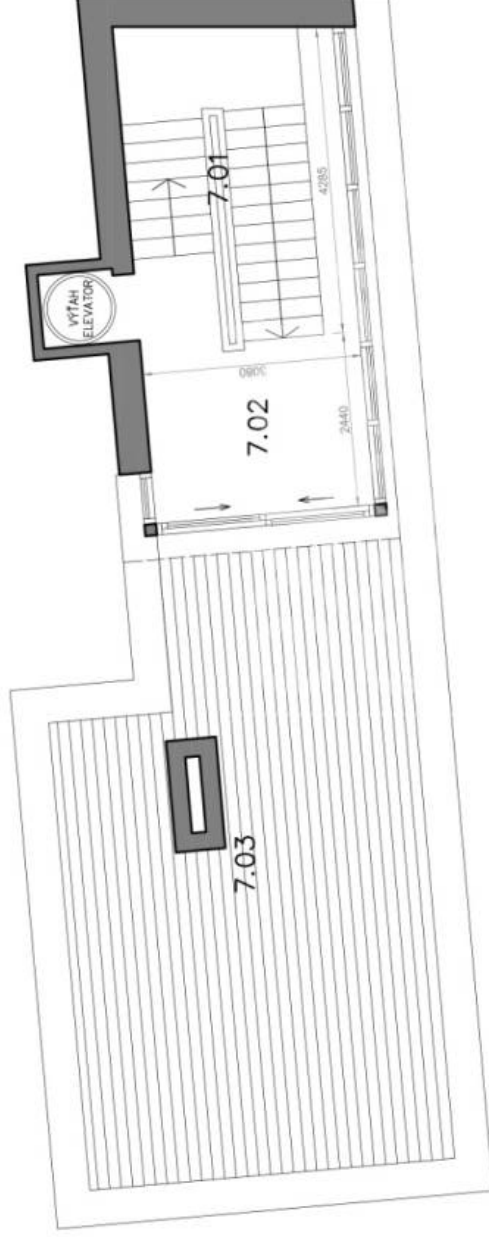
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 86,22 m²



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál

4-izbový mezonet - 7. posch.
3 bedroom maisonette - 7th fl.

Gorkého ulica
Bratislava I



LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

7.01 SCHODIŠTE / STAIRCASE	8,96 m ²
7.02 ŽIMNÁ ZÁHRADA / WINTER GARDEN	10,08 m ²

PLOCHA CELKOM / TOTAL AREA **19,04 m²**

7.03 TERASA / TERRACE **39,99 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál