



Exkluzívny 3i mezonet 133m² s klimatizáciou, garáž, výhľad na hrad
Bratislava I - Staré Mesto - Holubyho

PRENÁJOM

1 250 €/mes.
+ energie 250€

ID ponuky: 819025

Stav

Stav: úplne prerobený
Zariadenosť: nezariadený

Veľkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 133 m²
Celková plocha: 133 m²

Poschodie

4. z celkovo 4 poschodí

Výťah: áno

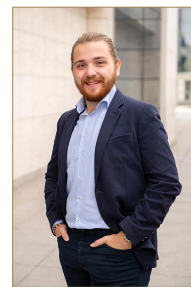
Parkovanie

áno

Garáž: áno - 1 auto

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút
Klimatizácia: áno



Martin Bumbál

+421 918 583 103
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Exkluzívny 3i mezonet 133m², výhľad na hrad, nezariadený, garáž, A/C

Dispozícia:

celková rozloha 133m² + terasa; situovaný na 3-4. poschodí (4) v exkluzívnej vile s výťahom priamo do bytu

Vstupné podlažie: priestranná vstupná hala, obývacia izba so vstupom na terasu prepojená s plne vybavenou kuchyňou, spálňa, kúpeľňa s vaňou sprchovacím kútom a WC;

Horné podlažie: samostatná izba s vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a WC.

Vybavenie:

Byt je k dispozícii na prenájom nezariadený, s plne vybavenou kuchyňou a plne klimatizovaný.

Výťah priamo do bytu, video vrátnik, drevené podlahy, samostatné kúrenie.

Popis lokality:

Vila je situovaná vo vyhľadávanej lokalite v centre - Palisády, nachádza sa v tichej ulici, v blízkom okolí kompletná občianska vybavenosť - skvelé reštaurácie, kaviarne, menšie potraviny, Horský park skvelý na prechádzky či šport, výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 250€ + **provízia RK**

Cena nezahŕňa internetové pripojenie.

K dispozícii na prenájom parkovacie státie v garáži za + 100€/mesačne.

Parkovanie možné ale aj na ulici pred objektom.

Byt je vhodný pre náročného klienta ktorý hľadá jedinečné bývanie v komornej atmosfére s neskutočným výhľadom
Dostupný ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@klimatizácia @parkovanie

@máme kľúče



Link na ponuku



Video

3-izbový mezonet - prízemie
2 bedroom duplex - ground floor

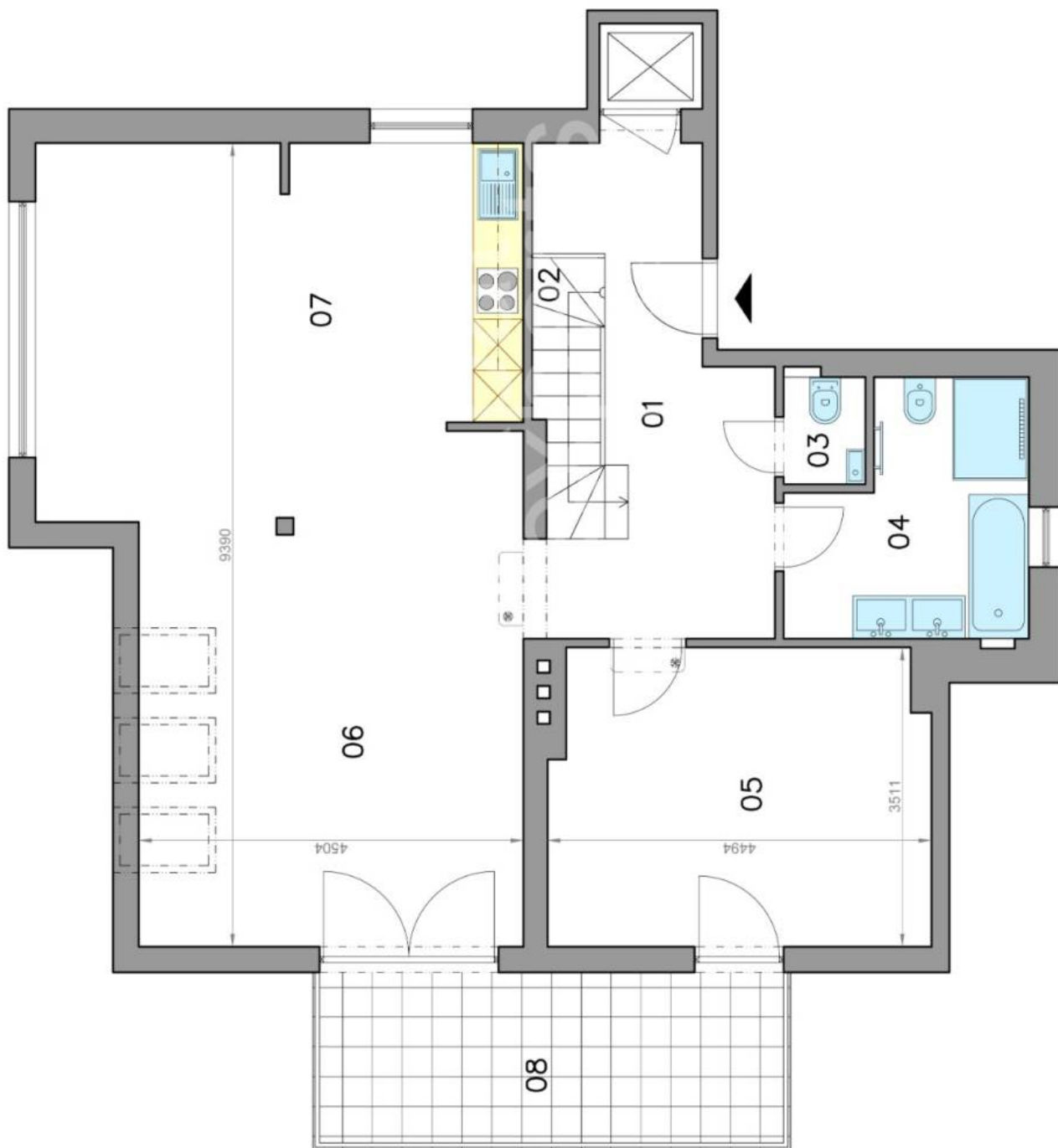
Holubyho ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	14,0 m ²
02	SCHODISKO/STAIRWAY	2,8 m ²
03	TOALETA/TOILET	1,1 m ²
04	KÚPEĽŇA/BATHROOM	7,5 m ²
05	IZBA/ROOM	15,3 m ²
06	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	22,0 m ²
07	KUCHYŇA/KITCHEN	25,0 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		87,7 m²
08	TERASA/TERRACE	11,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



3-izbový mezonet - poschodie
2 bedroom duplex - floor

Holubyho ulica

Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

11 IZBA/ROOM 41,5 m²

12 KÚPEĽŇA/BATHROOM 5,2 m²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA 46,7 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

