

Krásny 3i byt 78m², s priestrannou lodžiou a parkovanie, MALÉ KRASŇANY
Bratislava III - Rača - Malokrasňanská - MALÉ KRASŇANY

PRENÁJOM

1 150 €/mes.
+ 250€ energie

ID ponuky: 831361

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 11 m²
Celková plocha: 78 m²

Poschodie

1.

Parkovanie

Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa
Lodžia: áno 10.90 m²
Internet: wifi
Káblová TV: áno

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny 3i byt 78m², s priestrannou lodžiou a parkovanie, MALÉ KRASŇANY

Dispozícia:

Celková výmera 78m² + lodžia 11m²; situovaný na 1. poschodí v novostavbe s výťahom:

Vstupná hala, obývacia izba s pohovkou prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenským stolom a so vstupom na lodžiu so sedením. Hlavná spálňa s úložným priestorom, pracovným stolíkom a vstupom na lodžiu, ďalšia veľká spálňa s úložným priestorom a pracovným stolíkom, kúpeľňa s vaňou a práčkou, samostatné WC.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma zariadený a vybavený spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, elektrická varná doska, rúra na pečenie, automatická práčka, TV + Internet Magio, rýchlouarná kanvica, kávovar Dolce Gusto, práčka...) + elektronicky ovládateľné exteriérové žalúzie, ktoré dokážu veľmi efektívne odizolovať celý byt.

K bytu prislúcha aj pivničná kobka v podzemnej garáži.

Orientácia bytu je na severo/západ, s krásnym výhľadom na panorámu Malých Karpát.

Popis lokality:

Byt sa nachádza v príjemnej lokalite a novostavbe MALÉ KRASŇANY, obytný komplex pod Vinohradmi v Rači, s pešou dostupnosťou do lesa (10 minút) a k cyklotrase (2 minúty). V bytovom komplexe sa nachádza niekoľko detských potraviny Malina a kaviareň hneď vo vedľajšom objekte, rovnako ako škôlka, Lidl, Kraj, banka, pošta.

Cena a doplňujúce info:

Cena 1150€ + 250€ energie + **provízia RK**

V cene je zahrnutá TV a internet.

K bytu prislúcha aj 1x garážové parkovacie státie.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

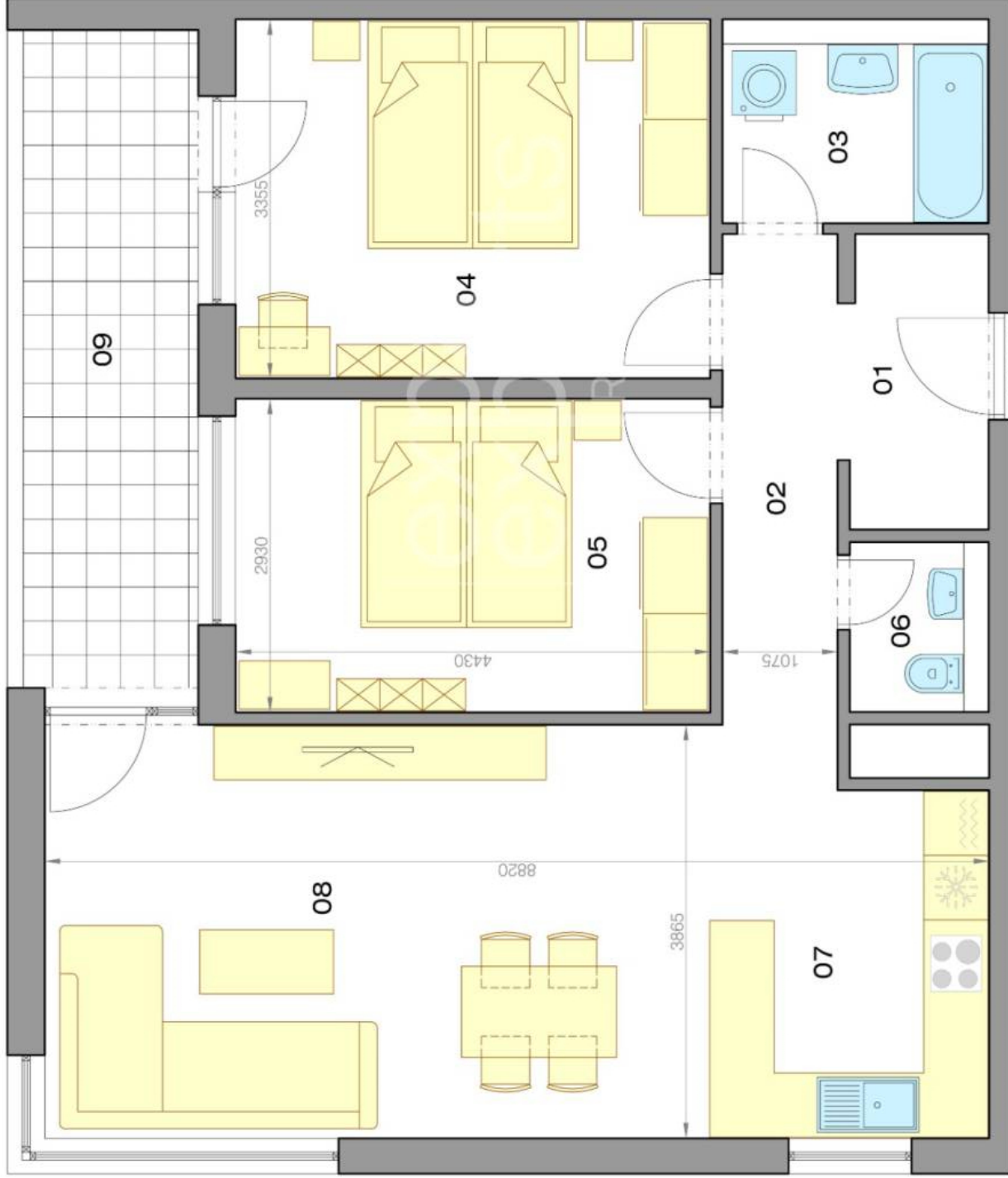
@2 MALÉ KRASŇANY
@parkovanie
@lodžia
@pivnica



Link na ponuku

3-izbový byt
2-bedroom apartment

MALÉ KRASŇANY
Malokrasňanská | BA I



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

01	CHODBA / HALL	3,6 m ²
02	CHODBA / CORRIDOR	5,0 m ²
03	KÚPEĽNÁ / BATHROOM	4,2 m ²
04	SPÁĽŇA / BEDROOM	14,9 m ²
05	IZBA / ROOM	12,9 m ²
06	TOALETA / TOILET	1,7 m ²
07	KUCHYŇA / KITCHEN	12,6 m ²
08	OBÝVACIA IZBA / LIVING ROOM	20,7 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA		75,6 m²

09	LODŽIA / LOGGIA	10,9 m ²
PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES		10,9 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL		86,5 m²
-------------------------------	--	---------------------------

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec