



Krásny 2i byt 39 m², klimatizácia, balkón, MALÝ DUNAJ

Bratislava II - Ružinov - Vlčie Hrdlo - MALÝ DUNAJ

PRENÁJOM

650 €/mes.
+ energie 150€

ID ponuky: 781454

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 2

Úžitková plocha: 39 m²

Celková plocha: 44 m²

Poschodie

4. z celkovo 4 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, sprchovací kút

Balkón: áno - 15.10 m²

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Krásny 2i byt 39 m², klimatizácia, balkón, MALÝ DUNAJ

Dispozícia:

Celková výmera 39,2 m² + balkón 5,10 m²; situovaný na 4. poschodí (4) v novostavbe MALÝ DUNAJ;

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej sa plynulo dostaneme do kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou, ďalej obývacia izba so vstupom na balkón prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenskou časťou a samostatná spálňa vybavená manželskou posteľou a šatníkovou skriňou.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, vybavený spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, indukčná varná doska, umývačka riadu, práčka). Byt je klimatizovaný a poskytuje dostatok úložného priestoru. Do spálne budú doplnené rošty a matrace. Doplnkové vybavenie, ako prikrývky, tanieri, poháre alebo príbory nie sú súčasťou prenájmu.

Popis lokality:

Novovybudovaný projekt MALÝ DUNAJ, umiestnený v bratislavskej lokalite Vlčie hrdlo, disponuje plnou občianskou infraštruktúrou. V tesnej blízkosti, v rozmedzí do 800 metrov, sa nachádzajú drobné potraviny, rôznorodé reštaurácie, pošta, Park Vlčie hrdlo a autobusové zastávky. Jazda na bicykli do centra mesta vám zaberie najviac 20 minút. V okolí je množstvo možností pre športové aktivity, vrátane plávania, bedmintonu a tenisu. Po cyklotrase môžete preskúmať nielen Bratislavu, ale aj širšie okolie, ako sú Hamuliakovo, Šamorín a Pezinok.

Cena a doplňujúce info:

Cena 650€ + energie 150€ + **provízia RK**

V cene bude zahrnutý aj internet a TV, ktoré budú zriadené.

K bytu prislúcha vonkajšie parkovacie státie, ktoré je zahrnuté v cene prenájmu.

Možnosť prenajatia pivničnej kobky za príplatok 50€/mes.

Dostupný ihneď, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 MALÝ DUNAJ

@klimatizovaný

@s balkónom

@možný aj krátkodobý prenájom/960



Link na ponuku



Video

2-izbový byt
1 bedroom apartment

ulica Vlčie Hrdlo
Bratislava II

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	5,5 m ²
02	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,8 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	7,0 m ²
04	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	10,0 m ²
05	SPÁĽŇA/BEDROOM	10,1 m ²
06	ŠATNÍK/WARDROBE	2,8 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		39,2 m²
07	BALKÓN/BALCONY	5,1 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

