



Jedinečný 8i RD 287m², nezariadený, parking, A/C, aj na podnikanie
Bratislava II - Podunajské Biskupice - Hydínárska

PRENÁJOM

2 650 €/mes.
+ energie 400€

ID ponuky: 864712

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: nezariadený

Velkosť

Počet izieb: 8
Úžitková plocha: 287 m²
Celková plocha: 287 m²
Pozemok: 501 m²

Poschodie

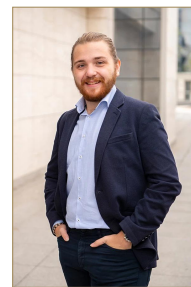
Počet poschodí: 3

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 3x, vaňa a sprchovací kút
Balkón: áno
Klimatizácia: áno



Martin Bumbál

+421 918 583 103
office@expat.sk



prídaj si kontakt
do mobilu

Popis

EXPAT EXPERTS | Jedinečný 8i RD 250m², nezariadený, parking, A/C, aj na podnikanie

Dispozícia:

celková rozloha 287m² + balkóny 47,04m²; pozemok 500m²; 3 podlažia

1.NP: Schodisko, chodba, obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou so špajzou, hostovská izba, pracovňa, šatník, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC,

2.NP: Schodisko, chodba, hlavná spálňa s vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a WC, 3x izba, šatník, kúpeľňa s vaňou a WC.

1.PP: Schodisko, hala, fitness miestnosť, pracovňa, WC + sprcha, technická miestnosť, sklad, menší sklad;

Vybavenie:

Dom je k dispozícii na prenájom nezariadený; klimatizovaný; kotolňa; plne vybavená kuchyňa
Vstup na pozemok cez dve brány.

Popis lokality:

Dom sa nachádza v príjemnej časti Podunajských Biskupíc s dobrou občianskou vybavenosťou – reštaurácie, kaviarne, zmrzlina, športový areál, nemocnica, lekáreň; blízko westernový ranč, výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 400€ + **provízia RK**

Parkovanie pre cca 6 áut na pozemku.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!



Link na ponuku



Video

8-izbový dom - poschodie
7 bedroom house - 1st fl.
PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Hydinárska | BA II



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

1.01 SCHODIŠTE/STAIRCASE	11,73 m ²
1.02 CHODBA/HALLWAY	12,32 m ²
1.03 IZBA/ROOM	13,12 m ²
1.04 KÚPEĽNÁ/BATHROOM	4,07 m ²
1.05 IZBA/ROOM	12,90 m ²
1.06 ŠATNÍK/WARDROBE	5,70 m ²
1.07 KÚPEĽNÁ/BATHROOM	6,52 m ²
1.08 IZBA/ROOM	15,98 m ²
1.09 IZBA/ROOM	13,50 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA	95,84 m²

1.10 BALKÓN/BALCONY	6,35 m ²
1.11 BALKÓN/BALCONY	17,17 m ²
PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES	23,52 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL **119,36 m²**

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Martin Bumbál

8-izbový dom - suterén
7 bedroom house - ug.

PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Hydinárska | BA II



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

-1.01 SKLAD/STORAGE	11,87 m ²
-1.02 CHODBA/HALLWAY	5,90 m ²
-1.03 SKLAD/STORAGE	17,74 m ²
-1.04 TECHNICKÁ MIEST./TECH. ROOM	18,05 m ²
-1.05 SKLAD/STORAGE	4,27 m ²
-1.06 KÚPEĽŇA/BATHROOM	4,58 m ²
-1.07 PRÁČOVŇA/LAUNDRY ROOM	8,66 m ²
-1.08 FITNESS/FITNESS	23,05 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA	94,12 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL **94,12 m²**

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Martin Bumbál