



Veľký STAVEBNÝ POZEMOK na výstavbu rodinných domov, Orechová Potôň Orechová Potôň - Hlavná

PREDAJ

149 000 €
(70 € / m²)

ID ponuky: 698737

Stav

Terén: rovina

Veľkosť

Pozemok: 1915 m²

Inžinierske siete

Voda: studňa a vodovod

Elektrina: 230V

Plyn: áno

Kanalizácia: áno



Ing. Jana Sálusová

+421 940 609 234

salusova@expat.sk



prídaj si kontakt
do mobilu

Popis

Jana Sálusová z realitnej kancelárie Expat Experts Vám exkluzívne ponúka na predaj skvelý STAVEBNÝ POZEMOK PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV priamo v centre obce Orechová Potôň.

Pozemok:

Pozemok je v zmysle UPI vhodný na VÝSTAVBU AŽ 3 RODINNÝCH DOMOV, čím sa stáva skvelou INVESTIČNOU PRÍLEŽITOSŤOU hlavne pre DEVELOPEROV.

Povrch je rovinatý o veľkorysej VÝMERE 1.915 m².

Situovaný je priamo v centrálnej časti obce pri hlavnej ceste a disponuje INŽINIERSKÝMI SIETAMI (IS).

Elektrina: priamo na pozemku

Voda: studňa a možnosť bezprostredného napojenia na vodovod

Plyn: možnosť bezprostredného pripojenia

Kanalizácia: možnosť bezprostredného pripojenia

Lokalita:

Obec Orechová Potôň ponúka VÝBORNÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ, škola, škôlka, zastávky MHD, reštaurácie, supermarket, miestny futbalový štadión a iné, všetko dostupné pešou chôdzou.

Je známa svojimi ATRAKCIAMI ako je SLOVAKIA RING a ZOO MALKIA PARK.

Nový OBCHVAT D4R7 DAL DOCHÁDZANIU DO PRÍMESTSKÝCH ČASTÍ ÚPLNE INÝ ROZMER, dostanete sa po ňom takmer priamo do obce z Bratislavy, len za 25 minút, alebo opačným smerom do mesta Dunajská Streda za 10 minút.

Súčasťou pozemku je aj starý neobývaný dom, s ktorým viete naložiť ako budete potrebovať.

Cena

Cena pozemku 149.000 EUR vrátane kompletného realitného a právneho servisu.

Pozemok je kúpou voľný a bez tiarch.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať. Som si istá, že jeho potenciál oceníte rovnako ako ja.

Viac informácií: Ing. Jana Sálusová, +421904609234, salusova@expat.sk

@1 iba u nás

@výborná investičná príležitosť

@skvelá lokalita dostupnosť po D4R7



Link na ponuku



Video