



Jedinečný, dizajnový 3i byt, 77m², terasa 24m², parkovanie, Bezručova
Bratislava I - Staré Mesto - Bezručova - BEZRUČOVA RESIDENCE

PRENÁJOM

1 600 €/mes.
+ energie 250€

ID ponuky: 657986

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 3

Úžitková plocha: 77 m²

Celková plocha: 101 m²

Poschodie

4. z celkovo 5 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa

Terasa: 24.00 m²

Klimatizácia: centrálna

Káblová TV: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Jedinečný, dizajnový 3i byt, 77m², terasa 24m², parkovanie, Bezručova

Dispozícia:

celková rozloha 77m² + terasa 23,5m² + pivnica 2,8m²; situovaný na 4.poschodí (5) v novostavbe s výťahom; Vstupná hala, samostatné WC, obývacia izba s jedálenským stolom s prakticky prepojenou plne vybavenou kuchyňou, spálňa s manželskou posteľou, druhá spálňa, kúpeľňa s vaňou a WC.

Vybavenie:

Byt sa prenája nadštandardne zariadený, navrhnutý architektom.

Má množstvo úložného priestoru; práčka a sušička, elektrické vonkajšie žalúzie, zabudovaná klimatizácia, podlahové kúrenie.

Druhá spálňa bude zariadená po vzájomnej dohode s majiteľmi.

Prislúcha k nemu pivničná kobka; na poschodí sa nachádzajú len dva byty.

Popis lokality:

Nachádza sa v projekte Bezručova v srdci Starého mesta vedľa Modrého kostolíka. Kompletná občianska vybavenosť – kaviarne, reštaurácie, potraviny, nákupné centrum, pamiatky, divadlo; výborná dostupnosť autom aj MHD. V projekte budú zdravotnícke služby.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 250€ + **provízia RK**

K bytu prislúcha parkovacie státie v podzemnej garáži za + 120€/mesačne.

Byt je vhodný pre náročného klienta ktorý hľadá výnimočné a praktické bývanie v krásnej lokalite.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



Link na ponuku



Video

3-izbový byt
2 bedroom apartment

Gajova ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	5,3 m ²
02	TOALETA/TOILET	1,6 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	5,1 m ²
04	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	32,2 m ²
05	CHODBA/HALL	2,6 m ²
06	KUPEĽŇA/BATHROOM	6,4 m ²
07	IZBA/ROOM	11,5 m ²
08	SPÁĽŇA/BEDROOM	12,4 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		77,1 m²
09	TERRASA/TERRACE	23,4 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

