



Prekrásny 5i rodinný dom 280m<sup>2</sup>, sauna, krb, 2xparkovanie, záhrada  
Bratislava IV - Karlova Ves - Líščie údolie

**PRENÁJOM**

**2 500 €/mes.**  
+ energie 250 €

**ID ponuky: 472224**

#### Stav

**Stav:** úplne prerobený  
**Novostavba:** áno  
**Zariadenosť:** nezariadený

#### Veľkosť

**Počet izieb:** 5  
**Úžitková plocha:** 280 m<sup>2</sup>  
**Celková plocha:** 300 m<sup>2</sup>  
**Pozemok:** 300 m<sup>2</sup>  
**Zastavaná plocha:** 128 m<sup>2</sup>

#### Poschodie

**Počet poschodí:** 2

#### Parkovanie

vlastné vyhradené

#### Vybavenosť

**Kúpeľňa:** 1x, vaňa a sprchovací kút  
**Balkón:** áno - 2  
**Klimatizácia:** áno  
**Krb:** áno



**Mgr. Nina Strečková**

+421 903 526 220  
office@expat.sk



pridaj si kontakt  
do mobilu

## Popis

### Nezariadený 5i rodinný dom 280m<sup>2</sup>, sauna, krb, 2xparkovanie, záhrada

celková rozloha 280 m<sup>2</sup>; rozloha pozemku 300 m<sup>2</sup>; situovaný na dvoch podlažiach

#### Dispozícia:

vstupná hala so vstavanými skriňami, samostatné WC, obývacia izba s krbom so vstupom na terasu prepojená s plne vybavenou kuchyňou, hostovská izba / spálňa, v ktorej je kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

Poschodie: 3 x spálňa (2 x s balkónom), kúpeľňa s vaňou a WC, sauna

#### Vybavenie / ostatné:

Klimatizácia, krb, alarm, interiérové žalúzie, podlahové kúrenie, záhradný prístrešok, parkovanie pre dve autá na pozemku.

Dom sa nachádza v blízkosti Lesoparku.

#### Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie 250€ + provízia RK

Dostupný od 15.8.2024.

#### Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@záhrada @klimatizácia





Link na ponuku