



Exkluzívny 3i byt 88m², s lodžiou, parkovaním a pivnicou, EUROVEA
Bratislava I - Staré Mesto - Pribinova - EUROVEA

PRENÁJOM

1 900 €/mes.
+ 250€ energie

ID ponuky: 446836

Stav

Novostavba: áno
Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 88 m²
Celková plocha: 88 m²

Poschodie

3. z celkovo 5 poschodí

Výťah: áno

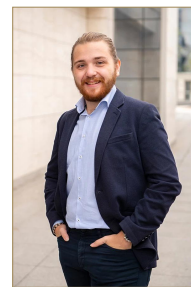
Parkovanie

vlastné vyhradené

Garáž: áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa
Lodžia: áno
Klimatizácia: áno



Martin Bumbál

+421 918 583 103
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

EXPAT EXPERTS | Exkluzívny 3i byt 88m², s lodžiou, parkovaním a pivnicou, EUROVEA

Dispozícia:

celková výmera 70 m²; situovaný na 2. poschodí (6) v novostavbe; orientácia na 2 svetové strany.

Vstupná chodba so vstavanou skriňou, obývacia izba s pohovkou a vstupom na lodžiu so sedením, prepojená s plne vybavenou kuchyňou so vstavanými spotrebičmi a jedálenskou časťou, hlavná spálňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou, druhá spálňa tiež s manželskou posteľou a vstavanou skriňou, 2x kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Vybavenie:

Byt sa prenajíma vybavený elektrospotrebičmi a nábytkom; kompletne vybavená kuchyňa (chladnička s mrazničkou, rúra, mikrovlnná rúra, plynový sporák, umývačka riadu, digestor...), ponúka všetko potrebné pre komfortné bývanie; dostatok úložného priestoru, klimatizácia a lodžia so sedením.

K bytu tiež prislúcha pivničná kobka.

Popis lokality:

Byt sa nachádza v jednej z najlukratívnejších lokalít v Bratislave v Starom Meste v novovybudovanom komplexe Eurovea na brehu Dunaja. Kompletná občianska vybavenosť (potraviny, obchody, bary, reštaurácie, banky, školy, zdravotná starostlivosť...), výborná dopravná dostupnosť a dostatok zelene.

Byt ponúka krásny výhľad na Dunaj a promenádu.

V komplexe sa nachádza bezpečnostná služba a nonstop dispečing.

Cena a doplňujúce info:

Cena 1900€ + 250€ energie + **provízia RK.**

K bytu prislúcha aj 1x garážové parkovacie miesto, ktoré je zahrnuté v cene prenájmu.

Dostupný cca od 15.01.2025, obhliadky možné po dohode.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@2 EUROVEA

@parkovanie

@klíma



Link na ponuku



Video

3-izbový byt
2 bedroom apartment
EUROVEA
Pribinova | BA I



LEGENDA MIESTNOSTÍ / ROOMS LEGEND

01	PREDSIEŇ/HALL	4,80 m ²
02	CHODBA/HALLWAY	7,64 m ²
03	KÚPEĽŇA/BATHROOM	4,27 m ²
04	SPÁĽŇA/BEDROOM	9,93 m ²
05	SPÁĽŇA/BEDROOM	13,47 m ²
06	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,55 m ²
07	PRAČOVŇA/LAUNDRY ROOM	1,20 m ²
08	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	27,53 m ²
09	KUCHYŇA/KITCHEN	7,26 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA / AREA		79,65 m²

10 LODŽIA/LOGGIA 4,96 m²

PRÍSLUŠENSTVO / AMENITIES 4,96 m²



CELKOVÁ PLOCHA / TOTAL 84,61 m²

Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Martin Bumbál