



Slniečny služobný 1i byt 144m², s terasou s výhľadom, ku kanceláriám
Bratislava III - Nové Mesto - Elektrárenská

PRENÁJOM

13,50 €/m2/mes.
(1 120 € / mes.)

+ 7,50€ m2/mes. terasa + 2,50€
energie

ID ponuky: 780637

Stav

Stav: po rekonštrukcii

Veľkosť

Počet izieb: 1

Úžitková plocha: 83 m²

Celková plocha: 83 m²

Poschodie

5. z celkovo 5 poschodí

Parkovanie

áno

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, áno



Mgr. Nina Strečková

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Prepojený, slnečný služobný 1i byt 144m², s terasou s výhľadom, ku kanceláriám

Dispozícia:

Celková výmera 83m² + 61m² terasa ; situovaný na 5. poschodí (5) v administratívnej budove;

Vstupná hala, priestranná miestnosť s kuchyňou a kúpeľnou, terasa s výhľadom.

Vybavenie:

Byt je zrekonštruovaný; prenajíma sa nezariadený - bude dokončený podľa preferencií klienta.

Vybavenie:

Byt, a aj kancelárie na 5. podlaží majú vyšší štandard – majú k dispozícii SMART ovládanie na diaľku aj cez mobil kúrenia, LED osvetlenia, chladenia, ovládania žalúzií.

Prenajíma sa spolu s kancelárskymi priestormi: [https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m²-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780639/](https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m2-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780639/)

[https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m²-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780638/](https://expat.sk/na-prenajom-kancelarske-priestory-150m2-nezariadene-v-dobrej-lokalite-parkovanie-780638/)

Na rovnakom poschodí sa nachádza aj ďalší rovnaký byt: <https://expat.sk/na-prenajom-byt-ku-kancelariam-c-2-780636/>

Byt je možné si prenajať aj zvlášť ako KANCELÁRIU.

Popis lokality:

Byt sa nachádzajú na výbornej adrese s dobrou dostupnosťou do centra mesta. Kompletná občianska vybavenosť – reštaurácie, kaviarne, obchody, služby, potraviny.

Cena a doplňujúce info:

Cena 13,50€ m² (83m²)/ mes. (1120,50€) + 7,50€ (61m²)/ mes. terasa (457,50€) + 2,50€ m²/mes. energie + **provízia RK**

K dispozícií sú parkovacie miesta 2 až 3 podľa dohody. Cena za osobné parkovanie je 40€ mesačne a cena za dodávkové parkovanie 50€ mesačne.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@zamestnanecký byt

@kancelária



Link na ponuku



Video

1-izbový byt

1 bedroom apartment

Elektrárenská ulica

Bratislava III

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	13,2 m ²
02	SPÁĽŇA/BEDROOM	21,1 m ²
03	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	33,0 m ²
04	KUCHYŇA/KITCHEN	10,0 m ²
05	TOALETA/TOILET	2,0 m ²
06	KÚPEĽŇA/BATHROOM	3,8 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		83,1 m²
07	TERASA/TERRACE	61,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter

© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

