



Nádherný 3i byt 95m², situovaný v historickej budove na pešej zóne
Bratislava I - Staré Mesto - Panská

PRENÁJOM

1 150 €/mes.
+ energie 300€

ID ponuky: 693348

Stav

Stav: po rekonštrukcii
Zariadenosť: zariadený

Velkosť

Počet izieb: 3
Úžitková plocha: 95 m²
Celková plocha: 95 m²

Poschodie

2. z celkovo 3 poschodí
Výťah: nie

Parkovanie

verejné

Vybavenosť

Kúpeľňa: 1x, vaňa
Internet: wifi
Káblová TV: áno
Bezbariérový prístup: nie



Mgr. Nina Strečková

+421 903 526 220
office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nádherný 3i byt 95 m², situovaný v historickej budove na pešej zóne

Dispozícia:

Celková rozloha 95 m², situovaný na 2.poschodí (3) v budove BEZ výtahu.

Hala, vstupná hala, balkónik, kúpeľňa s vaňou a toaletou, plne vybavená kuchyňa s jedálenským stolom a špajzou, obývací izba, priestranná hlavná spálňa s manželskou posteľou, druhá spálňa/pracovňa.

Vybavenie:

Byt je k dispozícii na prenájom zariadený novým nábytkom a vybavený novými spotrebičmi, dva starožitné kusy dotvárajú atmosféru - Biedermeier, prešiel kompletnou rekonštrukciou, podlahové kúrenie v kuchyni a kúpeľni.

Spodný priestor pri vstupe slúži aj na odloženie bicykla alebo skútra.

Popis lokality:

Situovaný v historickej lokalite, priamo v centre Bratislavy.

Kompletná občianska vybavenosť v okolí – skvelé reštaurácie, kaviarne, služby, obchody, pamiatky, divadlá a všetky benefity historického centra, výborná dostupnosť MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahŕňa energie (300€).

+ provízia RK.

Verejné parkovanie, ale v prípade potreby je možné si zaparkovať vo dvore na krátky čas.

K dispozícii od 01.04.2024, obhliadky možné.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@straromestská atmosféra

@vysoké stropy a parkety



3D prehliadka



Link na ponuku



Video

3-izbový byt
2 bedroom apartment

Panská ulica
Bratislava I

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

01	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	4,7 m ²
02	KÚPEĽŇA/BATHROOM	4,5 m ²
03	KUCHYŇA/KITCHEN	15,4 m ²
04	KOMORA/PANTRY	0,7 m ²
05	IZBA/ROOM	17,4 m ²
06	SPÁĽŇA/BEDROOM	27,2 m ²
07	OBYVACIA IZBA/LIVING ROOM	25,5 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		95,4 m²
11	BALKÓN/BALCONY	2,0 m ²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strellec

