



Budova s kanceláriami na prenájom 480m² s parkovaním

Bratislava II - Ružinov - Dohnányho

PRENÁJOM

10,00 €/m²/mes.

(4 800 € / mes.)

+ energie

ID ponuky: 781524

Stav

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Úžitková plocha: 120 m²

Celková plocha: 480 m²

Pozemok: 215 m²

Zastavaná plocha: 167 m²

Poschodie

Počet poschodí: 4

Výťah: áno

Parkovanie

vlastné vyhradené

Vybavenosť

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Budova s kancelárskimi na prenájom 480m² s parkovaním

Dispozícia:

Celková výmera 120 m² na každom podlaží; situovaný 4 poschodiach s výťahom;

Vybavenie:

Priestor sa prenajíma plne zariadený a vybavený spotrebičmi.
Na každom podlaží je vlastná kuchyňa a 2x samostatná toaleta.

Popis lokality:

Nachádza sa vo výbornej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta alebo ostatných mestských častí.
V okolí je kompletná občianska vybavenosť a dostatok zelene.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie okrem el.energie + **provízia RK**
Objekt disponuje vlastnými parkovacími miestami s možnosťou ich prenájmu +70€/mesiac/miesto.
Dostupná ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@lokalita

@parkovanie



Link na ponuku



Video

Kancelárske priestory - suterén
Office spaces - basement

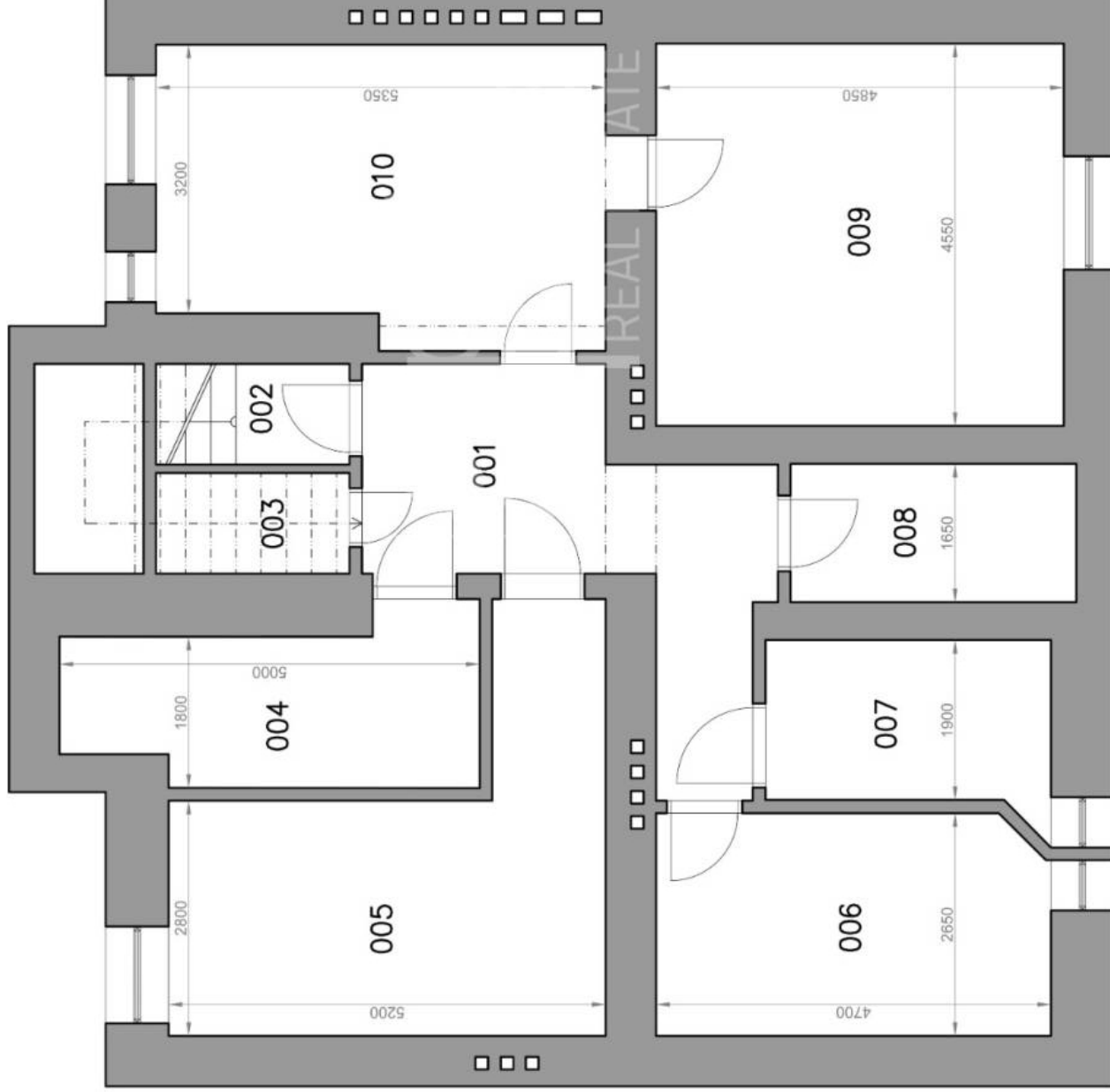
Dohnányho ulica
Bratislava II

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

001	CHODBA/HALL	13,3 m ²
002	SCHODISKO/STAIRWAY	2,8 m ²
003	SKLAD/STORAGE	2,8 m ²
004	SKLAD/STORAGE	9,1 m ²
005	PLYNOVÁ KOTOLŇA/GAS BOILER PLANT	17,8 m ²
006	SKLAD/STORAGE	12,3 m ²
007	MIESTNOSŤ/ROOM	6,6 m ²
008	MIESTNOSŤ/ROOM	5,6 m ²
009	SKLAD/STORAGE	22,0 m ²
010	SKLAD/STORAGE	18,8 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		111,1 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Kancelárske priestory - prízemie
Office spaces - ground floor

Dohnányho ulica

Bratislava II

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

101	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	8,7 m ²
102	CHODBA/HALL	10,3 m ²
103	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	24,8 m ²
104	TOALETA ŽENY/WOMEN'S TOILET	4,8 m ²
105	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	13,0 m ²
106	SCHODISKO/STAIRWAY	17,5 m ²
107	KUCHYŇA/KITCHEN	6,5 m ²
108	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	14,1 m ²
109	TOALETA MUŽI/MEN'S TOILET	4,9 m ²
110	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	25,0 m ²
111	VÝŤAH/LIFT	1,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		131,1 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Kancelárske priestory - 1. posch.
Office spaces - 1st floor

Dohnányho ulica

Bratislava II

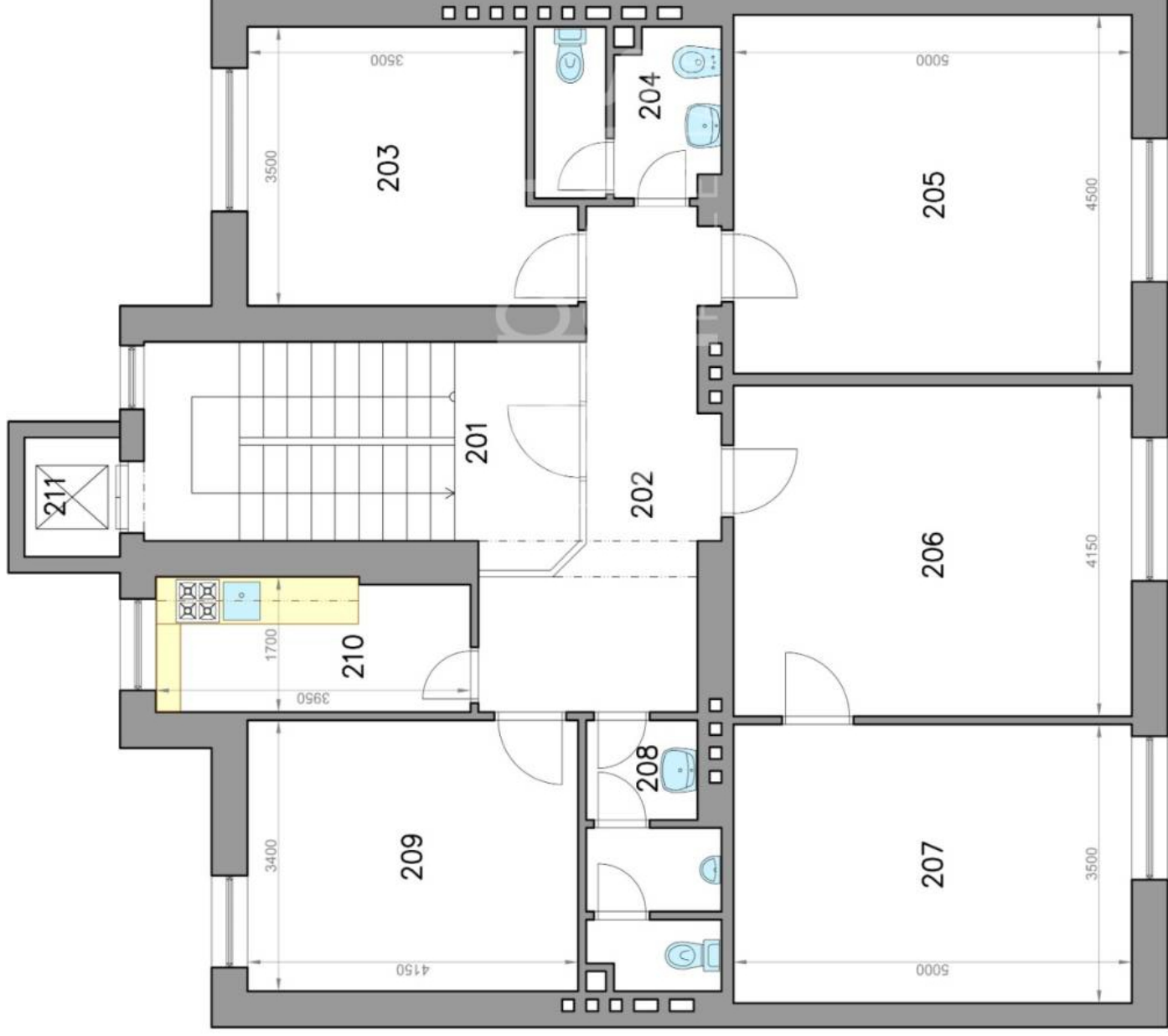
LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

201	SCHODISKO/STAIRWAY	13,5 m ²
202	CHODBA/HALL	11,2 m ²
203	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	13,0 m ²
204	TOALETA ŽENY/WOMEN'S TOILET	4,8 m ²
205	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	22,5 m ²
206	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	20,8 m ²
207	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	17,5 m ²
208	TOALETA MUŽI/MEN'S TOILET	4,9 m ²
209	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	14,1 m ²
210	KUCHYŇA/KITCHEN	6,5 m ²
211	VÝŤAH/LIFT	1,5 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **130,3 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Kancelárske priestory - 2. posch.
Office spaces - 2nd floor

Dohnányho ulica

Bratislava II

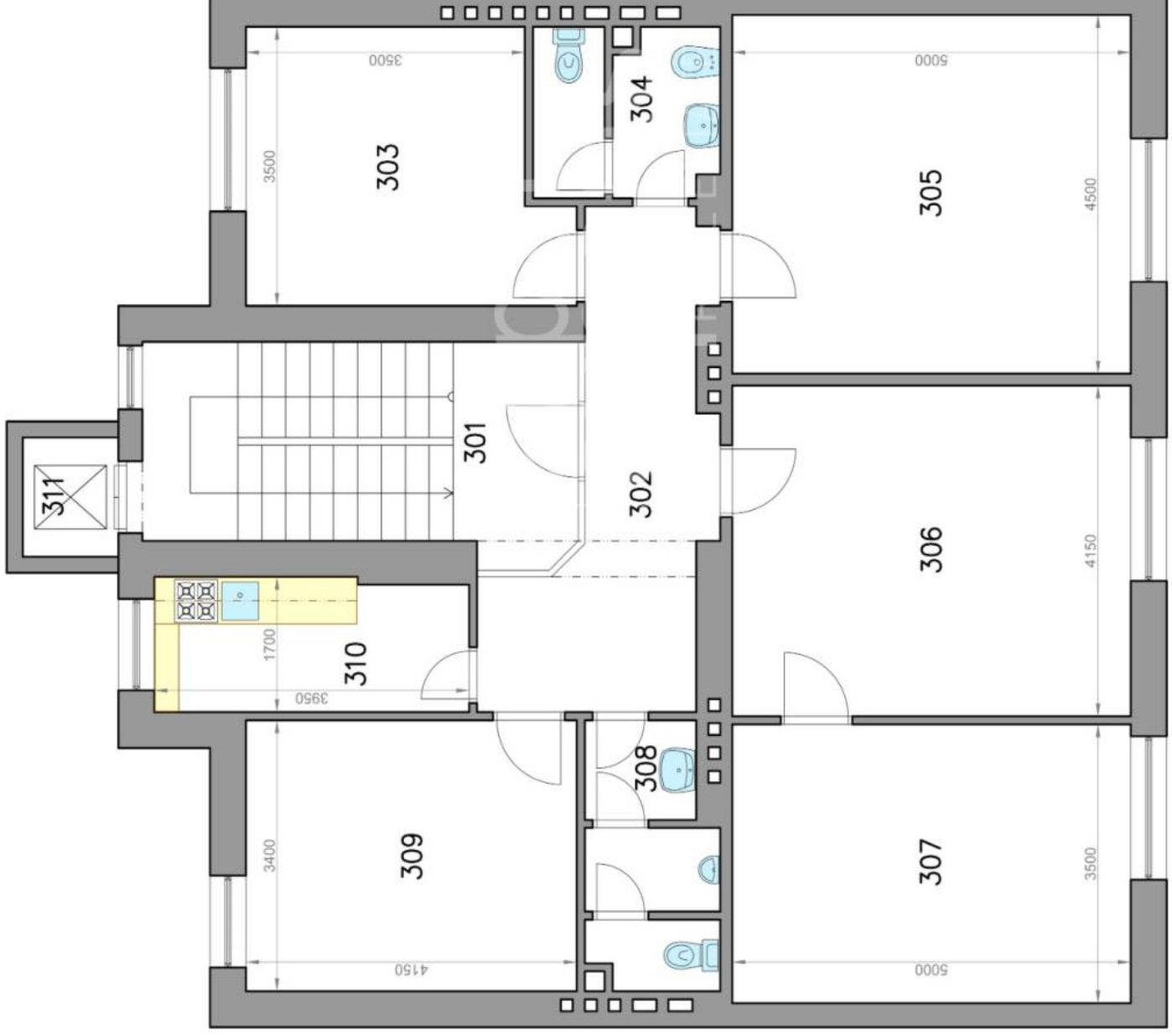
LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

301	SCHODISKO/STAIRWAY	13,5 m ²
302	CHODBA/HALL	11,2 m ²
303	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	13,0 m ²
304	TOALETA ŽENY/WOMEN'S TOILET	4,8 m ²
305	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	22,5 m ²
306	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	20,8 m ²
307	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	17,5 m ²
308	TOALETA MUŽI/MEN'S TOILET	4,9 m ²
309	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	14,1 m ²
310	KUCHYŇA/KITCHEN	6,5 m ²
311	VÝŤAH/LIFT	1,5 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **130,3 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Kancelárske priestory - 3. posch.
Office spaces - 3rd floor

Dohnányho ulica

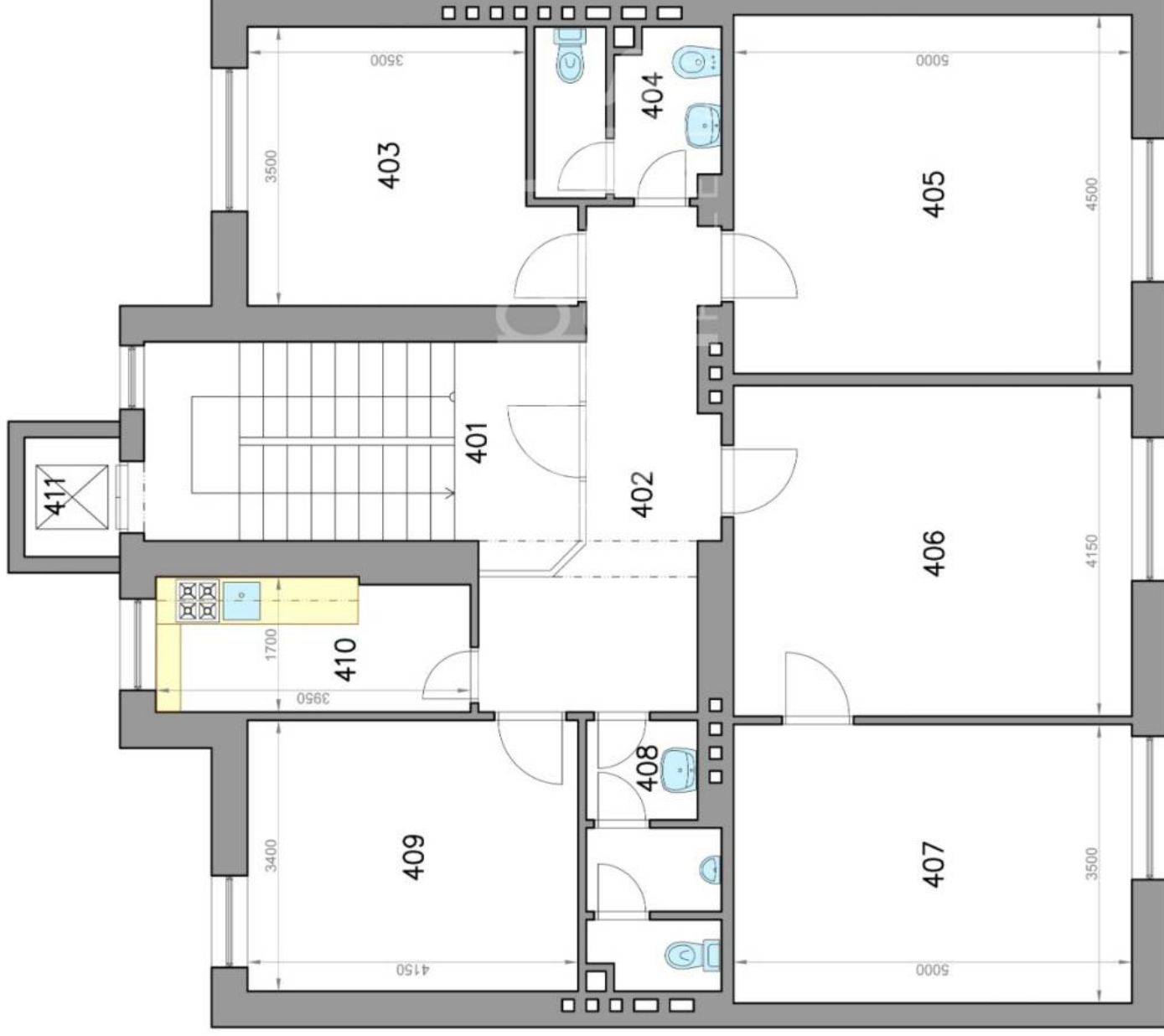
Bratislava II

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

401	SCHODISKO/STAIRWAY	13,5 m ²
402	CHODBA/HALL	11,2 m ²
403	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	13,0 m ²
404	TOALETA ŽENY/WOMEN'S TOILET	4,8 m ²
405	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	22,5 m ²
406	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	20,8 m ²
407	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	17,5 m ²
408	TOALETA MUŽI/MEN'S TOILET	4,9 m ²
409	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	14,1 m ²
410	KUCHYŇA/KITCHEN	6,5 m ²
411	VÝŤAH/LIFT	1,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		130,3 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec



Kancelárske priestory - 4. posch.
Office spaces - 4th floor

Dohnányho ulica

Bratislava II

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

501	SCHODISKO/STAIRWAY	13,5 m ²
502	CHODBA/HALL	11,2 m ²
503	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	13,0 m ²
504	TOALETA ŽENY/WOMEN'S TOILET	4,8 m ²
505	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	22,5 m ²
506	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	20,8 m ²
507	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	17,5 m ²
508	TOALETA MUŽI/MEN'S TOILET	4,9 m ²
509	KANCELÁRIA/OFFICE ROOM	14,1 m ²
510	KUCHYŇA/KITCHEN	6,5 m ²
511	VÝŤAH/LIFT	1,5 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **130,3 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

