



Krásny priestor vhodný na bývanie 55m², terasa, vizualizácia, STUPAVA

Stupava - Jána Ondruša - KOZLIŠKO

PREDAJ

148 905 €
(2 700 € / m²)

ID ponuky: 742230

Stav

Stav: holopriestor

Novostavba: áno

Rok kolaudácie: 2022

Veľkosť

Počet izieb: 1

Úžitková plocha: 55.15 m²

Celková plocha: 94.8 m²

Poschodie

Počet poschodí: 3

Poschodie: prízemie

Výťah: áno

Parkovanie

nie

Garáž: nie

Vybavenosť

Okná: plastové

Terasa: 39.65 m²

Klimatizácia: áno

Internet: optika

Kúrenie: spoločné - vlastná kotolňa

Likvidácia odpadu: áno - separovaný

Bezbariérový prístup: áno



Ing. Zuzana Čulen

+421 948 632 927

culen@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Realitná kancelária Expat Experts Vám exkluzívne ponúka na predaj krásny priestor, ktorý je možné využiť na bývanie. Súčasťou tohto priestoru je veľkorysá terasa o výmere 40m².

Dispozícia

Priestor sa predáva v stave holobyt s prípravou pre klimatizáciu. V prípade záujmu je možné priestor dozariadiť do štandardu, ktorý zahŕňa plávajúcu podlahu, dlažbu a kúpeľňu za doplatok 7.000€ a pre lepšiu predstavu pripájame vizualizáciu, ktorá je súčasťou prezentácie, ako by mohol byť tento zaujímavý priestor prispôsobený na bývanie.

Parkovanie

Je možné si dokúpiť vonkajšie státie za cenu 3.500€ alebo parkovacie miesto v garáži za 7.000€.

Lokalita

Bytový dom, v ktorom sa priestor nachádza, nájdete v severozápadnej časti Stupavy, blízko výjazdu na Vysokú pri Morave a Zohor a ide o novostavbu KOZLISKO. V okolí novostavby sú rodinné a bytové domy, ktoré poskytujú kludné bývanie blízko prírody avšak v prípade potreby ste do 5 minút v centre Stupavy.

3D obhliadka

<https://my.matterport.com/show/?m=uQQSn5yyUjD>

Zaujala Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte nás osloviť, radi Vám ju predstavíme osobne! Tešíme sa na Vás pri obhliadke.

@novostavba @stupava @holobyt



3D prehliadka



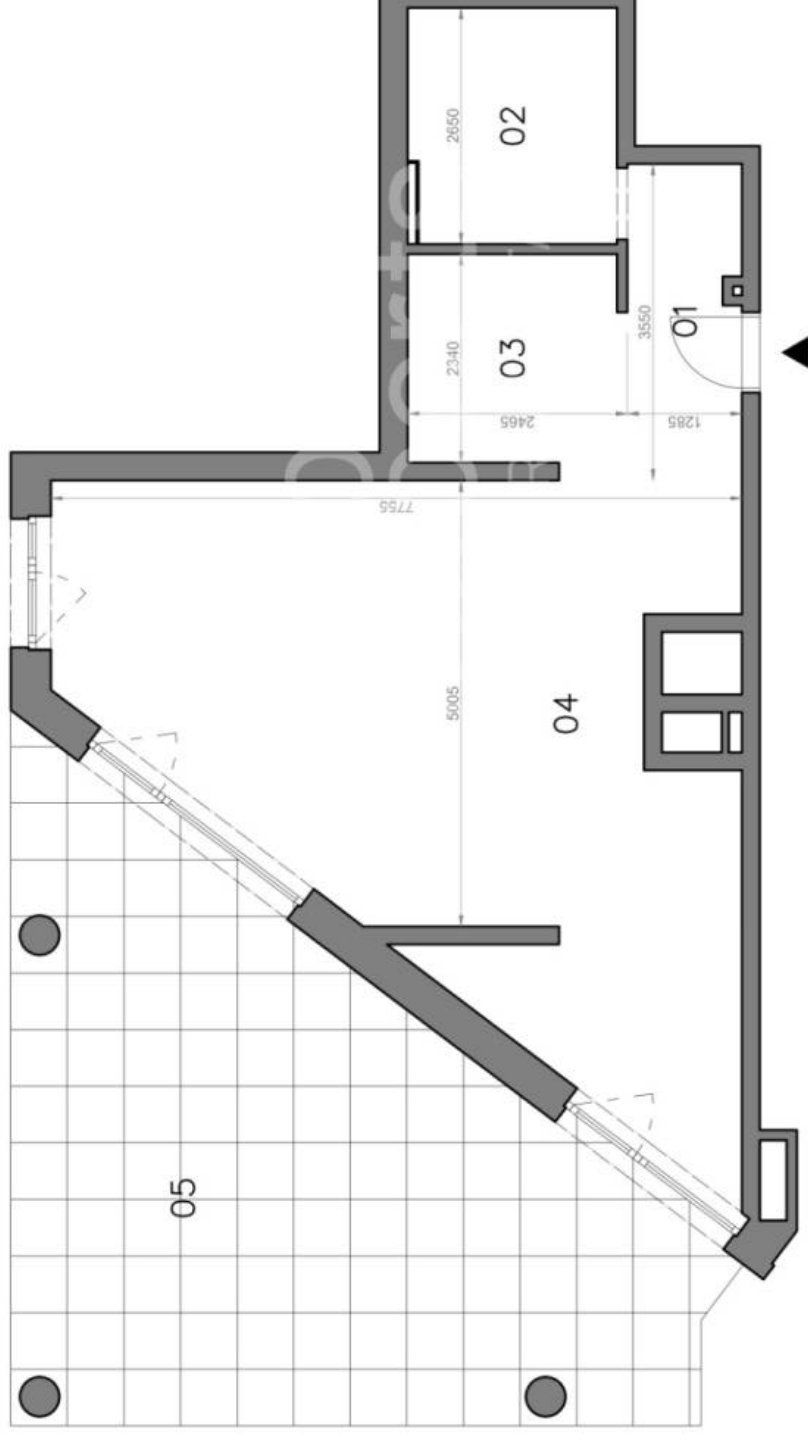
Link na ponuku



Video

komercia / bývanie
commercial / housing

Jána Ondruša
Stupava



LEGENDA MIESTNOSTI/LEGEND OF ROOMS

01	PREDSIEN'/HALL	4,55 m ²
02	KÚPEĽNÁ/BATHROOM	6,20 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	5,80 m ²
04	IZBA/ROOM	38,60 m ²

PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA **55,15 m²**

05 TERASA/TERRACE **39,65 m²**



Výmery majú iba informatívny charakter.
© Expat Experts / Martin Bumbál