



Exkluzívny krásny 4i byt 140 m², s garážou v skvelej lokalite

Bratislava I - Staré Mesto - Timravina

PRENÁJOM

2 000 €/mes.
+ energie 400€

ID ponuky: 650695

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 4

Úžitková plocha: 140 m²

Celková plocha: 140 m²

Poschodie

1. z celkovo 3 poschodí

Výťah: áno

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Predzáhradka: áno

Pivnica: 12.00 m²

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Exkluzívny krásny 4i byt 140 m², s garážou v skvelej lokalite

Dispozícia:

celková rozloha 140 m², situovaný na 1.poschodí (3) v novostavbe s výťahom.

Vstupná hala, šatník, priestranná obývacia izba s jedálenskou časťou prepojená s plne vybavenou kuchyňou, hlavná spálňa s manželskou posteľou, 2x spálňa/pracovňa (jedna so zimnou záhradou), kúpeľňa s vaňou a toaletou, druhá kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, práčovňa.

Vybavenie:

Byt sa nachádza v novostavbe, prenája sa plne, moderne a nadštandardne zariadený a vybavený elektrospotrebičmi, vstavané skrine, práčka a sušička, video vrátnik.

Popis lokality:

Byt je situovaný vo vyhľadávanej lokalite v Starom meste kúsok od Bratislavského hradu, v blízkom okolí kompletná občianska vybavenosť: potraviny, obchody, reštaurácie, kaviarne, Horský park, výborná dostupnosť autom aj MHD.

Rezidentom je k dispozícii spoločná záhrada.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (400€).

+ provízia RK.

K bytu prislúcha garáž a priestranná pivnica.

K dispozícii od 01.07.2024, obhliadky možné.

Vhodný pre náročného klienta s rodinou, ktorý hľadá výnimočné bývanie.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@výnimočné bývanie

@veľkorysá metráž



Link na ponuku



Video

4-izbový byt
3 bedroom apartment

Timravina ulica

Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	4,1 m ²
02	CHODBA/HALL	14,6 m ²
03	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	37,3 m ²
04	IZBA/ROOM	17,4 m ²
05	IZBA/ROOM	16,5 m ²
06	IZBA/ROOM	18,4 m ²
07	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,3 m ²
08	KÚPEĽŇA/BATHROOM	7,8 m ²
09	KUCHYŇA/KITCHEN	11,6 m ²
10	ŠPAJZA/PANTRY	1,8 m ²
11	SKLAD/STORAGE	1,7 m ²
12	ZIMNÁ ZÁHRADA/WINTER GARDEN	6,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		141,0 m²
13	PIVNICA/CELLAR	12,0 m ²

